

Oma kotinen

**Kotivakuutus korvaa myös
piha-alueiden myrskyvahinkoja**

**Omakotitalkkaritoiminta -
uusi palvelu jäsenistölle!**

**Sormet multa
puutarhakaupan kautta!**

Sähköllä enemmän Bonusta!

HOK-Elannon, SSO:n ja Varuboden-Oslen asiakasomistajille



OKY-jäsenelle kaksinkertaiset edut!

1. Saat sähköä OKY-jäsenhintaan sekä Sähköstä Bonusta -edut.
2. Bonuskertymäsi kasvaa sähkön myyntilaskun verran, bonusetusi jopa 5 %.
3. Juuri sähkölaskun bonuskertymä saattaa nostaa Sinut uudelle bonusprosenttitasolle, jolloin etu siirtyy myös muihin ostoihisi.

Katso OKY-jäsenhintainen tarjouksesi osoitteessa
www.vantaanenergia.fi/oky

 **Vantaan Energia**
energiaa elämään

Oma kotinen

Tässä numerossa:



Sivu 5

Energialta keräsi salin täyteen kiinnostuneita



Sivu 10

Puutarha kuin paratiisi



Sivu 17

Omakotitalkkari on monitoimimies

Puheenjohtajan tervehdys	4
Uutisia	5
Energiatehokkuutta rakentamiseen	6
Haja-asutuksen jätevesineuvonta jatkuu Lohjan seudulla	8
Tervetuloa idylliseen Nummi-Pusulaan	9
Puutarha kuin paratiisi	10
Sormet multa puutarhakaupan kautta!	12
Tikkurilan uudet Ultra-maalit	14
Kotivakuutus korvaa myös piha-alueiden myrskyvahinkoja	15
Minne viedä käytetty energiasäästölamppu?	16
Omakotitalkkari on monitoimimies	17
Vahva Verkko –hankkeella lisää asiakkaita säävarman sähköverkon piiriin	18
Valovaaliäänestys valaistusta kaipaavasta ulkoilureitistä	19
Hybridilämmitys – hieno sana vai jotain muuta?	20
Fachwerkhaus – omakotiasumista Saksassa yli 200 vuotta vanhassa talossa	22
KeppiCurling liikuttaa senioreita Kisakalliossa	26
Kotitalousvähennyksen uudet lukemat	25
Lohjan Seudun Omakotiyhdistyksen yhteistyökumppanit ja jäsenedut	34
Lojonejdens Egnahemsförening	37

Katso jäsenedut sivu 34!

Oma
kotinen

Julkaisija

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys -
Lojonejdens Egnahemsförening ry

www.omakotiyhdistyslohja.fi

Toimituskunta

Anja Aaltonen
Veikko Häyrynen
Hardy Skog
Anja Ävall
Juha Ourila

Ulkoasu ja taitto

Pertti Vihonen Oy

Painopaikka

Painokiila Oy



Kannen kuva

Paula Ritanen-Närhi



*"Lohjan Seudun
Omakotiyhdistys
toimii ja kehittää
toimintaansa
jäseniään varten."*

Monipuolisia jäsenetuja ja haasteita edunvalvonnassa

Viimeisen vuoden aikana jäsenetutarjonta on lisääntynyt entisestään. Jäsenistöllemme on tarjolla todella monipuoliset ja kattavat paikalliset, Suomen Omakotiliiton ja Uudenmaan piirin tarjoamat jäsenedut. Yhdistyksemme järjestää jäsenretkiä ja -kursseja sekä 2 – 3 asiantuntijaseminaaria tai teemailtaa ajankohtaisista aiheista vuosittain. Lisäksi valvomme paikallisesti pientaloasukkaan etua ja annamme tarvittaessa lausuntoja ajankohtaisista aiheista.

Omakotitalkkaritoiminta on ollut menestys

Viime vuonna aloitettu omakotitalkkaritoiminta on osoittautunut suosituksi ja tarpeelliseksi palveluksi erityisesti vanhemmille yhdistyksemme jäsenille, jotka haluavat asua omassa kodissaan mahdollisimman pitkään. Palvelun tärkeys tuli konkreettisesti esille viime syksynä Rakenna-Sisusta-Asu-messujen yhteydessä. Moni messuilla vieraillut vanhempi pariskunta liittyi jäseneksi uuden palvelun takia ja nuoremmat liittyivät jäseniksi kannatuksen vuoksi sekä muiden hyvien jäsenetujen takia.

Asumiskustannukset jatkuvassa kasvussa

Asumiskustannukset ovat vain nousseet vuoden aikana, joten kaikki mahdollisuudet kustannusten pienentämiseksi kannattaa käyttää hyväksi. Tässä mielessä tutustu tämän lehden lopussa tarkemmin esiteltyihin merkittäviin jäsenetuihin, kuten jäsenistölle tarkoitettuihin sähkö- ja lämmitysöljysopimuksiin. Tarjolla on myös merkittäviä jäsenalennuksia paikallisilta rauta- ja sisustuskaupoilta sekä kattava valikoima muita tuotteita ja palveluita, joita pientaloasukas tarvitsee. Hyödyntämällä kaikki saatavilla olevat jäsenedut, voit säästää useita satoja euroja vuositasolla. Pidä jäsenkortti aina mukana, jäsenedut saat vain kortin esittämällä. Tämä vuosi on kunnallisvaalivuosi. Kuntapäätäjät tekevät myös osaltaan tärkeitä päätöksiä, jotka vaikuttavat pientaloasukkaiden arkeen ja asumiskustannuksiin. Tällaisia ovat esimerkiksi kunnallisvero, kiinteistövero ja vesimaksut. Lohja on kiinteistöveron ja vesimaksujen suhteen pitänyt maltillista linjaa ja toivotaan, että linja jatkuu myös tulevaisuudessa. Näiden maksujen ja kunnallis-

