

Helsingin kaupunki
Rakennusvirasto

MANK
MAARAKENNUSALAN NEUVOTTELUKUNTA

TERVETULOA MAARAKENNUSPÄIVÄÄN 2014

Raimo K Saarinen
MANK ry:n neuvottelukunnan pj.
Kaupungininsinööri
Helsingin kaupungin rakennusvirasto



Raimo K Saarinen 18.9.2014 1

Helsingin kaupunki
Rakennusvirasto

Muutama sana alkuun taloudellisesta tilanteestamme....



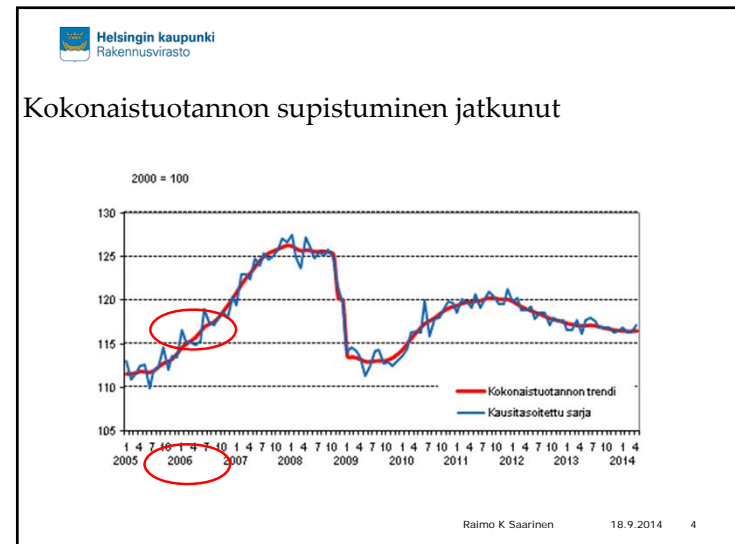
Raimo K Saarinen 18.9.2014 2

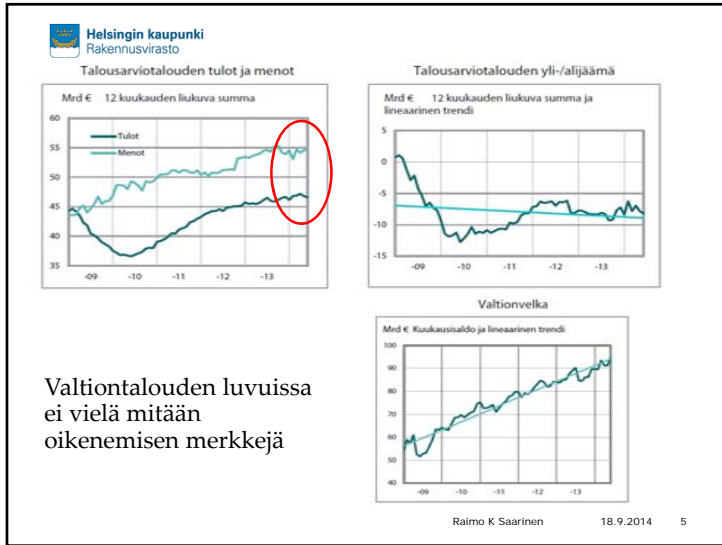
Kuntatalousbudete 2/2014, liite 2

Yleinen taloudellinen tilanne

Muuttuja	2012	2013*	2014**	2015**	2016**
<i>(%-muutos)</i>					
Tuotanto (määrä)	-1,0	-1,3*	0,2	1,4	1,6
Palkkasumma	3,2	0,9	1,2	1,8	2,5
Ansiötaso	3,2	2,2	1,4	1,2	1,5
Työlliset (määrä)	0,4	-1,1	0,2	0,4	0,7
Inflaatio	2,8	1,5	1,3	1,7	1,9
<i>(%-yksikköä)</i>					
Työttömyysaste	7,7	8,2	8,5	8,4	8,1
Verot/BKT	44,0	45,4	45,8	45,9	46,0
Julkiset menot/BKT	56,7	58,4	58,9	58,4	58,1
Rahoitusjäämä/BKT	-2,2	-2,5	-2,6	-1,7	-1,4
Julkinen velka/BKT	53,6	56,9	60,4	61,6	62,3
Vaihtotase/BKT	-1,4	-1,1	-0,3	0,1	0,2
Euribor 3 kk, %	0,6	0,2	0,3	0,6	1,3
10 vuoden korko, %	1,9	1,9	1,8	2,2	2,7

