

SyysKotilainen



Korson Omakotiyhdistyksen jäsentiedote

47. toimintavuosi

10.10.2019

Tervetuloa asukasiltaan

keskiviikkona 23.10.2019 klo 18.00

KORSON KESKUSTASUUNNITELMAT JA TOTEUTUS

**Liity jäseneksi,
niin saat kaikki
edut heti
käyttöösi!**

- Asiaa nuohouksesta
- Polta oikein
- Omistajan vastuut talvikunnossapidosta ja turvallisuudesta

**Asukasillan jälkeen tervetuloa Korson
Omakotiyhdistyksen syyskokoukseen
23.10.2019 klo 19.00**

Tervetuloa asukasiltan keskiviikkona 23.10.2019 klo 18.00

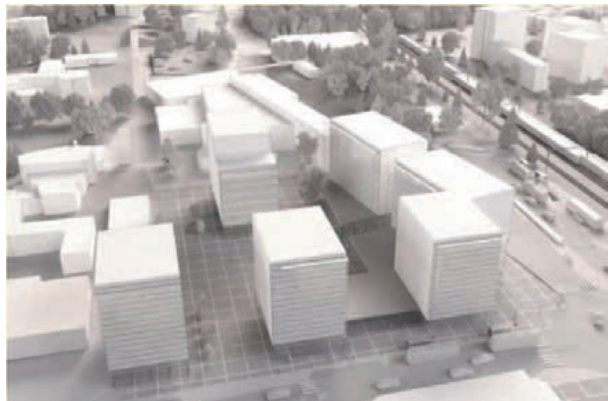
monitoimikeskus Lumon ravintola Villiankkaan, Urpiaisentie 14, 01450 Vantaa aiheena

Korson keskustasuunnitelmat ja toteutus

Asukasillassa ke 23.10.2019 klo 18.00-19.00 *aluearkkitehti Vesa Karisalo* selostaa tilannetta, missä aikataulussa edetään ja mitä on vielä suunnitteilla.

Kahvitarjoilu. Tervetuloa!

Järjestäjä Korson Omakotiyhdistys ry



Oheinen havainnekuva kertoo suunnitelmista

Kutsu

Tervetuloa Korson Omakotiyhdistys r.y.:n sääntömääräiseen syyskokoukseen keskiviikkona 23.10.2019 klo 19.00 monitoimikeskus Lumon ravintola Villiankkaan, Urpiaisentie 14, Vantaa.

Kokouksessa käsitellään sääntöjen 9 §:ssä mainitut asiat.

Hallitus Lämpimästi tervetuloa!

Liity jäseneksi marras-joulukuussa – LOPPUVUOSI ILMAN JÄSENMAKSUA! Tule mukaan vaikuttamaan tai muuten vain viihtymään yhdistyksen toiminnassa. Saat mahtavia jäsenetuja pikkurahalla käyttösi jo tänä vuonna. Jäsen voittaa aina!





Tavitien kunnostus vihdoin aloitettu

Korson Omakotiyhdistys on vuosikausia vaatinut vaarallisen Tavitien remonttia ja sitä on aina vain lykätty. Tavitie on vilkas koululaisten koulutie. Vasta surullisen tapahtuman jälkeen kaupunki löysikin resurssit tien korjaamiseen. Jotta

jalkakäytävä saatiin mahtumaan, pohjoispuolen asukkailta on tonteista linjattu maata leventyvälle tielle. Asukkaat ovat olleet tietoisia kaupungin maakaistaleesta eikä kaistaleen menetys harmita, kunhan tie vain saadaan kuntoon. Jalkakäytävä tulee eteläpuolelle, jotta koululaisten ei tarvitse ylittää tietä, vaan pääsevät koululle asti samaa turvallista jalkakäytävää pitkin. Työ on sillan kohdalla tosin kiusannut asukkaita betonin piikkauksesta tulleen runsaan pölyn vuoksi. Työnjohto on kuunnellut asukkaita ja pölyä on yritetty vähentää monin eri keinoin.

Nyt odotamme uuden yleiskaavan seuraavia vaiheita asemakaavaluonnoksineen. Seuraamme prosessin etenemistä. Kuuntelemme jäsentemme toiveita ja tarvittaessa annamme lausuntoja kaavaan. Ottakaa reilusti yhteyttä mieltänne painavista asioista niin nykyisistä kuin tulevistakin.

Teksti ja kuvat Hannele Puusa-Ruohonen



Korson Omakotiyhdistys ja Omakotiliitto ovat sinun asumisesi asialla – asuitpa sitten omakotitalossa, rivitalossa, paritalossa tai kerrostalossa. Jokainen koti ja vapaa-ajan asunto on asukkaalleen tärkeä. Yhdistyksessä me vaalimme toimivaa ja viihtyisää kotiseutuamme. Tule mukaan vaikuttamaan ja käyttämään hyviä jäsenetujamme! Onhan yhteystietosi ajan tasalla? Jäsenet, joilla on sähköpostiosoite jäsentiedoissaan osallistuvat 500 € matkalahjakortin arvontaan. Ilmoita s-postisi toimisto@omakotiliito.fi. Korson Omakotiyhdistyksessä on jo n. 1100 jäsentä. Liity aktiiviseen joukkoon. Järjestämme mm. tapahtumia ja retkiä. Ks. rahanarvoiset edut netistä www.korsonoky.fi. Tiedustelut puheenjohtaja Hannele Puusa-Ruohonen 0400 416726, muut yhteystiedot www.korsonoky.fi. Laitelainaus 050 3715665, omakotitalkkaritilaukset 045 1116737. Tervetuloa joukkoon!

Muista! Jäsenenä olet oikeutettu maksuttomiin Omakotiliiton neuvontapalveluihin!