veron lisäksi omakotitonttien hintojen pitäminen järkevällä tasolla sekä riittävällä tonttitarjonnalla varmistetaan myös nykyisen ja laajenevan Lohjan säilyminen muuttovoittokuntana.

Edunvalvonnassa riittää haasteita

Edunvalvonnassa on noussut mustia pilviä taivaanrannalle. EU-direktiiviin vedoten ollaan Suomessa muuttamassa lainsäädäntöä niin, että myös yksittäisiltä omakotitaloilta vaadittaisiin pakollista energiatodistusta. Energiatodistuksen hinnaksi on laskettu noin 600 euroa omakotitaloa kohti. Nykyisellä talokannalla kustannus olisi huikeat yli 600 miljoonaa euroa! Mitä tällä saavutettaisiin? Ei yhtään mitään ilmasto- tai energiansäästötavoitteiden kannalta. Tämä ehdotus on torpattava Omakotiliiton toimesta ponnekkaasti! Asuntokauppatilanteessa sopikoon myyjä ja ostaja keskenään haluavatko energiatodistuksen vai eivät.

Lähes kaikki energiayhtiöt ovat etäluettaviin sähkömittareihin siirryttyä lopettaneet tasaerälaskutuksen ja siirtyneet tarjoamaan kuluttajille ainoastaan lukemaan perustuvaa täsmälaskutusta. Pientaloasukkaalle, jolla on suora sähkölämmitys, tasaerälaskutus on ollut tärkeää oman rahatalouden hallinnan kannalta. Tasaerälaskutus on tasannut sähkölaskun kuukautisia vaihteluja ja mahdollistanut helpomman varautumisen laskuihin. Tasaerälaskutus tai vastaava on säilytettävä yhtenä laskutusvaihtoehtona. Kotitalous- ja korkovähennysoikeutta on pienennetty ja tämänkin osalta Omakotiliitolla riittää haastetta, että edes nykyiset vähennysoikeudet säilyisivät.

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys toimii ja kehittää toimintaansa jäseniään eli asiakkaitaan varten. Asiakkaan mielipide on tärkeintä, joten anna palautetta tai ota yhteyttä ja kerro miten voisimme entisestään kehittää toimintaamme.

Veikko Häyrinen
puheenjohtaja

Vilkasta toimintaa

Vuosi 2011 oli yhdistyksen toiminnassa vilkasta. Yhteistyökumppaneiden järjestämiä tapahtumia olivat mm. RTV:n iltatapahtuma ja maalauspäivä, Puukeskuksen rakentajapäivä ja kesän avajaiset sekä Agrimarketin pihasuunnittelupäivä toukokuussa. Yhdistys osallistui myös Rakenna-Sisusta-Asu-messuille Showlink Areenalla sekä Lohjan Omenakarnevaaleille Museolla.



Lohjan seudun omakotiyhdistys osallistui aktiivisesti toimialueensa tapahtumiin.



Lämpösaneeraus- ja energailta 19.3.2012 Lohjan kaupungin talolla



Ajankohtaiset aiheet saivat paikalle yli sata aiheesta kiinnostunutta kuulijaa. Lohjan kaupungin rakennusvalvonnasta toimitoinsinööri Nina Turpeinen, kuvassa, kertoi korjaus- ja energia-avustusten hakuperusteista ja lupa-asioista.

Lisäksi energia-asiantuntija Kari Balk, Ekolämmöx, kertoi erilaisista saneerausmahdollisuuksista hyödyntäen jo olemassa olevia lämmitysjärjestelmiä ja toimitusjohtaja Peter Söderlund, Max's Energy, kertoi miksi valita maalämpö.

Irma Suomelaa muistettiin pitkästä ja ansiokkaasta työstä



Varainhoitaja ja hallituksen jäsen Irma Suomelaa muistettiin yhdistyksemme joulujuhlissa 13.12.2011 pitkäaikaisesta ja ansiokkaasta työstä yhdistyksen hyväksi.

Omakotiyhdistys mukana kehittämässä kuntaa

Lohjan alueella valtaosa asukkaista asuu pientaloissa. Pientalojen osuus tulee vielä kasvamaan uusien kuntien Karjalohjan, mahdollisesti Nummi-Pusulan ja Siuntion liittyessä Lohjaan 2013 alussa. Tulevan, alueellisesti laajan, kunnan kehittäminen tasapuolisesti tulee olemaan lähivuosien aikana haasteellista.

