

Suomen Asuntoliitto ry:n voimassa olevat säännöt

9.4.2020



YHDISTYKSEN SÄÄNNÖT

Nimi:	Suomen Asuntoliitto r.y., ruotsiksi Finlands Bostadsförbund r.f.
Kotipaikka:	Helsinki
Osoite:	Vesijärvenkatu 11 A 15140 Lahti
Rekisterinumero:	88.881
Merkitty rekisteriin:	04.08.1964
Jäljennös annettu:	27.08.2019

1 §

Yhdistyksen nimi on Suomen Asuntoliitto, ja sen kotipaikka on Helsingin kaupunki. Ruotsinkielisenä käännöksenä yhdistyksen nimestä käytetään Finlands Bostadsförbund.

2 §

Yhdistys on aatteellinen ja sen tarkoituksena on edistää asunnontarvitsijoiden ja asunnonkäyttäjien etujen mukaista asuntopolitiikkaa. Toiminnassaan yhdistys pitää päämääränään erityisesti, että

- asunnot sijaitsevat alueitaista kysyntää vastaavasti,
- omakoli-, rivi- ja kerrostaloasuntojen määrällinen suhde vastaan niiden tarvetta ja kysyntää,

- asuntojen ja asuntoalueiden suunnittelussa otetaan huomioon viihtyvyys, turvallisuus ja ympäristön terveellisyys sekä palvelujen monipuolisuus,

- erilaisten perheiden ja talouskuntien tarpeet huomioitaisiin asuntojen ja alueiden suunnittelussa,

- omistus- ja vuokra-asuntoja on saatavissa kysynnän mukaan,

- erisuuruisia huoneistoja on riittävästi ja niiden käyttö vastaa erisuuruisten ruokakuntien asunnontarvelta,

- asuntojen asutavuus sekä varuste- että laatutaso täyttävät yleisesti hyväksytyt vaatimukset,

- asumiskustannukset ovat kohtuulliset asunnontarvitsijain ansio- ja tulotasoon verraten sekä

- asuntorakennusmaan hinta pysyy oikeassa suhteessa reaaliensiotasoon.

Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys seuraa asumiseen liittyviä ajankohtaisia kysymyksiä ja



asumista koskevan lainsäädännön kehitystä sekä harjoittaa julkaisu- ym. valistus- ja tiedotustoimintaa näiden toimintatapojen eri muodoissa.

Yhdistys harjoittaa myös asuntopoliitikkaa selvittävää tutkimustoimintaa.

Toimintansa tukemiseksi voi yhdistys ottaa vastaan avustuksia ja lahjoituksia.

3 §

Yhdistyksen jäseniksi voivat liittyä 18 vuotta täyttäneet henkilöt, oikeuskelpoiset yhdistykset ja säätiöt, jotka yhdistyksen hallitus jäseniksi hyväksyy ja joka on maksanut jäsenmaksunsa.

4 §

Yhdistyksen jäsen on oikeutettu eroamaan yhdistyksestä kolmen (3) kuukauden kuluttua siitä lukien, kun hän on ilmoittanut siitä kirjallisesti yhdistyksen hallitukselle tai sen puheenjohtajalle taikka suullisesti yhdistyksen kokouksen pöytäkirjaan.

Jäsenen erottamisesta päättää yhdistyksen hallitus. Yhdistyksen jäsen voidaan erottaa yhdistyksestä, jos jäsen

- 1) on laiminlyönyt jäsenmaksunsa suorittamisen yli kolme (3) kuukautta sen erääntymisestä lukien tai
- 2) toiminnallaan yhdistyksessä tai sen ulkopuolella estää yhdistyksen päämäärien toteuttamisen tai vahingoittaa yhdistyksen mainetta.

Jäsenellä on oikeus saattaa erottamista koskeva hallituksen päätös yhdistyksen kokouksen tutkittavaksi ilmoittamalla siitä kirjallisesti hallituksen puheenjohtajalle kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa erottamispäätöksestä tiedon saatuaan. Tämän ilmoituksen perusteella hallitus on velvollinen ottamaan erottamista koskevan asian esille siinä yhdistyksen kokouksessa, joka ensiksi pidetään sen jälkeen, kun ilmoitus hallituksen puheenjohtajalle on lehty.

5 §

Yhdistyksen jäsenmaksun suuruudesta päättää vuosittain vuosikokous. Jäsenmaksu on suoritettava hallituksen määräämänä aikana.