Korsossa palvelee tuttu nuohooja ja uusiakin on tarjolla

Kylmät ilmat ovat tulleet ja savupiipuista tupruaa savua. Muista, että nyt asukas on vastuussa kerran vuodessa tehtävästä nuohouksesta. Pelastuslain muutoksen myötä nuohouspalvelujen tarjonta vapautui tänä kesänä. Käytännössä alueella palvelee sama nuohooja. Markkinoiden muuttuminen antaa sekä asiakkaalle että nuohoojalle vapauden valita jatkossa itse, kenen kanssa asioi. Nuohousvelvoite säilyy edelleen asukkaalla ja ammatti-pätevyysvaatimus nuohouksen suorittajalla.

Polta kuivaa puuta ja säästä

Puun polton tehokkuuteen ja päästöihin voi lämmittäjä itse vaikuttaa merkittävästi. Polttopuut säilötään kesällä ulkona ja talvella mahdollisuuksien mukaan sisällä liiterissä. Puut varastoidaan ilmastavasti irti maasta.



Kuivatettavat puut peitetään päältä, ei sivuilta. Puita ei tulisi myöskään varastoida seinää vasten tai talon muissa rakenteissa, koska puut voivat siirtää kosteutta ja ne myös tuovat lisää palokuormaa tulipalotilanteessa.



Keväällä kaadettu puu kuivuu nopeammin ja on oikein kuivatettuna käytettävissä seuraavana talvena. Jos puut on kaadettu syksyllä, tulee niitä kuivattaa seuraavan kesän yli. Tulisijassa poltettavan puun sopiva kosteusprosentti on 15-20 %. Puun kosteuden ollessa 40 %, tarvitset sitä 30 % enemmän kuin puuta, jonka kosteus on 25 %.

Kiinteistönomistaja on vastuussa pihansa ja katuosuutensa turvallisuudesta

Mitä tehdä, kun lunta tulee runsaasti ja aura-auto jättää lumivallin pihatien liittymään?

Lumi ja aurat tulevat jälleen. Pihatien ja tonttiliittymien talvikunnossapito kuuluu lain mukaan asukkaalle.

Erityisesti ikääntyneille pientaloasukkaille aiheutuu talvisin ongelmia siitä, että aura-autot jättävät lumikinoksia ja reunavalleja pihateille sekä niiden liittymiin. Erityisesti asukkaita suututtaa se, että aurasautot eivät nosta tai käännä aurausterää pihaliittymien kohdalla, vaikka tämä olisi helppo tapa estää lumivallin muodostuminen.



Tässä iso toive Vantaan kaupungille ohjeistaa aurasurakoitsijaa. **Korson Omakotiyhdistys** tarjoaa ikääntyneille avuksi **omakotitalkkaripalveluita** ja hän auttaa lumitöissä työpäivänsä puitteissa.



Tärkeä osa talvikunnossapitoa on hiekoitus. Omakotitalon omistaja on vastuussa, jos hän on laiminlyönyt pihansa talvikunnossapidon ja kutsumaton vieras liukastuu pihamaalla kävellessään talon pääovelle. Hiekoittamalla pihatien voit säästää pitkän pennin. Omakotiliiton lakineuvoja, asianajaja Harri Kontturi muistuttaa, että kiinteistönomistajan tavanomaisiin kotivakuutuksiin liittyvä vastuuvakuutus yleensä korvaa normaalit liukastumiseen liittyvät vammat.

Lisätietoja, neuvoja ja vinkkejä omakotiliitto.fi

Lähde Suomen Omakotiliitto /Lähde VTT / Hannele Puusa-Ruohonen

**Liity marras-joulukuussa
ilmaiseksi!
JÄSEN VOITTA AINA!**

KORSON YHDISTYKSEN RUNSAAT JÄSENEDET
LÖYDÄT KEVÄÄN KOTILAISESTA TAI

WWW.KORSONOKY.FI / JÄSENEDET
kotisivuiltamme www.korsonoky.fi ja
[facebookista](https://www.facebook.com/omakotiliitto) sekä muut edut
www.omakotiliitto.fi
www.omakotiliitto.fi/uusimaa

**Kevätmessuille kaksi yhden
hinnalla !**

LIITTYMISKORTTI

Liityn Korson Omakotiyhdistyksen jäseneksi.
Lähetäkää minulle jäsenkortti sekä tilisiirto jäsenmaksua varten. Osallistun samalla arvontaan ja voin voittaa Applen iPad -taulutietokoneen. (Arvonta joulukuussa, voittajalle ilmoitetaan henkilökohtaisesti).

Täytä ainakin tähdellä * merkityt kohdat.

Etu- ja sukunimi *

Syntymäaika (pp.kk.vvvv)

Lähiosoite *

Postinumero ja -toimipaikka *

Sähköposti

Puhelin

Asun

- Omakotitalossa
 Rivitalossa
 Paritalossa
 Kerrostalossa

Minulla on vapaa-ajanasunto

Äidinkieli

- suomi
 ruotsi

Tietojani ei saa käyttää suoramarkkinointiin

Omakoti-
liitto
maksaa
posti-
maksun


Omakotiliitto

Tunnus 5005655
00003 VASTAUSLÄHETYS



NYT SAAT SÄHKÖSTÄKIN BONUSTA

Vaihda asiakasomistajan omaan sähkösopimukseen ja kerrytät Bonusta myös sähkönkäytöstä. Bonussähkö[®]-sopimuksella saat Bonusta kaikkialla Suomessa, kunhan taskustasi löytyy S-Etukortti.

Tee sähkösopimus täällä

BONUSSÄHKÖ.fi



MEILTÄ
SAAT
BONUSTA
s-kanava.fi