Omakotiyhdistys pyrkii vaikuttamaan alueensa kehittämiseen jo asioiden valmisteluvaiheessa tekemällä aloitteita ja antamalla rakentamista, ympäristöä ja palveluiden kehittämistä koskevia lausuntoja. Tällainen on mm. kannanotto 6.3.2012 Lohjan kaupungin lausuntopyyntöön taajamaosayleiskaavaan..

Fortum-raati 5-vuotta



Fortum-raadin alkamisesta pioneeri-hankeena yhdessä Lohjan Seudun Omakotiyhdistyksen kanssa tuli kuluneeksi viisi vuotta. Juhlakokous pidettiin Ojamon kartanossa 12.10.2011. Keskustelua käytiin mm. etäluettavista mittareista ja taserälas-kutuksesta.

Tapahtumia

Yhdistyksen kevätkokous 19.3. ja sen yhteydessä Lämpösaneeraus-energiailta

Puukeskuksen Kattolaskentapäivä 17.3. ja kevätkauden avajaiset toukokuussa

Agrimarket Multasormen avajaiset 30.3. ja 15-juhlavuospäivät 27. – 28.4

Sokoksen S-Raudan avajaiset huhtikuussa.

Home- ja kosteusvaurioiden ehkäisy -seminaari 17.4. Monkolassa

Asuntomessut Tampereella 13.7. – 12.8.2012

Tapahtumista tiedotetaan paikallislehtien järjestöpalstoilla sekä yhdistyksen kotisivuilla

www.omakotiyhdistyslohja.fi

Energiatehokkuutta rakentamiseen



Omakohtaisia kokemuksia energiatehokkuudesta rakentamisessa

Vuosi 2000: Olemme talopakettikauppoja tekemässä talopakettimyyjän toimistolla. Myyjä hehkuttaa talopakettifirman moderneja ikkunavalikoimia, joihin on uutuuksina tulleet MSEL –ikkunat ja toisena vaihtoehtona vielä samat argon-täytteellä varustettuina. Mietin että onpas hifistelyksi mennyt tämäkin. Päätämme valita MSEL-ikkunat ja jätämme argonit tulevaisuuden avaruus-sukupolvien iloksi. Maalämmöstä tai ilmalämmöstä ei kukaan puhu mitään.

Vuosi 2009: Taas taloa rakentamassa. Argonit ikkunoissa ovat tätä päivää. Nyt päivän puheenaihe ovat ilmalämpöpumput. Talopakettitoimittaja suosittelee vesi-ilmalämpöpumppua ja keskustellaan myös maalämmöstä. Jätämme ne tulevaisuuden avaruus-sukupolvien iloksi. Suostumme sentään siihen, että talomme alapohjaan tehdään maalämmön mahdollista tulevaa käyttöönottoa varten varaus eli jonkinlainen kolo. Voitte varmaan arvata, onko maalämmön myöhempi käyttöönotto helppoa, varsinkin kun siihen tarvittavalle koneistolle ei talossa ole varattu mitään paikkaa. Päätämme sentään ottaa ilmalämpöpumpun, jonka asentaja toteaa valitsemamme mallin soveltuvan hyvin varastojen lämmitykseen. Hän suosittelee puolet kalliimpaa mallia, jonka ajatuksissamme jätämme tulevaisuuden avaruus-sukupolvien iloksi ja tyydymme varastomalliimme.

Vuosi 2012: Taas talopakettikauppoja tekemässä. Nyt yksi talopakettikauppias esittelee tuoreinta energiatehokasta ilmanvaihdon laitteisto-versiota, joka vaikuttaa siltä, että sillä melkein pystyy tekemään ruokaakin. Toinen kauppias myy talopakettiaan sillä, että ilmalämpöpumppu asennuksineen ja vielä varaava takkakin sisältyvät talopakettin hintaan ja rakennuksen U-arvo on jotain ennenkuulumatonta. Vielä emme ole sopimusta tehneet, mutta valituneisuutemme lisääntymisen ansiosta energiatehokkuuteen vaikuttavat tekijät ovat tällä kertaa suurella painoarvolla mukana valinnassamme. Tähän on osaltaan vaikuttanut hiljattain nykyisen talomme sähköpääkeskukseen asennettu älyboksi, joka kertoo talomme sähkönkulutuksen reaaliajassa, mikä näkyy reaaliaikaisesti myös sähkölaskussamme maagisen korkeina summoina näin pakkastalvella. Nyt sitä toivoo, että kolmen vuotta sitten nykyisen talomme energiatehokkuuteen vaikuttaessamme, omassa päässäkin olisi ollut jonkinlainen älyboksi asennettuna, joka olisi antanut hieman suurempaa viisautta talon lämmitysmuodon va-

linnassa ja energiatehokkuuteen liittyvien tekijöiden huomioon ottamisessa.

Energiatehokkuuden avaintekijät

Energiatehokkuus on siis tullut rakentamiseen mukaan merkittävänä tekijänä, minkä nuo omakohtaisetkin kokemukset kertovat. Rakentamisen asiantuntijoiden mukaan viihtyisän, kestävän ja energiaa säästävän omakotitalon rakentaminen lähtee jo hyvän tontin valitsemisesta. Myös rakennusten oikea sijoittaminen tontille, auringonsäteilyn hyväksikäyttö, tuulisuuden estäminen ja pihan eri toimintojen jäsentely vaikuttavat ratkaisevasti lopputulokseen. Meillä on siis jo ennen varsinaista talon rakentamisvaihetta valittavanamme monta erilaista asiaa, joista tulevan asumisemme energiatehokkuus on riippuvainen.

