

HUMPPILAN VESIHUOLTO OY

**VESIHUOLTOLAITOKSEN TAKSA
- voimaanastumispäivä 1.7.2022**

Puhdas vesi: Hyväksytty Humppilan Vesihuolto Oy:n hallituksen kokouksessa 1.4.2022, 27.4.2022 ja 16.5.2022. Voimaantulopäivä 1.7.2022.

Jätevesi: Hyväksytty 4.5.2020 Humppilan kunnanhallituksen kokouksessa ja 4.6.2020 Humppilan kunnanvaltuuston kokouksessa. Voimaantulopäivä 1.9.2020.

Vesihuoltolaitos veloittaa maksuja toimittamisestaan palveluista. Vesihuollon maksujen tulee lain mukaan olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen investoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.

Humppilan Vesihuolto Oy perii asiakkailtaan tässä taksassa lueteltuja maksuja (liittymistä ja käyttöä koskevat sopimusten ehdot ja yleiset toimitusehdot huomioon ottaen). Lisäksi laitoksella voi olla erillinen palvelumaksuhinnasto.

Humppilan Vesihuolto Oy laskuttaa oman laskutuksensa yhteydessä Humppilan kunnan puolesta jäteveeten liittyvät maksut (perusmaksu, käyttömaksu) kunnalta saadun ohjeistuksen mukaisesti. Itse jätevesiliittymiin liittyvät asiat tulee hoitaa suoraan kunnan kanssa.

1 §

Puhdas vesi: Liittymismaksu / liitântämaksu / kiinteistön yksiköinti

Liittymismaksu on kertaluontoinen maksu, joka veloitetaan, kun kiinteistö liitetään vesihuoltolaitoksen verkostoon. Liittymismaksuilla katetaan osa vesihuoltolaitoksen investointikustannuksista. Liitântämaksulla katetaan kiinteistön liittäminen verkostoon (maksu sisältää runkovesijohdon mahdollisen jatkamisen, tonttisulkuventtiilin asennuksen sekä vesimittarin). Liitântämaksulla ei kustanneta kiinteistön tonttijohdon rakentamista, vesijohdon viemistä vesimittaritalaan eikä vesimittarin asennusta.

Liittymismaksu/liitântämaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon.

- Liittymismaksu oli arvonlisäveroton ajalla 1.4.2004 - 30.6.2015.
- 1.7.2015 lukien liittymismaksuun lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.
- Liitântämaksuun lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Liittymismaksu perustuu nk. kiinteistön yksiköintiin. Kiinteistön kokonaisyksiköt saadaan seuraavasti:

- Perusyksikköjä on aina 5 kpl/kiinteistö.
- Perusyksikkömäärään lisätään liittyvän rakennuksen pinta-alan mukaan 1 yksikkö/alkava 20 neliometriä.
- Asuinkerrostalossa, rivitalossa ja vastaavissa perusyksiköt ja pinta-alan mukaan määräytyvät yksiköt lasketaan huoneistoittain.

Liittymismaksu on 60,00 €/yksikkö (+alv 24%).

- Liittymismaksu peritään aina kaava-alueella.
- Jos kaava-alueen ulkopuolinen liitântämaksu on yli 2.500,00 euroa (+alv 24%), ei liittymismaksua peritä. Jos kaava-alueen ulkopuolinen liitântämaksu on 2.500,00 euroa (+alv 24%) tai sen alle, peritään liittymismaksu.

Lisäliittymismaksu

- Laitos voi periä lisäliittymismaksua, kun asiakkaan liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määräämisen jälkeen (esim. rakennuksen laajennukset ym).

Liitântämaksu (kohteen rakentamiskustannukset)

- Kaava-alueella liitântämaksu on kiinteä 1.500,00 € (+alv 24%).
- Kaava-alueen ulkopuolella liitântämaksu on joko yllämainittu kiinteä liitântämaksu, tai rakentamisesta aiheutuneet tätä suuremmat todelliset kustannukset (+alv 24%).

