



*Integrated Planning and Partnership Model
for Brownfield Regeneration*

Baltic Urban Lab (2016–2018)

Kokemuksia hankkeen brownfield-piloteista

MUTKU-päivät 14.–16.3.2018, Oulu
Johanna Aaltonen & Sami Tantarimäki
Brahea UTU





Mistä puhumme?

- Hankkeesta lyhyesti
- Turun yliopiston rooli hankkeessa
- Pilottialueet lyhyesti
- Pilottialueilla hankkeen aikana vertaisarvioitua:
 - Suunnittelun esteitä ylitettäväksi





Yhdessä parempaa kaupunkisuunnittelua

Baltic Urban Lab -hankkeessa testataan uusia yhteistyömalleja ja osallistamismenetelmiä Turussa, Tallinnassa, Norrköpingissä ja Riassa sekä mallinnetaan urbaanien brownfield-alueiden uudelleenkäyttöä ja yhteiskehittämisen työskentelytapoja (4P, yhteissuunnittelu, kumppanuudet jne.) kaupunkisuunnittelun tueksi Keskisen Itämeren alueella.

Rahoitus: Interreg Central Baltic Programme 2014–2020 ja Varsinais-Suomen liitto

Partnerit, kohdekaupungit & yhteistyötahot:

Kehitys ja tutkimus: Union of the Baltic Cities Sustainable Cities Commission (koordinaattori), Turun yliopiston Brahea-keskus ja Nordregio

Kokeilut ja käyttäjät: Norrköpingin, Riian, Tallinnan ja Turun kaupungit

Yhteistyötahoina Turku Science Park, Turun Teknologiaakiinteistöt, Varsinais-Suomen liitto, State Regional Development Agency VASAB, Boverket ja Tallinnan yliopisto





Työkaluja kaupunkisuunnitteluun

Saatavilla olevaa materiaalia, mm.:

- *Planning Systems and Legislation for Brownfield Development in the Central Baltic Countries*
- *Nordregio Policy Brief: Redeveloping Brownfields in the Central Baltic Region*
- *Working Paper: Public-Private-People Partnerships in Urban Planning*
- *Webinaari-tallenteet ja työpajakoosteet.*

Tulevaa materiaalia:

Opas kaupungeille: *Integrated Planning and Partnership Model for Brownfield Regeneration*

Lisäinfoa & materiaalit saatavissa: www.balticurbanlab.eu

Facebook, Instagram, Twitter: Baltic Urban Lab





Brahean roolina osaamisen edistäminen, vaihtaminen ja koonti

- Pilottikaupungit: vertaisarviointiprosessien organisointi ja tulosten koonti jokaisesta pilottialueesta
- Yksilötasolla: työpajojen ja webinaarien järjestäminen
- Teemojen mallinnus ja yleiset tulokset muiden kaupunkien käyttöön
- Tiedon jakaminen, verkottaminen, yhteistyö ja tiedotuksen tuki.



MŪKUSALA, Riika, Latvia



INNER HARBOUR, Norrköping, Ruotsi



ITÄHARJU-KUPITTAA, Turku, Suomi



SKOONE BASTION, Tallinna, Viro

Brownfield-pilottialueet



Suunnittelun esteitä ylitettäväksi

Brownfield-alueiden suunnittelussa(kin) kohdataan erilaisia esteitä ja estevaikutuksia.

Riikalaiset kaupunkisuunnittelijat esittivät tähän hyvän näkökulman, koonnin ja neuvon:

- Esteet voivat olla isoja, pieniä, uusia, vanhoja, raskaita, kevyitä, fyysisiä ja/tai henkisiä.
- "Ajattele ja toimi niin, että este koetaan ja nähdään mahdollisuutena."



WE HAVE DIFFERENT BARRIERS



SMALL



BIG



Erilaisia kaupunkisuunnittelun esteitä

Kuvat: Riga – City Council City Development Department



OLD



NEW



Erilaisia kaupunkisuunnittelun esteitä

Kuvat: Riga – City Council City Development Department



DIFFERENT BARRIERS

- Physical
- Mental



Erilaisia kaupunkisuunnittelun esteitä

Kuvat: Riga – City Council City Development Department



Kulttuuriperinnön säilyttäminen (Norrköping)

Take-away: Suuri panostus alueen maanalaisen saastuneisuuden visualisoimiseksi mm. kaupunkilaisille ja tuleville asukkaille.