Motivan Kirsi-Maaria Forssellin ja Päivi Laitilan mukaan energiaa säästävän pientalon perusresepti on yksinkertainen. Parhaat valinnat ovat rakennuksen vaipan hyvä lämmöneristys ja ilmanpitävyys, energiatehokkaat ikkunat, hallittu ilmanvaihto ja poistoilman lämmön talteenotto sekä uusiutuvan energian hyödyntäminen. Tähän kun lisätään vielä vähän energiaa kuluttavat kodinkoneet ja rakennuksen huolellinen käyttö ja huolto, niin energian hinnan nousu tuntuu vähemmän, talon arvo säilyy – ja talossa on mukava asua.

Lohjan kaupunki panostaa energiatehokkuuteen

Lohjan kaupungillakin energiatehokkuuteen on panostettu viime vuosina aktiivisesti. Lohjan kaupunki on liittynyt energiatehokkuussopimukseen, jota kautta se on sitoutunut vähentämään omaa energiankulutustaan eri tavoilla. Tätä kautta kaupungille on odotettavissa selkeitä kustannussäästöjä tulevaisuudessa.

Uusien kaupungin tilojen toteuttamisessa energiatehokkuus otetaan tärkeänä tekijänä huomioon, ja Lohjan kaupungin omia työntekijöitä neuvotaan aktiivisesti säästämään energiaa eri tavoilla työpäivän aikana ja myös kotiloissa. Näin Lohjan kaupunki haluaa näyttää hyvää esimerkkiä asukkailleen. Kaavoitusratkaisullaan kaupunki pyrkii siihen, että asukkaiden omilla autoilla liikkumistarve olisi mahdollisimman vähäinen, ja energiaa säästävän ja ilmastoon muutosta hillitsevän joukkoliikenteen käyttö olisi mahdollisimman yleistä. Siksi Lohja haluaa myös esimerkiksi aktiivisesti vaikuttaa Länsiradan toteuttamisaikataulun nopeuttamiseen.

Tulevaisuus on meidän käsissämme

Omilla rakentamiseen liittyvillä valinnoillamme vaikuttamme siis jokainen osaltamme oman asuinviihtyvyytemme ja omien asuin-kustannuksiemme lisäksi siihen, millainen on oma kaupunkimme kokonaisuutena energiatehokkaana ja sitä kautta kestävän kehityksen mukaisena asuinympäristönä. On siis kiinni meistä itsestämme, minkälaisissa yhdyskunnissa elämme nyt ja tulevaisuudessa ja millaisen elinympäristön lapsemme saavat.

SÄÄSTÖPANKIN

KORKOSUOJAUS

Kaksi tapaa eliminoida ikävät
asuntolainaan liittyvät yllätykset:

KIINTEÄ KORKO TAI KORKOKATTO.

Tule käymään tai lue lisää osoitteessa
www.säästöpankki.fi/lusp



Länsi-Uudenmaan
Säästöpankki

Auttaa aina.

Konttorimme palvelevat kaikissa pankkiasioissa
ma, ti, to, pe klo 10 - 16.30
ke aina klo 17.30 asti



Minttu Peuraniemi

Asiantuntija, haja-asutuksen jätevedet
Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry

Haja-asutuksen jätevesineuvonta jatkuu Lohjan seudulla

Vuosi on vierähtänyt siitä, kun haja-asutuksen jätevesiä koskeva lainsäädäntö uudistui. Monet ovat jääneet odottamaan mitä muutokset toivat tullessaan, käytiinhän mediassa kärkeä keskustelua asian tiimoilta jopa vuoden ajan. Yhtä suurta mediahurmista ei kuitenkaan herättänyt uudistettujen säädösten voimaantulo maaliskuussa 2011. Siksi päliene paikallaan kerrata jätevesilainsäädännön nykyinen sisältö. Haja-asutuksen jätevesistä säädetään ympäristönsuojelulaissa 86/2000, sen muutoksessa 196/2011 sekä talousjätevesiasetuksessa 209/2011. Näiden mukaan kiinteistönhaltijan tehtävät ovat:

- **Olla selvillä jätevesijärjestelmästä ja sen ympäristövaikutuksesta: SELVITYS JÄTEVEDEN KÄSITTELYSTÄ säilytetään kiinteistöllä**
- **PUHDISTAA JÄTEVETENSÄ lain, asetuksen ja kunnan määräysten mukaisesti**
- **Jos taso ei ole nykyisellään riittävä, järjestelmää tehostetaan SIIRTYMÄAIKA 15.3.2016 asti**
- **Tehostaminen luvanvaraista: SUUNNITELMA ja TOIMENPIDELUPA KUNNASTA**
- **Käyttää ja huoltaa järjestelmää siten että puhdistusvaatimus täyttyy normaalioloissa: KÄYTTÖ- JA HUOLTO- OHJEET**

Uutena lainsäädännössä annettiin vapautus puhdistusvaatimuksesta niille kiinteistöille, joiden kaikki omistajat ovat täyttäneet 68 vuotta 9.3.2011 mennessä ja jotka asuvat kiinteistöllä vakituisesti. Ikävapautus on herättänyt paljon kysymyksiä vuoden aikana.

