

Toimintakertomus tilikaudelta 1.1.-31.12.2022

Yleistä

Juutilankankaan vesihuolto-osuuskunnan toimialana on rakentaa, ylläpitää ja hoitaa vesi- ja viemäri-laitosta ja tarjota vesihuoltopalveluja pääasiassa jäsenille. Osuuskunta voi tarjota vesihuoltopalveluja myös muille vesihuoltolaitoksille. Osuuskunnan päätoimialuetta on Jokikylä Nurmeksessa.

Talousveden osuuskunnalle toimittaa Nurmeksien Vesi Oy. Vesi on hyvälaatuista pohjavettä ja täyttää talousvedelle asetetut laatuvaatimukset.

Tiivistelmä kuluneen vuoden toiminnasta

Juutilankankaan vesihuolto-osuuskunnalle kulunut tili- ja toimintavuosi 2022 oli 13. täysi toiminnallinen vuosi. Kuluneena vuonna vesihuolto-osuuskunnan jäsenmäärä pitkän tauon jälkeen kasvoi, kun osuuskunta teki sopimukset kahdesta uudesta jätevesiliittymästä ja yhdestä vesiliittymästä. Osuuskuntaan kuuluu nyt siis 82 taloutta, joista noin puolessa on myös vesiliittymä.

Vuosi 2022 jää edellisvuoden lailla historiaan, sillä valmistelut osuuskunnan liittämiseksi kunnalliseen vesihuolto-yhtiöön jatkuivat edelleen ja ylimääräinen osuuskuntakokous helmikuussa päätti Juutilankankaan vesihuolto-osuuskunnan liittämistä Nurmeksien Vesi Oy:öön. Hanke kariutui kuitenkin lopulta harmillisesti kahden kiinteistö-pumppaamon omistajan vastustukseen ja osuuskunnan täytyy jatkaa toimintaansa uudelta pohjalta taloutta tervehdyttäen.

Talous

Osana talouden tervehdyttämistä osuuskunnalle on laadittu taloussuunnitelma, jonka mukaisesti liittymien perusmaksuja päätettiin nostaa ensimmäistä kertaa sitten vuoden 2018. Myös käyttömaksuja tarkistettiin Nurmeksien Vesi Oy:n vuotuisen korotuksen suhteessa. Koska muutokset astuivat voimaan osuuskunnan käytännön mukaisesti vasta 1.10.2022, ei korotusten hyöty vielä vuoden 2022 tilinpäätöksessä näy. Poistot tehtiin täysimääräisenä.

Vuoden 2022 liikevaihto oli 41 498,75 euroa (ed. vuosi 37 122,18 euroa). Yleinen kustannustason nousu näkyy myös osuuskunnan kuluissa. Kulurakenteessa oli lisäksi vielä rippeitä fuusiovalmistelukulusta. Kun tuotoista vähennetään kulut ja poistot, tilikausi jäi -11 722,02 euroa tappiolliseksi.

Hallitus esittää, että osuuskunnan tulos -11 722,02 EUR siirretään voitto/tappio-tilille.

Päätöksenteko

Edellä mainittu fuusioasiaa koskeva ylimääräinen osuuskuntakokous pidettiin 16.2.2022 Hyvärilän nuoris- ja matkailukeskuksessa. Osuuskunnan varsinainen kokous pidettiin 25.5.2022 perinteiseen tapaan Martta-mökillä, jolloin käsiteltiin osuuskunnan sääntöjen 15 §:n mukaiset varsinaiselle kokoukselle kuuluvat asiat.

Fuusiovalmistelussa mukana olleen hallituksen jättäytyttyä pois hallitustoiminnasta, hallituksen jäseniksi valittiin Hannu Nevalainen, Veikko Kähkönen ja Olavi Kauranen. Sihteerinä jatkaa vielä vuoden määräajan Tanja Saarelainen, muiden vapaaehtoisten puuttuessa.

Tiedotustoiminta

Osuuskunta tiedotti jäseniään fuusioasioista sekä kevään osuuskuntakokouksen terveisistä ja ajankohtaisista asioista eri viestintävälineitä hyödyntäen. Osuuskunnan käytössä on mm. Tavoittaja.fi -tekstiviestipalvelu, jonka avulla saadaan tarvittaessa lähetettyä viesti yhdellä kertaa kaikille osuuskunnan jäsenille. Tiedotettavat asiat löytyvät myös osuuskunnan www-sivuilta.

Toimintasuunnitelma vuodelle 2023

Osuuskunta jatkaa toimintaansa taloutta tervehdyttäen. Tämä näkyy osuuskunnan jäsenille valitettavasti aiempaa huomattavasti korkeampina perusmaksuina. Positiivista on, että vuonna 2023 osuuskunta tehnee jälleen sopimuksen uudesta vesi- ja jätevesiliittymästä, jolloin osuuskunnan toimintakulujen jakajia on jatkossa enemmän.

Vuosi 2023 toi vesihuoltolaitoksille ja vettä toimittaville laitoksille uusia säädöksiä liittyen talousveden tarkkailuun, riskienhallintaan ja tiedottamiseen. Nämä säädökset on huomioitava jatkossa myös Juutilankankaan vesihuolto-osuuskunnan toiminnassa.

Juutilankankaan vesihuolto-osuuskunta
Hallitus