6 §

Yhdistyksen vuosikokous pidetään huhtikuussa hallituksen määräämänä päivänä ja siinä käsitellään seuraavat asiat:

1. esitellään yhdistyksen vuosikertomus, tilinpäätös edelliseltä kaudelta sekä tilintarkastajan



niistä antama lausunto;

2. päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta;
3. päätetään tili- ja vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle tai niistä toimenpiteistä, mihin yhdistyksen hallinto ja toiminnantarkastajan lausunto antavat aihetta;
4. päätetään jäsenmaksun suuruudesta;
5. valitaan hallituksen puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja jäsenet;
6. valitaan toiminnantarkastaja ja varatoiminnantarkastaja tarkastamaan kuluvan vuoden hallintoa ja tilejä;
7. valitaan tarpeelliseksi katsottavat jaostot hoitamaan eri tehtäviä;
8. käsitellään muut hallituksen tai yhdistyksen jäsenten esittämät asiat.

7 §

Hallitus voi kutsua yhdistyksen ylimääräisen kokouksen koolle, milloin hallitus katsoo sen tarpeelliseksi. Ylimääräinen kokous on pidettävä myös, milloin vähintään kahdeskymmenes osa (1/20) yhdistyksen jäsenluvusta sitä ilmoittamaansa tarkoitusta varten kirjallisesti vaatii.

8 §

Yhdistyksen kokous kutsutaan kokoon vähintään kahdeksan (8) päivää ennen kokousta jäsenille postitetuilla kirjeillä, sähköpostilla tai hallituksen määräämässä yhdistyksen kotipaikkakunnalla ilmestyvässä sanoma- tai aikakauslehdessä julkaistulla ilmoituksella. Muut lain edellyttämät tiedonannot yhdistyksen jäsenille toimitetaan samalla tavalla.

9 §

Jokaisella jäsenellä on yhdistyksen kokouksessa yksi ääni. Saapuvilla oleva jäsen, joka ei kuitenkaan ole yhteisö tai säätiö, saa toimia yhden kokouksesta poissa olevan jäsenen asiamiehenä ja äänestää hänen puolestaan kokousta varten annetulla asiakirjalla.

10 §

Yhdistyksen asioita hoitaa hallitus, jonka yhdistyksen vuosikokous valitsee vuodeksi kerrallaan. Hallitukseen kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja 6 - 10 jäsentä. Hallitus on päätösvaltainen, kun saapuvilla on neljä (4) jäsentä.

Hallitus voi kutsua avukseen käsittelemään valmisteltaviinsa kuuluvia periaatteellisia ja laajakantoisia asioita, enintään kaksikymmentäviisi (25) jäsenen neuvottelukunnan.

Hallitus voi asettaa myös muita toimikuntia käsittelemään yhdistyksen toimialaan kuuluvia asioita.

11 §

Yhdistyksen nimen kirjoittaa hallituksen puheenjohtaja, varapuheenjohtaja tai hallituksen määräämä hallituksen jäsen tai yhdistyksen toimihenkilö kaksi (2) yhdessä. Hallitus voi valtuuttaa jäsenensä tai yhdistyksen toimihenkilön juoksevilla asioissa yksin kirjoittamaan yhdistyksen nimen.



12 §

Yhdistyksen tilikausi on kalenterivuosi. Kultakin tilikaudelta laadittava tilinpäätös on jätettävä toiminnantarkastajalle tilikautta seuraavan helmikuun kuluessa, ennen maaliskuun 1. päivää.

13 §

Toiminnantarkastajien tulee ennen huhtikuun 1. päivää antaa hallitukselle kirjallinen, yhdistyksen vuosikokoukselle osoitettu kertomus toimittamastaan yhdistyksen toiminnan (hallinnon ja tilien) tarkastuksesta.

14 §

Jäsenmaksuista, lahjoituksista ja muulla tavoin kertyneet tulot yhdistys käyttää tarkoituksensa mukaisen toiminnan edistämiseen.

15 §

Yhdistyksen sääntöjen muuttamisesta on päätettävä yhdistyksen kokouksessa vähintään kahden kolmanneksen äänten enemmistöllä luettuna äänestyksessä annetuista äänistä. Päätös yhdistyksen purkamisesta ei ole pätevä elleivät kaikki yhdistyksen jäsenet ole yhtyneet päätösehdotukseen tai ellei päätöstä ole tehty kahdessa perättäisessä yhdistyksen kokouksessa ja sen hyväksymisen puolesta ole viimeksi pidetyssä kokouksessa annettu kolme neljäsosaa äänestykseen osallistuneiden äänistä.

16 §

Jos yhdistys purkautuu, yhdistyksen viimeinen kokous päättää yhdistyksen varojen käytöstä asunnontarvitsijoiden ja asunnonkäyttäjien etujen mukaista asuntopoliittikkaa edistävään tarkoitukseen.

17 §

Muutoin yhdistyksen toiminnassa noudatetaan voimassa olevan yhdistyslain säännöksiä.

Tiedot on tulostettu koneellisesti yhdistysrekisterijärjestelmästä. Patentti- ja rekisterihallituksen paperille tulostettuna asiakirja on alkuperäinen ilman allekirjoitusta.