Tällä kertaa haja-asutusalueiden asukkaiden ei kuitenkaan tarvitse jäädä yksin markkinoiden armoille, vaan ympäristöministeriö on myöntänyt avustusta puolueettoman neuvonnan järjestämiseksi. Länsi-Uudenmaan vesi ja ympäristö ry on yksi neuvonta-avustuksien saajista, ja avustuksen myötä alueella jo vuosia toteutetut kartoitus- ja neuvontakäynnit voivat jatkua. Tänä vuonna tavoitellaan 700-800 kiinteistökäyntiä kuntien kanssa valituilla erityisalueilla. Neuvoa voi myös kysyä alueiden ulkopuolella olevat kiinteistöt ottamalla yhteyttä hankkeen neuvojiin! Neuvojien yhteystiedot päivittyvät työn edetessä hankkeen verkkosivuille osoitteessa www.hajavesi.fi.

Lisätietoa jätevesien käsittelystä löytyy: Opas jätevesien maailmaan www.vesiensuojelu.fi/jatevesi



• Rakennuskonevuokraus • Kuivaus- ja lämmityspalvelut • Maanrakennuskoneet
Sähköistyspalvelut • Julkisivupalvelut • Työmaatilat

Cramo Finland Oy • Levysepäntie 4, 08150 Lohja • Puhelin 010 6612 600
lohjan.vuokraus@cramo.com • www.cramo.fi

Tervetuloa idylliseen Nummi-Pusulaaan

Luonnonkaunis Nummi-Pusula on kasvava, yli 6100 asukkaan länsi-uusmaalainen kunta, joka sijaitsee lähellä pääkaupunkiseutua, Lohjaa, Karkkilaa, Saloa, Someroa ja Vihtiä. Nummi erosi emäpitäjästään Lohjasta vuonna 1843, ja Pusula vuonna 1862. Kunnat yhdistyivät vuonna 1981 Nummi-Pusulaksi. Vuoden 2013 alussa Nummi-Pusulan kunta yhdistyy takaisin Lohjaan.

Nummi-Pusula on perustanut yhdessä Karkkilan ja Vihdin kanssa perusterveydenhuollon ja sosiaalitoimen kuntayhtymän, joka on nimeltään Perusturvakuntayhtymä Karviainen. Kunnassa on viisi alakoulua (Hyrskylä, Ikkala, Koisjärvi, Oinola ja Pusula) sekä yksi yläkoulu ja lukio Oinolassa.

Kunnassa on ekopisteitä, jättepisteitä ja Pusulan jäteasema. Metallirohua ja ongelmajätettä keräävät kiertävät keräysautot.

Nummi-Pusulan väestö lisääntyy ja ikääntyy. Tilastokeskus ennustaa väkiluvun kasvavan vuosina 2006–2020 lähes neljällä sadalla hengellä. Kasvun moottorina on pääkaupunkiseudun läheisyys. Nummi-Pusula on myös suosittu mökkikunta: kunnassa on lähes yhtä paljon vapaa-ajan asuntoja kuin vakituisia asuntojakin.

Suuri osa Nummi-Pusulan matkailutarjonnasta keskittyy alueen maanviljelyksen historiaan: täältä löytyy meijerimuseo, traktorimuseo ja museoitu mylly. Myös kyläkaupamuseo sekä Nummen ja Pusulan kotiseutumuseot kertovat omalta osaltaan elämästä maaseudulla. Museoiden lisäksi luonto ja maisemat ovat matkailun vahvuuksia ja tarjoavat loistavat puitteet sienestystykeen, marjastukseen ja kalastukseen.

Näillä sanoilla toivotamme kaikki tervetulleiksi tutustumaan Nummi-Pusulaan.



Tapani Tapiola
Kehittämispäällikkö

www.tilaaunelmille.fi

Kurkkaa, miltä elämä näyttää Nummi-Pusulassa

Tee päätös paremmasta arjesta ja tutustu Nummi-Pusulan kunnan tonttitarjontaan. Vireä maalaiskunta tarjoaa nyt ainutlaatuisen mahdollisuuden unelmien toteuttamiseen.

Käy tutustumassa tonttialueisiin ja reaali-aikaiseen tonttipörssiin osoitteessa: www.tilaaunelmille.fi.

HELSINKI 69
99 TURKU

Nummi-Pusula



Pieni kaupunkipiha Vantaalla on puutarhatoimittajan silmäterä, inspiraation lähde ja paikka, jossa voi kokeilla matkoilla kerättyjä ideoita. Kevät alkaa lasiterassilla varhain.



Kevät on sipulikukkien kukinta-aikaa. Vuosien mittaan puutarhaamme istutetut tuhannet tulppaanit, narsissit ja krookukset nousevat maasta huhtikuulta alkaen ja kukintaa riittää alkukesään saakka.

Pieni kaupunkipihamme on vain parinsadan neliömetrin suuruisen, mutta sinne mahtuu kaikki, mitä haluamme. Ennen kaikkea on kyse oleskelupaikasta, joten puutarhassa on valikoima tiloja: huvimaja, pergola, paviljonki, lasiterassi ja kaksi kasvihuonetta. Tilat on jaettu tarkasti siten, että kaikki mahtuu.

