



## HUONEISTON MUUTTOSIIVOUS

Huoneiston muuttosiiivous tulee tehdä huoneistosta muutettaessa ennen avainten luovutusta. Siivous tehdään siten, että uusi asukas voi ottaa huoneiston ja varastotilat siivouksetta käyttöön. Arvostatte varmasti itsekkin uuteen huoneistoon muuttaessanne siivottua asuntoa.

Mikäli muuttosiiivous laiminlyödään, suoritetaan nämä toimenpiteet uutta asukasta varten ja kaikki kustannukset peritään poismuuttavalta vuokralaiselta.

Huoneistosta muutettaessa tulee kiinnittää erityistä huomiota seuraaviin asioihin:

### Keittiö

1. Lieden ja jääkaapin pesu sisä- ja ulkopuolelta sekä niiden taustojen puhdistus sekä uuni ja uunipellit. Pakastimen sulatus siten, etteivät sulamisvedet pääse lattialle aiheuttamaan vaurioita rakenteille. Kylmälaitteet sammutettava irrottamalla laitteen pistotulppa. Jätä laitteen ovet auki.
2. Keittiökaapistojen puhdistus sisä- ja ulkopuolelta
3. Ilmanvaihtventtiilien puhdistus
4. Astianpesukoneen liitäntäputkien tulppaus ja alkuperäisen kalusteoven asennus kohtaan, jossa astianpesukone on ollut

### Kylpyhuone ja WC

1. WC-istuimen ja käsienpesualtaan puhdistus
2. Lattiakaivon puhdistus
3. Ilmanvaihtventtiilin puhdistus

Huoneiston kaikki lattiapinnat tulee imuroida ja pestä sekä tahrat ovista ja seinistä tulee poistaa. Myös parveke tulee siistiä.

Huoneistossa tehdään Alkuasuntojen toimesta tarkastus, jossa todetaan huoneiston kunto ja siisteys. Mikäli tarkastuksessa ei havaita puutteita tai vikoja eikä vuokralaisella ole vuokria tai muita velvoitteita suorittamatta, vuokralaisen maksama vakuusmaksu palautetaan täysimääräisenä irtisanomiskuukautta seuraavan kalenterikuukauden aikana vuokralaisen ilmoittamalle pankkitilille.

Asumisesta ja huoneiston iästä johtuva normaali kuluminen otetaan tarkastuksessa huomioon. On kuitenkin muistettava, että kulunut ja likainen pinta ovat eri asioita.