

# Oma kotinen

Lohjan Seudun Omakotiyhdistyksen jäsentiedote 2/2015

## Tervetuloa

**Kaupunginjohtaja Mika Sivula**  
puhuu Lohjan vetovoimaisuustekijöistä



**maanantaina 23.11.2015 klo 17.30**

Vetovoimainen kaupunki houkuttelee alueelleen uusia yrityksiä ja asukkaita. Kaupunkien kannattaakin aktiivisesti tuoda esiin omaa erinomaisuuttaan ja vetovoimaisuuttaan. Jos kukaan ei tiedä, miten hieno jokin paikkakunta on, niin eiväthän ihmiset sinne muuta. Kaupungin imagolla on merkitystä, mutta miten imago syntyy ja miten se kehittyy?

Lohjan kaupunginjohtaja Mika Sivula käsittelee kaupunkimme vetovoimaisuustekijöitä Monkolan Valtuustosalissa ma 23.11.2015. järjestettävässä tilaisuudessa. Sivula haastaa pohtimaan kenen tehtävänä on edistää Lohjan vetovoimaisuutta? Millä tavoin me niin sanotut tavalliset lohjalaiset voimme vaikuttaa kaupunkimme vetovoimaisuuteen vai kuuluuko tehtävä ainoastaan kaupungin virkamiehille ja luottamushenkilöille?

## Syyskokous!

Tilaisuuden järjestää Lohjan Seudun Omakotiyhdistys ry ja se on avoin kaikille asiasta kiinnostuneille. Tilaisuus alkaa kahvitarjoilulla klo 17.30. Mika Sivulan puheen jälkeen Valtuustosalissa järjestetään Lohjan Seudun Omakotiyhdistyksen syyskokous.

**Lämpimästi tervetuloa !**

*Ystäväsi ja naapurisi  
ovat myös tervetulleita  
tilaisuuteen!*

**Paikallista edunvalvontaa omakoti-, rivitalo- ja vapaa-ajan asukkaille.**



## Lohjan vetovoimaisuus ja jäsenedut

Lohjan asema läntisen uudenmaan kaupallisena keskuksena on edelleen vahvistumassa. Olemme saamassa ydin keskustaan tulevan kevään aikana Anttilan ja todennäköisesti ainakin toinen kauppakeskushankkeita, Nahkurintori tai Melba, toteutuu. Lisääntyvät kaupalliset palvelut kasvattavat merkittävästi asiakasvirtoja ja tuovat uutta elämää Lohjan keskustaan. Tämä kehitys tukee edelleen myös asuinrakentamista keskustaan ja keskustan lähialueille.

Yhdistyksemme yhtenä tavoitteena on vaikuttaa lähiympäristömme kehittämiseen ja parantaa asumisviihtyisyyttä. Haluamme herättää positiivista keskustelua koko Lohjan vetovoimaisuustekijöistä ja tunnistettujen vahvuuksien hyödyntämisestä tulevien vuosien aikana.

Lohjan Seudun Omakotiyhdistyksen jäsenmäärä on tänään jo 1652. Yhteistyökumppaneiden määrä on myös kasvanut tämän vuoden aikana. Jäsenillämme on hyvät mahdollisuudet hyödyntää yhteistyökumppaneidemme tarjoamat monipuoliset paikalliset ja valtakunnalliset jäsenedut. Omakotiliitto on myös lisäämässä neuvontahenkilöstön määrää jäsentemme käytettäväksi.

Valtakunnallisessa edunvalvonnassa myös tapahtuu. Ajankohtaisia asioita ovat energiatodistus, jätevesiasetus, kiinteistövero ja tuulivoima. Näistä löydät lisätietoja omakotiliiton kotisivuilta.

**Tuomo Paaso**  
puheenjohtaja

## Hajajätevesiasetukseen haetaan lievennyksiä

- Läntisen Uudenmaan haja-asutusalueiden asukkaat huolissaan

Aiemmin tänä vuonna kiinteistöjen jätevesijärjestelmien uudistamiselle varattua siirtymäaikaa jatkettiin 15.3.2018 asti. Työryhmän ehdottamista muutoksista kaksi lähtee siitä, että annetusta siirtymäajasta pidettäisiin kiinni nk. pilaatumiselle herkkillä alueilla, kun taas näiden alueiden ulkopuolella jätevesijärjestelmän uudistamistoimet tulisivat eteen vasta kun kiinteistöllä tehtäisiin muutakin rakennusluvanvaraista remonttia.