Hedelmäpuut varttuvat ison kuusen katveessa ja maata peittävät maanpeittoperennat. Yhdessä kulmassa on pieni kasvimaata, yrttejä kasvaa myös viljelylaatikoissa ja ruukuissa. Kesäkukat istutetaan ruukkupuutarhaksi, sillä pienessä puutarhassa kasveja on hyvä voida siirrellä.

Kasvit täyttävät kaiken rakennuksilta jäävän tilan, sillä pihalla ei kasva korttakaan nurmikkoa. Kiveillä päällystetyt kapeat polut risteilevät kasviryhmien väleissä. Puutarhassa tärkeintä ei ole käy-

tännöllisyys vaan kodikkuus. Kesäisin kaikki rakennusten ovet ovat auki, jotta polun päässä voi astua vaikkapa päiväunille huvimajaan tai levähtää pelargoneille pyhitetyssä kasvihuoneessa.

Illoa puutarhaamme tuovat monet koristeet ja kirpputorilta löytyneet esineet. Vanhat työvälineet ovat esillä kunniapaikalla talonseinustalla ja käytöstä poistuneet keittiöastiat kasvavat kukkia ja vihanneksia. Vanhoille, tunnelmaa tuoville tavaroille etsitään uutta käyttöä.

Omassa puutarhassani ja vierailuilla toisten puutarhoissa ovat syntyneet puutarhajuttuni. Tärkeintä puutarhassa on mielestäni omannäköisyys, itsensä toteuttaminen ja puutarhasta nauttiminen. Ei ole kahta samanlaista puutarhaa, hoitajalleen se oma on aina rakkain.

Haluaisitko puutarhatoimittajan pihaasi juttua tekemään? Lähetä kertomus omasta pihasta, puutarhasta tai parvekkeesta ja liitä mukaan pari kuvaa paula.ritanen-narhi@kolumbus.fi.

Kevättyöt

1. Haravoi paksuimmat lehtikerrokset tai ainakin riko ne perennojen itujen tieltä. Ole varovainen, ettet vahingoita alla orastavaa uutta kasvua.

2. Lannoita kasviryhmät kesän alussa yleislan-

noitteella. Kalkitse vain muutaman vuoden välein ja jätä alppiruusut, hortensiat ja mustikat kokonaan kalkitsematta.

3. Kylvä siemenet toukokuussa vihanneksimaalle ja kylvälaatikkoon, mutta istuta taimet vasta sään lämmettyä. Jos tulee kylmiä öitä, peittele istutukset hallaharsolla.

4. Kokeile joka vuotta jotain uutta. Kesäkukkia, vihanneksia tai koristelua. Puutarha on paikka, jossa voi toteuttaa itseään.

5. Pidä puutarhan siisteydestä huolta päivittäin. Nypi rikkaruohot ohi kulkiessasi ja lakaise polut säännöllisesti. Kun hoidat kasveja, voin seurata myös niiden terveyttä.

Sormet multa puutarhakaupan kautta!

Multasormi on Suomen suurin puutarhamyymäläketju, joka tarjoaa lähes kaiken pihan ja puutarhan perustamiseen, hoitoon ja kunnossapitoon. 88 Multasormi-myymälää ympäri maata palvelevat asiakkaita innolla ja ammattitaidolla. Lohjan Virkkalaan Multasormi perustettiin keväällä 1997. Virkkalan Multasormi täyttääkin tänä keväänä 15 vuotta. Myymälää on laajennettu neljään otteeseen vastaamaan kasvavan asiakasmäärän ja laajentuvien valikoimien tarpeita. Viimeinen laajennus tehtiin vuosi sitten.

*Se on tauti,
maaliskuussa se iskee
kun posti tuo värikkään
hinnaston tulppaanien maasta.
Tiedät, että puutarha nukkuu
lumen alla, mutta mieli jo
istuttaa niitä kivenkoloihin,
äkkiä tahtoisit ne kaikki.
Järki tietää sen hulluudeksi,
mutta miten ihana hulluus:
kylvää vähät rahansa tuuleen,
pellot kukkia täyteen.*

- Helena Anhava -



Tunnelmakuvia puutarhamyymälästä

Tätä kirjoittaessani on talvi kauneimmillaan ja ulos kun katsoo voisi kuvitella, että kevääseen on vielä pitkä matka. Kuitenkin ensimmäiset kevään puutarhatavarat ovat saapuneet myymälään jo tammikuun alussa. Ensimmäisinä tulevat siemenet, kylvömulat sekä kaikki esikasvattamiseen tarvittava. Pikkuhiljaa tavarapaljous vain lisääntyy ja eipä aikaakaan kun pääsemme laittamaan ulkomyymälää kuntoon.

Maaliskuun loppupuolella se riemu sitten repeää kun ensimmäiset kukassa olevat taimet, Tété-narsissit, saapuvat. Erityisesti muistan viime vuoden kevään, kun pitkän ja kovan talven jälkeen keltainen narsissihulluus valtasi sekä asiakkaat että myyjät. Seuraavaksi tulevat orvokit, ja kevään edetessä lajikkeet lisääntyvät päivä päivältä. Toukokuussa myymälä on kauneimmillaan. Ikivihreät havut luovat rauhoittavan kehyksen kukkaloistolle.