2 §

Perusmaksun määräytymisperusteet

Perusmaksua peritään kulutuksesta riippumattomien käyttö- ja pääomakustannusten kattamiseksi.

Puhtaan veden perusmaksut määräytyvät liittyjän mittarikoon mukaan seuraavasti:

Mittarikoko	alv 0 %	alv 24 %	
20 mm	41,40 €/vuosi	51,34 €/vuosi	yleisin mittarikoko
25 - 32 mm	124,20 €/vuosi	154,01 €/vuosi	
40 - 65 mm	207,00 €/vuosi	256,68 €/vuosi	
vähintään 80 mm	276,00 €/vuosi	342,24 €/vuosi	

Kunnalle perittävät jäteveden perusmaksut määräytyvät liittyjän mittarikoon mukaan seuraavasti:

Mittarikoko	alv 0 %	alv 24 %	
20 mm	68,25 €/vuosi	84,63 €/vuosi	yleisin mittarikoko
25 - 32 mm	210,00 €/vuosi	260,40 €/vuosi	
40 - 65 mm	504,00 €/vuosi	624,96 €/vuosi	
vähintään 80 mm	577,40 €/vuosi	716,10 €/vuosi	

3 §

Käyttömaksut

Vesihuoltolaitoksen tulee lain mukaan periä vesihuollosta käyttömaksua. Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan laitoksen asentamalla vesimittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedenhankinnasta ja viemäroinnistä.

Asuinkiinteistöjen ja niihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat:

Puhdasvesi alv 0%	Puhdasvesi sis. alv 24%	Jätevesi alv 0%	Jätevesi sis. alv 24%
1,52 euroa /m ³	1,88 euroa /m ³	2,41 euroa /m ³	2,99 euroa /m ³

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden arvioidun määrän perusteella (esim. jumiutunut mittari).

4 §

Poikkeukset

Muiden kuin asuinkiinteistöjen ja asuinkiinteistöihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen maksut hinnoitellaan tarvittaessa erikseen.

Sama koskee vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 2.4 tarkoitettujen liittyjien maksuja.

5 §

Viivästyskorko ja perimiskustannukset

Viivästyskorko on tällä hetkellä 7 %. Perimiskustannuksina veloitetaan 5,00 euroa jokaisesta maksukehotuksesta.

Muut perimiskustannukset peritään laitokselle perimistoimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan.

HUMPPILAN VESIHUOLTO OY

PALVELUMAKSUHINNASTO - voimaanastumispäivä 1.5.2022

	Euroa alv 0%	Euroa alv 24%
Putki-/verkostoasentajan työtunti.....	45,00	55,80
Putki-/verkostoasentajan työtunti, jos asennetaan asiakkaan itse hankkimia LV-tarvikkeita.....	67,50	83,70
Putki-/verkostoasentajan työtunti työajan ulkopuolella.....	90,00	111,60
Putki-/verkostoasentajan työtunti työajan ulkopuolella, jos asennetaan asiakkaan itse hankkimia LV-tarvikkeita.....	135,00	167,40
Matkakorvaus/km.....	0,80	0,99
Talosuikuenttiin sulkeminen tai avaaminen/kerta.....	25,00	31,00
Vesimittarin poistaminen tai asentaminen olemassa olevassa kulutuspaikassa/kerta (nk. kesävesiasiakkaat).....	25,00	31,00
Höyrykehittimen käyttö/kerta (vesijohtojen sulattamistyö työtuntiveloituksella).....	60,00	74,40

Muut tässä erittelemättömät palvelut suoritetaan laskutyönä toteutuneiden kustannusten mukaan. Aineet ja tarvikkeet laskutetaan todellisen käytön mukaan. Hintoihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Myydyt tavarat ovat myyjän omaisuutta, kunnes koko kauppahinta on maksettu.