Raimo K Saarinen 18.9.2014 3





Helsingin kaupunki
Rakennusvirasto

Keskeiset ennusteluvut*

	2014**				2015**				2016**			
	sk1	tk2	sk2	tk1	sk3	sk1	tk2	sk2	tk1	sk3	tk1	sk3
BKT markkinahintaan, määrän muutos, %	1,2	1,2	0,8	0,5	0,2	1,9	1,9	1,8	1,4	1,4	1,8	1,6
Kulutus, määrän muutos, %	0,8	0,8	0,4	0,1	0,3	1,2	1,2	0,9	0,3	0,3	1,0	1,0
Vienti, määrän muutos, %	3,7	3,7	3,6	3,5	-0,5	4,2	4,2	4,1	4,1	4,6	4,8	4,8
Työttömyysaste, %	8,1	8,2	8,4	8,4	8,5	7,8	7,9	8,2	8,3	8,4	8,1	8,1
Kuluttajahintaindeksi, muutos, %	2,1	2,1	1,5	1,5	1,3	2,0	2,0	1,6	1,7	1,7	1,9	1,9
Valtion rahoitusjäämä, % BKT:sta	-3,0	-3,3	-3,6	-3,5	-3,7	-2,5	-3,0	-3,2	-2,4	-2,4	-2,0	-2,2
Julkisyhteisöjen rahoitusjäämä, % BKT:sta	-2,1	-2,3	-2,5	-2,4	-2,6	-1,6	-1,9	-2,0	-1,4	-1,7	-0,9	-1,4
Valtionvelka, % BKT:sta	48,0	49,3	49,3	48,7	49,3	48,3	50,1	50,7	49,3	49,8	49,2	50,0

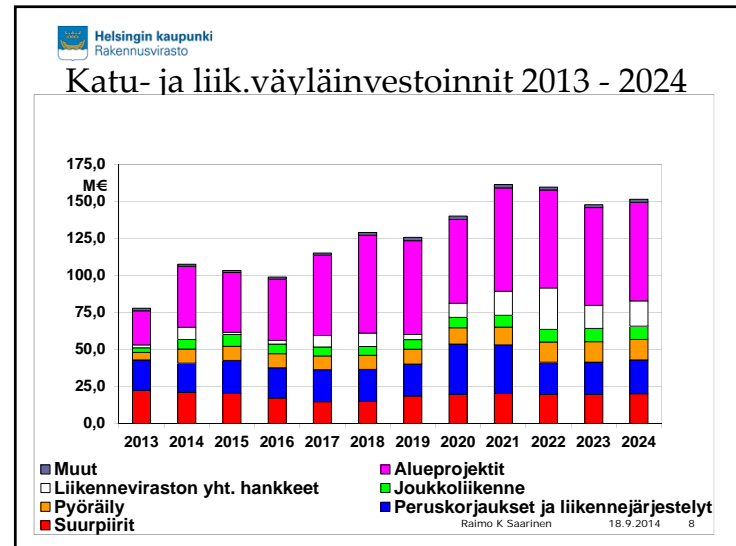
* Julkaisuaikakohdat: Suhdanneksaus 19.6.2013 (sk1), Taloudellinen katsaus 16.9.2013 (tk2), Suhdanneksaus 19.12.2013 (sk2), Taloudellinen katsaus 3.4.2014 (tk1) ja Suhdanneksaus 18.6.2014 (sk3). Lähde: Tilastokeskus, VM