Multasormen omat puutarhahaltijat **Sirpa** ja **Sirkku** ovat piipahtaneet myymälässä tuoden mukanaan roppakaupalla innostusta niin asiakkaisiin kuin meihin myyjiinkin. Myymälä suorastaan pursuaa malli-istutuksia ja vinkkejä. Viimevuosien keittiöpuutarhatrendi näkyy: viljelylaatikoissa tuoksua timjami, basilika ja persilja. Mangoldin kirkkaanpunaiset lehtiruodit hätkähdyttävät huomaamaan miten kaunis viljelylaatikko onkaan. Yhtäkkiä entinen ryytimaa onkin samalla koristeistutus ja keittiötarha.

Kesäyön kääntyessä aamuun kastepisarot viipyilevät kuunilijan lehdillä kuin kristallit, joihin nousevan auringon säteet osuvat. Aamuinen hetki on ikuistettava. Heinäkuun helteillä kesäasukkaat valtaavat myymälän. Mökeillä tarvitaan kenties lisää taimia, kastelutarvikkeita tai lannoitteita.



Elokuu aloittaa syyskesäsongin. Kesän raikkaat värit vaihtuvat syksyn sävyihin. Syklaamit, pallokrysanteemit ja hopealangat sävyttävät elo-syyskuun. Syksy on myös hedelmä- ja marjakasvien istutusaikaa parhaimmillaan. Puutarhoissa korjataan ja säilötään kesän satoa. Maukkaat, itse kasvatetut hedelmät ja marjat ovat antaneet meille onnistumisen iloa. Multasormen omenanmaistajaiset houkuttelevat kokeilemaan uusia lajikkeita. Puutarhahaltijat pyörähtävät taas myymälässä: Syksyistä ilmettä myymälään rakennetaan ja samalla tehdään asiakkaille syysistutuksia.

Syksyinen puutarhamyymälä tarjoaa runsaasti herkkuja pimeneviin iltoihin. Kanervien, callunoiden ja havujen kanssa kilpaa loistavat kynttilälyhdyt. Osaavat myyjämme auttavat myös talvien istutusten suunnittelussa. Loka-marraskuussa vaipuu Multasormi hetkeksi, mutta vain hetkeksi talvi-uneen herätäkseen uuteen kevääseen.

Tarja Viholainen
Multasormi Virkkala



Multasormi tekee hyvää pihallesi!



Virkkalan Multasormi 15 vuotta!

Lohjan Virkkalassa sijaitseva Multasormi-puutarhamyymälä täyttää tämän vuoden huhtikuussa 15 vuotta. Seuraamalla ilmoitteluamme Lohjan seudun lehdissä pääset mukaan juhluvuoden tapahtumiin. Luvassa on runsaasti tarjouksia, tuote-esittelyjä, neuvontaa ja opastusta. Sekä tietysti kilpailuja kera upeiden palkintojen. Tervetuloa!

Parhaat vinkit unelmapuutarhan perustamiseen saat Multasormesta!



Virkkalan Multasormi
Inkoontie 21, 08700 LOHJA
Puh. 010 76 83231
www.multasormi.fi



Tikkurilan uudet Ultra-talomaalit

Ultra-talomaaliin on totuttu luottamaan jo yli kaksi vuosikymmentä. Ultran yksi kiiltoaste ja täydellinen kolmen kerran käsittely – pohjustus + pohjamaali + pintamaali – on taannut kestävän ja kauniin suojauksen jo lukemattomiin kohteisiin. Nyt Ultra-perhe kasvaa uusilla kiiltoasteilla. Uudistuneen Ultra-talomaalin saa nyt kolmessa eri kiiltoasteessa: himmeä Ultra Matt, puoli-himmeä Ultra Classic ja kiiltävä Ultra Lux.

Uuteen Ultra-tuoteperheeseen kuuluu myös vesiohenteinen pohja- ja välimaali Ultra Primer. Tuotteen tarkoin valitut raaka-aineet, kuten laadukas akrylaattisideaine ja erikoispigmentit, takaavat tälle pohja- ja välimaalille erinomaiset läpilyöntien hidastamisominaisuudet. Ultra Primer kuuluu oleellisena osana Ultran kolmen kerran kä-

sittelyyn (pohjuste + Ultra Primer + Ultra-talomaali). Käytettäessä valmiiksi teollisesti pohjamaalattua ulkoverhouspaneelia tehdään välimaalaus Ultra Primerilla ennen valmiiksi maalausta Ultra-talomaalilla. Ultra Primerilla on erinomainen peittävyys, täyttyvyys ja tarttuvuus. Käyttämällä Ultra Primeria maalaussysteemistä saadaan edullisempi ja teknisesti toimivampi kuin pelkkää pintamaalia käytettäessä.

Ultra-tuotesarjaa käytettäessä saadaan erinomainen suoja säärasitukselta ja puun halkeilua vastaan sekä pitkään uudennäköisenä säilyvä pinta, joka hylkii likaa ja homepilkkuja.