Yksityiset maanomistajat ja kehittäjät (Riika)

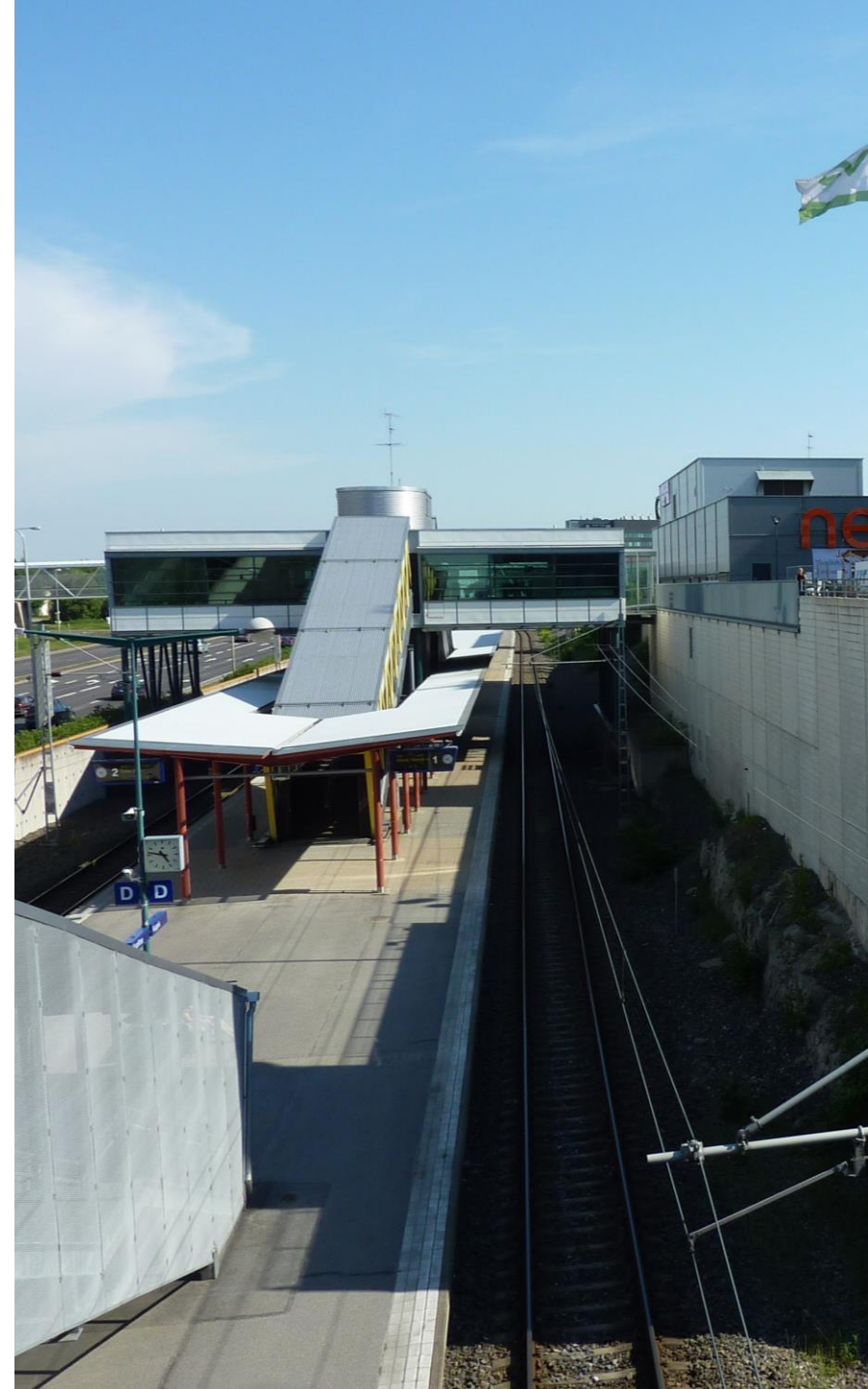
Take-away: Alueen vision/konseptin määrittäminen opiskelijakilpailuna yhdessä suurimpien korkeakoulujen kanssa.





Liikenneväylät halkovat uusia alueita (Turku)

Take-away: Kansirakenteen tuleva innovaatiokilpailu, miten yhdistää eri puolille moottoritietä jäävät alueet (Kupittaa-Itäharju)?





Tallinna vuorossa huhtikuussa!

Take-away: Kaupunkilaisten
osallistaminen ja mielipiteiden
kerääminen suunnitteluun
AvaLinn-sovelluksen avulla.





Kokemuksia osallisuudesta ja yhteissuunnittelusta

- Public – Private – People
- Avoin keskustelu ja osallistaminen
- Kaupunkien sisäinen yhteistyö
- Erilaiset suunnittelukulttuurit Skandinaviassa ja Baltiassa





Kiitos!

Johanna Aaltonen
+358 40 199 3870
johanna.aaltonen@utu.fi

Sami Tantarimäki
+358 40 760 1017
sami.tantarimaki@utu.fi

