

AUTOPAIKAN VUOKRASOPIMUS

Vuokralainen:	Vuokranantaja: Kauppahuone Hyvärinen Oy
Y-tunnus/Hetu:	Y: 0150704-9
Laskutusosoite: (1kk:n laskujaksossa e-lasku)	Vuokrasopimuksen postitusosoite: Hämeenkatu 27 B 13, 33200 Tampere (voit jättää myös LVS:n toimistoon Tampereentie 19)
Vuokralaisen sähköposti ja GSM:	Yhteyshenkilö, sähköposti ja GSM: Olli Sirén, olli.siren@lvs.fi, GSM 050-5169145

Pysäköintialueet ja -hinnat (kesä/talvi): <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3 <input type="checkbox"/> P4 <input type="checkbox"/> P5 25/35€ 20/25€ 20/25€ 35/45€	Auton rekisterinumero:
Vuokra-aika alkaa: _____	Laskutusjakso:
Vuokra-aika päättyy: _____	<input type="checkbox"/> 1kk <input type="checkbox"/> 3kk->ale 10% <input type="checkbox"/> 12kk->ale 15%
Päiväys: _____	Päiväys: _____
Vuokralaisen allekirjoitus	Vuokranantajan allekirjoitus

TÄYTÄ SOPIMUSLOMAKE JA LÄHETÄ SE ALLEKIRJOITETTUNA: HÄMEENKATU 27 B 13, 33200 TAMPERE SAAT PALUUPOSTISSA SOPIMUKSEN, TIEDON PYSÄKÖINTIRUUDUSTA JA LASKUN.

AUTOPAIKKOJEN VUOKRAUSEHDOT

- Vuokralainen saa pysäköintioikeuden ulkopysäköintialueilla P2-P4 nimikoituun autopaikkaan näillä vuokrausehdoilla. Pysäköintiruudut nimikoidaan joko yrityksen nimellä tai auton rekisterinumerolla, jotta alueella voidaan suorittaa pysäköinnin valvontaa. Lukittavassa autokatoksessa (P5) pysäköintioikeus on pysäköintiruutukohtainen.
- Pysäköintipaikat ovat seuraavanlaisia:
P2 (väliparkki) on autolämpöpistokkeellisia ulkopaikkoja. P3 (sivuparkki) on ulkopaikkoja. P4 (takaparkki) on autolämpöpistokkeellisia ulkopaikkoja. P5 (katosparkki) on autolämpöpistokkeellisia katoksen alla olevia sisäpaikkoja.
P2-P4 on vuokralaisen käytettävissä ympäri vuorokauden talvikunnossapito huomioiden. Ulkoalueen sujuvan aurauksen mahdollistamiseksi, talvikuukausina ei saa olla yli kymmenen päivän kestävää yhtäjaksoista ympärivuorokautista pysäköintiä.
P5 on vuokralaisen käytettävissä ympäri vuorokauden. Autolämpöpistokkeissa on sähkö marraskuusta huhtikuuhun.
- Pysäköinti alueella tapahtuu asiakkaan omalla vastuulla.
- Pysäköintialueella säilytettävän auton on oltava ajoneuvoliikennerekisterissä, liikennekäytössä, katsastettu ja vakuutettu, eikä se saa kohtuuttomasti liata ympäristöään. Pysäköintialueella ei saa säilyttää auton lisäksi muuta tavaraa, siellä on noudatettava hyvää järjestystä ja siisteyttä.
- Vuokra-aika on sopimuksen mukaan. Pysäköintihinnat ovat eri kesäkaudelle (1.4.-31.10.) ja tavikaudelle (1.11.-31.3.) Kesäkaudella ulkoalueiden lämpöpistokkeet eivät ole käytössä. Laskutusjaksot on yksi (1), kolme (3) kuukautta tai kaksitoista (12) kuukautta etukäteen. Kolmen kuukauden laskutusjakon alennus on 10 % ja 12 kuukauden 15 %. Alkavan sopimuksen vajaan kuukauden vuokra lasketaan kalenteripäivien suhteessa.
- Vuokra on maksettava etukäteen viimeistään kunkin laskutuskauden 3:nteen päivään mennessä. Mikäli vuokraa ei ole maksettu seitsemän pankkipäivän kuluessa eräpäivästä, pysäköintisopimus purkautuu ja paikka voidaan vuokrata uudelle asiakkaalle.
- Autopaikkojen vuokraus on arvonlisäverotonta (ALV 27 § 1 mom).
- Vuokranantajalla on oikeus muuttaa sopimuksen ehtoja (mm. hintoja) ilmoittamalla siitä kolme (3) kuukautta etukäteen. Vuokralaisella on tällöin oikeus irtisanoa sopimus päättymään uuden ehdon voimaantulopäivään. Vuokrasopimus tulee voimaan kun sekä vuokralainen että vuokranantaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.