

Katutöiden sujuvoittaminen- urakointiyritysten yhteistyö eri työvaiheissa

Maanrakennuspäivä
27.9.2018

Eva-Lisa Karlsson
Helsingin kaupunki

Helsinki



Kaupunkiympäristön toimiala

Kaupunkiympäristön toimiala huolehtii Helsingin kaupunkiympäristön suunnittelusta, rakentamisesta ja ylläpidosta, rakennusvalvonnasta, pysäköinninvalvonnasta sekä ympäristöön liittyvistä palveluista. Toimialaan kuuluvat lisäksi Helsingin kaupungin pelastuslaitos ja HKL.

Apulaispormestarina toimii Anni Sinnemäki. Toimialaa johtaa Mikko Aho. Työntekijöitä on noin 1700.



Toimialan isoja hankkeita

- Kruunusillat
- Raide-Jokeri
- Kaupunkibulevardit
- Kantakaupungin uudelleenkaavoitus
- Asemanseutujen tiivistäminen
- Liikkumisen kehittämisohjelma
- Keskustakirjaston ja Metropolian kampuksen rakennuttaminen
- Projektialueiden asuntotuotannon mahdollistaminen



Katutyöt muiden silmin



Liikenne 30.8.2017 7:18

Helsingin isot katutyömaat ruuhkauttavat liikennettä vielä pitkälle syksyyn – Pahimmat pullonkaulat löytyvät Töölöstä, Pasilasta ja Jätkäsaaresta

Moni Helsingin iso katu-urakka hidastaa autoliikennettä myös kesän jälkeen.

Katutyöt piinaavat helsinkiläisiä ja turisteja

Helsingin keskustassa on tänäkin kesänä lukuisia katutöitä. Korjattavien teiden lisäksi katuja avataan kaapeli- ja putkitöiden takia. Miksi kaupunki pitää muuttaa kesken turistikauden rakennustyömaaksi?

Kaupunki

12 kilometrin työmatka venyi kahteen tuntiin: Mannerheimintien ruuhkille ei näy loppua – HSL:n mukaan tietöiden tukkimalla kadulla on valloillaan ”force majeure” -tilanne

Sekä liikennöisijät että matkustajat ovat antaneet HSL:lle runsaasti palautetta bussivuoroja sotkeneista Mannerheimintien ruuhkista.

Helsingin katutyöt saivat yrittäjien kupit nurin

Kaupunki

Pyöräilijän painajainen Pasilassa pahenee maanantaina

Aseman itäpuolella kulkeva kevyen liikenteen väylä suljetaan.



Helsingin liikenne on yhtä puuroa – Pitäisikö tiettyt kilpailuttaa niin, että nopein saisi urakan?

Helsingin keskustan tiettyt myöhästyttävät HSL:n busseja jopa kymmeniä minutteja. Apulaispormestari näkisi mieluusti, että tiettyhankkeet etenisivät tulevaisuudessa nopeammin.

Tienrakennus 13.10.2017 klo 06:30 | päivitetty 13.10.2017 klo 06:31



Katutöiden sujuvoittamisesta hyötyvät kaikki osapuolet

- Helsinki kaupunkina – imago, toimivuus
 - Asukkaat
 - Liikenne
 - Elinkeinoelämä
 - Matkailu
- Laadukkaat, kustannustehokkaat työmaat
 - Tilaajat
 - Urakoitsijat
- Lupaviranomaiset