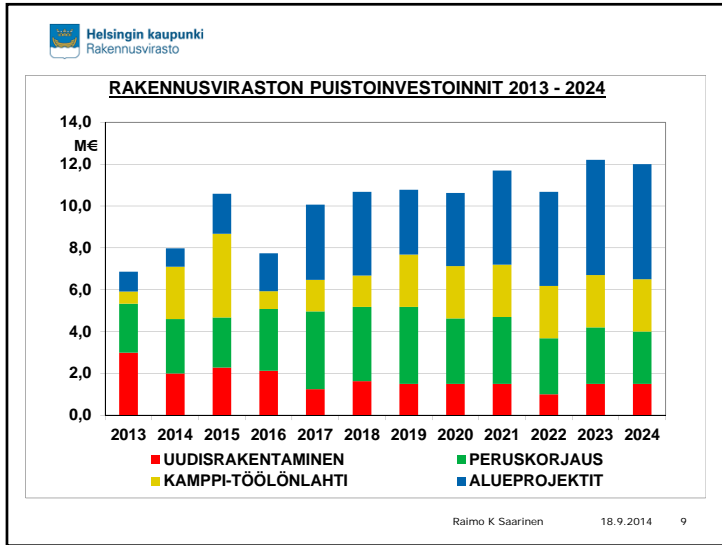
Raimo K Saarinen 18.9.2014 6

Helsingin kaupunki
Rakennusvirasto

Helsingin vero- ja valtionosuustulot, milj. euroa

	TP 2013	TA 2014	Enn. 2014	Raami 2015	TA 2015	TS 2016	TS 2017
Kunnallisvero	2 442,1	2 446,0	2 446,0	2 532,0	2 508,0	2 605,0	2 707,0
Muutos ed. vuodesta	5,9	0,2	0,2	3,5	2,5	3,9	3,9
Yhteisövero	268,5	270,0	285,0	280,0	291,0	260,0	270,0
Muutos ed. vuodesta	1,9	0,6	6,1	-1,8	2,1	-10,7	-3,8
Kiinteistövero	195,3	205,0	207,0	212,0	219,0	225,0	231,0
Muutos ed. vuodesta	3,5	5,0	6,0	2,4	5,8	2,7	2,7
Koiravero	0,5	0,5	0,4	0,5	0,5	0,5	0,5
Verotulot yhteensä	2 906,4	2 921,5	2 938,4	3 024,5	3 018,5	3 090,5	3 208,5
Muutos ed. vuodesta	5,3	0,5	1,1	2,9	2,7	2,4	3,8
Valtionosuudet	275,0	254,6	250,0	254,6	244,0	244,0	244,0
Muutos ed. vuodesta	-7,3	-7,4	-9,1	1,8	-2,4	0,0	0,0
Verorahoitus yhteensä	3 181,4	3 176,1	3 188,4	3 279,1	3 262,5	3 334,5	3 452,5
Muutos ed. vuodesta	4,1	-0,2	0,2	2,8	2,3	2,2	3,5





Helsingin kaupunki
Rakennusvirasto

Rakennusviraston käyttömenoraamista

	2012 1 000 €	2013 1 000 €	2014 1 000 €	2015 1 000 €
Ohjelmointi, tilaaminen ja hallinto (osaston henkilöstö)	4 766	4 851	5 202	5 444
Tuki ja kehittäminen	871	895	894	894
Katu- ja viheralueiden ulkovalaistus	19 579	19 990	20 400	11 300
Katu- ja viheralueiden ylläpito	74 985	73 828	70 172	71 030
YHT.	100 202	99 564	96 668	88 668

Indeksiennuste vuodesta 2014 vuoteen 2015

- Kuluttajahintaindeksi + 1,6 %
- Rakennuskustannusindeksi +1,7 %
- Peruspalvelujen hintaindeksi +1,2 %

Resurssien lisäys: tilaaminen ja valvonta sekä massalogistiikka

Ulkovalaistuksen määrärahoista 9,1 milj. euroa investointeihin

Kokonaisvastuuhoitoalueen laajennukseen tarvitaan miljoona euroa

Raimo K Saarinen 18.9.2014 10