Haja-asutusalueiden jätevesilainsäädäntöön muutoksia valmistellut työryhmä ehdottaa lieventäviä muutoksia vaatimuksiin. Lievennykset koskevat ennen vuotta 2004 rakennettujen kiinteistöjen jätevesijärjestelmien kunnostustoimenpiteiden aikatauluja pilaantumisherkkien alueiden ulkopuolella sekä jäteveden käsittelyvaatimuksista poikkeamista.

Läntisellä Uudellamaalla asukkaat ovat esittäneet huolensa siitä, tuleeko jätevesiasia hoidetuksi siten, ettei siitä aiheudu haittaa naapuruston juomavesikaivoille, pihan käyttökelpoisuudelle ja lähivesistöille. Läntiselle Uudellemaalle on tyypillistä, että suuri määrä haja-asutusta sijoittuu pilaantumiselle herkille alueille, joilla asutus on paikoin erittäin tiivistä: tontteja on vierä vieressä ja niiden talousvesikaivot ja jäteveden käsittelyjärjestelmät sekä purkupaikat sijoittuvat lähekkäin.

[Lue lisää aiheesta](#)

# TEBOIL

## Pysyvästi edullista lämmitysöljyä Tebooilta

Uudenmaan piirin paikallisyhdistysten jäsenille

**1.10.–30.11.2015. Hyödynnä etusi!**

Maksuton tilaus- ja palvelunumero **0800 183 300**  
(0800 183 20 på svenska), mainitse tilauskoodi **745961**.



## Käyttäjät tyytyväisiä omakotitalkkarin palveluihin

Omakotitalkkari auttaa jäsenistöä kun omat voimat eivät riitä kaikkiin omakotitalon askareisiin. Tyypillisiä talkkarin tekemiä töitä ovat olleet ruohonleikkaus, haravointi, lumityöt ja muut pihatyöt. Talkkaritoiminta on projektiluontoista. Ely-keskus rahoittaa osan talkkarin palkkakuluista. Näin tuntiveloitus on voitu pitää alhaisena, 8 €/h. Talkkaritoiminta ei kilpaile alan yrittäjien kanssa. Meillä on tällä hetkellä vain yksi talkkari ja apu pyritään kohdentamaan vaikeimmissa asemassa oleville.

### Asiakkaiden lausuntoja:

**Leskirouva Gruutilasta:** Valtavan tarpeellinen apu. Olen rollaattorin varassa. Talkkari kantaa polttopuut, leikkaa ruohon ja käy tarvittaessa asioillani kaupungissa. Omaiset asuvat kaukana ja siksi ilman talkkarin apua joutuisin luopumaan rakkaasta kodistani.

**Yli 90-vuotias asiakas Nummentakaa:** Ihan välttämättä tarvitsen apua. Omat voimat eivät enää riitä. Omaiset asuvat Hyvinkäällä ja Tammisaaressa. Olen saanut omakotitalkkarilta apua jo vuodesta 2011 alkaen. Joskus joutuu odottamaan pitkäänkin, koska talkkarilla on kova kysyntä.

**Yli 80-vuotias käsi-invalidi Sammatista:** Elän yksin. Talkkari halkoo pöllit klapeiksi ja leikkaa ruohon kun en itse saa käteni takia nykäistyä leikkuria käyntiin.

Nämä ja noin 200 jäsentä, jotka ovat neljän vuoden aikana työapua saaneet toivovat varmasti, että talkkaritoiminta saisi päättäjien tuen jatkossakin. Omakotitalkkarin voit tilata numerosta **044-966 4743**.



Noora Haapanen

## Miksi en asuisi Lohjalla?

Vehreältä kotipihaltamme kävelee vartissa bussipysäkille, sama aika menee, jos vaikka haluaa hurauttaa polkupyörällä Uudenmaan suurimman järven rantaan. Kävelen pääsee kauniin Lohjanharjun yli kauppaan ja keskustaan, jossa pienen kaupungin kaikki palvelut ovat muutaman kilometrin sisällä. Lääniä riittää kyllä vaikka isommalle kotiseutukierrokselle aina kulttuurillisesti merkittävän Sammatin kautta esimerkiksi Nummi-Pusulan Hirsylänmutkaan. Pääkaupunkiin hurauttaa puolessa tunnissa, millä silläkin on suuri merkitys työssäkäynnin kannalta. Lohja on mukavan lähellä mutta silti tarpeeksi kaukana.