Yhteisrakentamisesta sopimusohjaukselliseen yhteistoimintaan

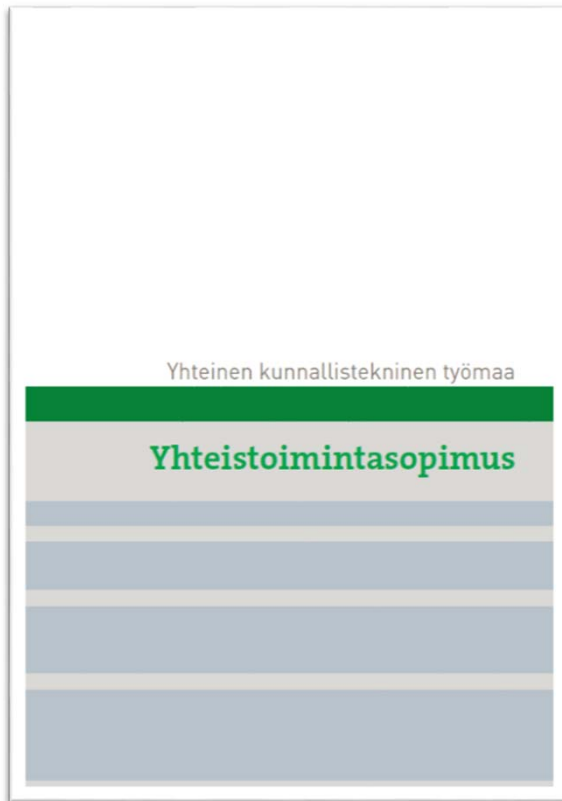


YKT-sopimuksen lähtökohtana kaivuhaittojen vähentäminen ja läpimenoaikojen lyhentäminen sekä kustannustehokkuus ja kokonaislaadun paraneminen



- Sopijaosapuolet: Helsingin kaupunki, Helen Oy, Helen Sähköverkko Oy, Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä HSY, Elisa Oyj, DNA Oyj, TeliaSonera Finland Oyj, Auris Kaasunjakelu Oy, Cinia Oy

Sopimuksen mukainen toiminta on määrämuotoista ja ennakoitavaa



Sopimuksessa on kuvattu koko yhteistoimintaprosessi sekä määritelty prosessin eri vaiheisiin osallistuvien osapuolten tehtävät, roolit ja vastuut



Ohjelmointi ja
hankesuunnittelu

Suunnittelun
valmistelu

Suunnittelun
ohjaus

Rakentamisen
valmistelu

Rakentamisen
ohjaus

- Hankeohjelmoinnin yhteensovittaminen
- Suunnitelmien yhteensovittaminen
- Toteutuksen yhteensovittaminen





YSE/Turvallisuusasetus/Yhteisrakentamislaki/YKT

Tiedolla johtaminen

- Yhteisen tiedon hallinta
 - Yhteistoiminnan koordinointi ja kehittäminen
 - Tilaajien välinen tiedonkulku
 - Konsulttien välinen tiedonkulku
 - Urakoitsijoiden välinen tiedonkulku
- Mikä on yhteistä tietoa
- Missä tieto syntyy
- Mihin sitä tarvitaan
- Tiedonhallinnan vaikutukset
 - Ajalliset
 - Taloudelliset
 - Laadulliset



Yhteinen kunnallistekninen työmaa (YKT)

Yhteisen tiedon hallintamalli

Helsinki, maailman toimivin kaupunki

- Toimiva kaupunki tarkoittaa sitä, että ... tietyt hoidetaan tavalla, joka häiritsee kaupunkilaisten arkea mahdollisimman vähän”
- Työmaan tilapäiset järjestelyt ja niistä tiedottaminen
- Haittojen hallinta

Liikenne- ja katusuunnittelupäällikkö Reetta Putkonen:

**Tiedotusta,
koordinaatiota ja
vuorovaikutusta
katutöistä lisättävä**

KOHTI MAAILMAN TOIMIVINTA KAUPUNKIA

Tervetuloa *työmaiden haittojen hallinnan* kehittämisen sidosryhmätilaisuuteen

18.9.2018

klo 8:30 – 12:00

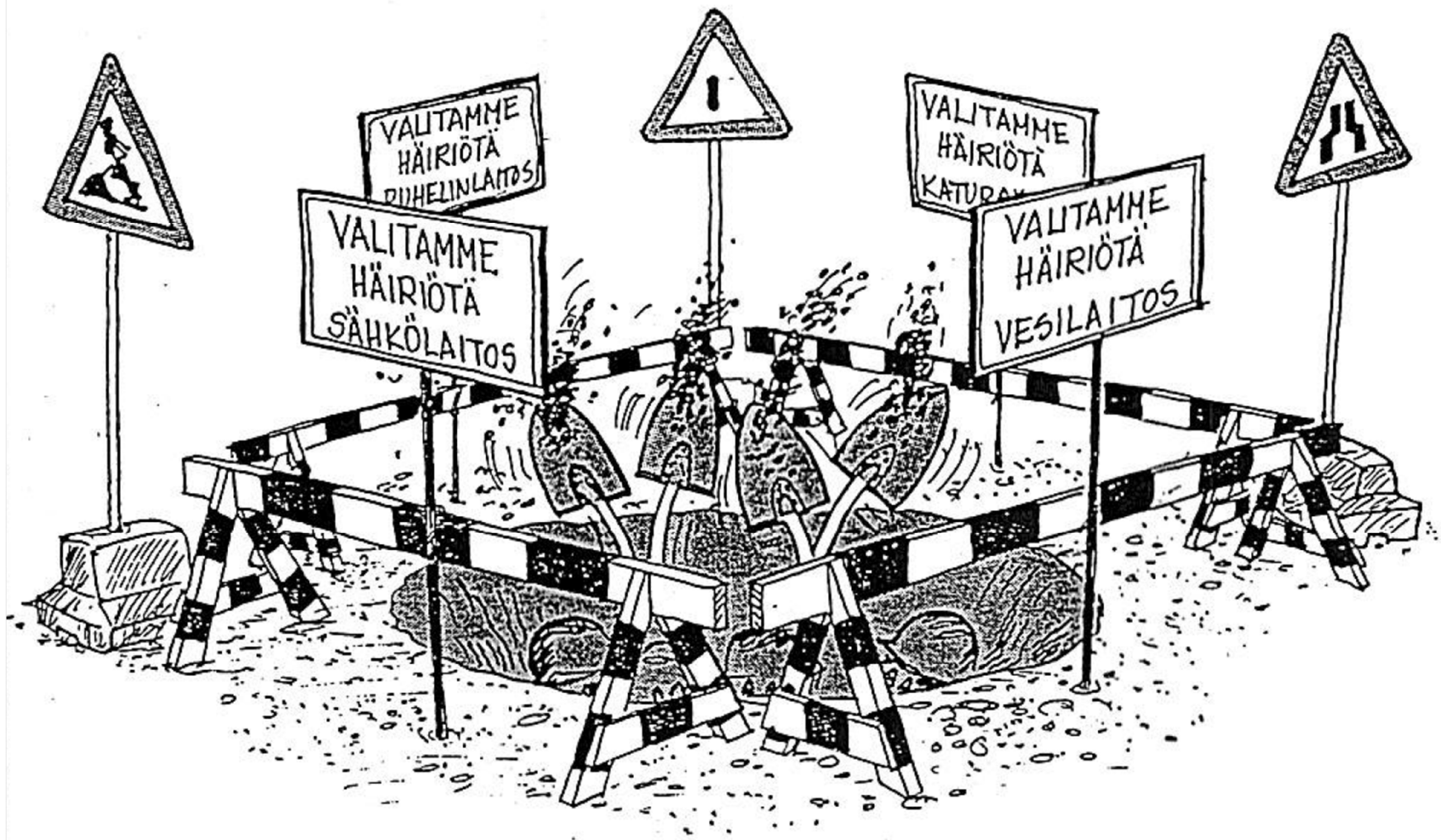
Helsingin kaupungin tiloihin osoitteessa
Kansakoulunkatu 3.

[Ilmoittaudu tästä](#)

Tilaisuuden tavoitteena on auttaa määrittelemään kehitettävän työmaiden haittojen hallinnan työkalun ominaisuuksia sidosryhmien näkökulmasta työmaiden ohjelmointivaiheesta aina niiden jälkiarviointiin asti.

Mikko Aho
Toimialajohtaja
Kaupunkiympäristö

Kiitoksia!



eva-lisa.karlsson (at) hel.fi