On paljon asioita, joita olemme oppineet näiden ensimmäisten vuosien aikana täällä ihailemaan. Lohjan Pyhän Laurin kirkko on näistä yksi hyvä esimerkki. Suomen kolmanneksi suurimman harmaakivikirkon kattomaalauksia olemme vieneet vieraatkin katsomaan ja Tytyrin kaivosta on haluttu tulla kurkkaamaan kauempaakin. Kukkukalliolta olemme taas käyneet ikuistamassa postikorttimaista maisemaa ja monet kaupungin alueella olevat laavut upeasti hoidettuine polkuineen ovat saaneet paljon kiitosta. Järveä ja sen tuottamaa iloa elämässämme en näillä riveillä pysty edes kuvaamaan. Se on aarre, johon ei koskaan kyllästy. Silti kaikkein tärkeintä on ehkäpä ollut se aivan tavallinen arki. Elämän ja tekemisen rytmi on ollut meille sopivan leppoisaa ja lohjalaiset ihmiset mukavia ja vastaanottavaisia. Kun kerran kaupungin sijainti on erinomainen, asuminen vielä järkevä hintaist ja ympärillä paljon arvokasta ja ainutlaatuista luontoa, niin miksipä en asuisi Lohjalla?

*”Silti kaikkein tärkeintä on ehkäpä ollut se aivan tavallinen arki.”*



Lohjan Seudun Omakotiyhdistyksen

# uudet yhteistyökumppanit



**Tekninen Kiinteistöhuolto Marko Stenberg**  
tarjoaa kiinteistöhuoltoa kotitalouksille ja yrityksille

- Sähköasennukset
- Ilmanvaihtotyöt
- Ilmalämpöpumppujen asennus ja huolto
- Valvontakamerat
- Pienet remontit

[Lue lisää](#)



Sisäilmatarkastus omakotitaloon alennettuun hintaan Lohjan omakotiyhdistyksen jäsenille, 230 € + matkakulut 1 €/km Lohjan Virkkalasta (hinnat sis. alv 24%).

[Lue lisää](#)



**JKK-Putki** on tuore Läntisellä Uudellamaalla ja pääkaupunkiseudulla toimiva LVI-alan yritys, jossa panostetaan laadukkaaseen työnjälkeen sekä tarjoaa toimivia ratkaisuja jokaiselle asiakkaalle. JKK-Putki tarjoaa putkitöitä sekä uudisrakennuksilla että saneerauskohteissa.

[Lue lisää](#)



**STARK Lohja**, DT Finland Oy  
Lehmijärventie 6, 08500 Lohja  
puh. 093 541 2673  
[www.stark-suomi.fi](http://www.stark-suomi.fi)

[Katso kaikki Lohjan Seudun Omakotiyhdistyksen paikalliset yhteistyökumppanit ja jäsenedut](#)

Lisäksi voit vuokrata käyttöösi veloitusetta energiamittarin kodinkoneesi energiankulutuksen mittaamiseksi tai pintalämpömittarin asuntosi lämpövuotojen selvittämiseksi. Ota yhteyttä Anja Aaltonen, puh. 0440-331 950

## Sähköä edulliseen jäsenhintaan ja Bonuksia

Omakotiyhdistyksen jäsenenä voit tehdä edullisen sähkösovimuksen jäsenhintaan Vantaan Energian kanssa. Vantaan Energian lisäetuna HOK-Elannon, SSO:n ja Varuboden-Oslan asiakasomistajat saavat myös Bonusta sähkön myyntihinnasta.

Lue lisää ja katso tarjouksemme:

[www.vantaanenergia.fi/oky](http://www.vantaanenergia.fi/oky)

## UUSIOSÄHKÖ

Fiksu kuluttaja vähentää roskaa ja kierrättää kaiken mahdollisen.

Me Vantaan Energiassa hyödynnämme sen roskaa, jota ei voi kierrättää ja mahdollistamme sille uuden elämän.

Kierrätyskelvoton roska palaa uudessa jätevoimalassamme

Uusiosähköksi ja Uusiolämmöksi.

[www.uusioenergia.fi](http://www.uusioenergia.fi)