Ultra-talomaalit sopivat lautaverhouksen maalaamiseen paitsi uudelle pinnalle,



myös vanhan öljy- tai akrylaattimaalipinnan, tai kuultavalla puunsuojalla käsitellyn pinnan huoltomaalaukseen.

ULTRA-TALOMAAALIT

Parasta maaliteknologiaa puutalollesi –
150 vuoden kokemuksella!



TIKKURILA
www.tikkurila.fi



Kotivakuutus korvaa myös piha-alueiden myrskyvahinkoja

Joulukuun lopussa riehuneet Tapani- ja Hannu-myrskyt aiheuttivat mittavaa vahinkoa monen lohjalaisenkin omakotitalon ja vapaa-ajan asunnon piha-alueille ja -rakenteille. Lähivakuutuksen kotivakuutus antaa turvan myös näiden vahinkojen varalle.

- Kotivakuutuksella vakuutetaan irtaimistot ja rakennukset. Näille myrskystä aiheutuvia vahinkoja korvataan jo Lähivakuutuksen suppean turvatason kotivakuutuksista alkaen. Rakennuksen vakuutukseen kuuluvat itse talon lisäksi piha-alueella sijaitsevat alle viiden neliön kokoiset piha-rakennelmat kuten katokset, varastot, leikkimökit tai kasvihuoneet. Suuremmat rakennelmat vakuutetaan erikseen. Näiden lisäksi mm. myrskyn voimasta vahingoittuneesta lipputangosta tai vaurioituneesta irtaimistosta voi hakea korvausta kotivakuutuksesta, kertoo myyntijohtaja **Riitta Hongisto** Lähivakuutusyhdistys Etelän Lohjan konttorilta.

Tänä päivänä yhä useampi omakotitaloasuja panostaa niin rahallisesti kuin ajallisestikin piha-alueen viihtyvyyteen. Tällöin myrkyssä kaatuvat pihapuut saattavat



aiheuttaa suurtakin tuhoa vahingoittaessaan puutarhan kasveja ja istuksia sekä repiesään maaperää.

Myös pihan raivauksesta voi aiheutua kustannuksia. Korvattavia kustannuksia ovat piha-alueen raivaus ja ennalleen saattamiskustannukset sekä tuhoutuneiden puiden ja kasvien tilalle hankittavien uusien taimien kustannukset. Kaatuneiden puiden raivauksessa on syytä noudattaa varovaisuutta tai jättää hom-

ma mieluummin kokonaan ammattilaisille. Kotivakuutuksesta korvataan piha-alueen vahinkoja 15 000 euroon asti. Piha-alueeksi luetaan korkeintaan puolen hehtaarin tontti. Jos tätä suuremmalla alueella on puustoa, niin kannattaa ottaa metsävakuutus.

Lähivakuutus
Laurinkatu 52
08100 Lohja
puh 019 311130
Soita, me vastaamme!

Vahva paikallisesti.



Minne viedä käytetty energiasäästölamppu?

Vart föra använd energisparlampa?



Vaarallisen jätteen kaapissa tai kontissa on tilaa mm. energiasäästölamppuille, torjunta-aineille, maaleille, jäteöljyille ja akuille.

I skåpet eller containern för farligt avfall finns rum för bl.a. energisparlampor, bekämpningsmedel, målfärg, spillolja och ackumulatorer.

Vaarallista jätettä ovat aineet, jotka ovat vaarallisia terveydelle tai ympäristölle. Esimerkiksi energiasäästölamput, jäteöljy, maali, liuotinaineet, torjunta-aineet ja akut ovat vaarallista jätettä.

Farligt avfall är ämnen som kan förorsaka skada på hälsa eller miljö. Energisparlampor, spillolja, målfärg, lösningsmedel, bekämpningsmedel och ackumulatorer är exempel på farligt avfall.

Vaarallisen jätteen kaapit ja kontit/Skåpen för farligt avfall:

Karjalohja/Karislojo

- Neste (Keskustie 57)

Lohja/Lojo

- Sammatti S-market (Lönnrotintie 12)
- Shell Mäntynummi/Tallbacka (Mäntynummentie/Tallåsvägen 46)
- Shell Virkkala/Virkby (Virkkalantie/Virkbyvägen 5)

Nummi-Pusula/

Nummis-Pusula

- St1 Saukkola (Tie /Väg 110)

Siuntio/Sjundeå

- Teboil Vesterby (Lappersintie/Lappersvägen 48)
- ABC Pikkala/Pickala (Kantatie/Stamvägen 51)

- Rosk'n Roll vastaanottaa vaarallisia jätteitä ympäri vuoden jäteasemilla sekä tiettyjen kauppojen ja huoltamoiden yhteydessä oleviin vastaanottokaappeihin tai -kontteihin
- Kaapit ovat turvallisuussyistä lukittuja, Pyydä liikkeen henkilökunnalta avain
- Kotitaloudet voivat jättää kaappiin ohjeiden mukaisesti, kohtuullisia määriä vaarallista jätettä
- Vaarallisen jätteen keräysauto Joonas kiertää keväällä ja kesällä katso aikataulu esim. osoitteesta www.rosknroll.fi tai Rosk'n Rollin seinäkalenterista

- Rosk'n Roll mottar farligt avfall året om både vid sopstationerna och skåpen för farligt avfall som finns i anslutning till vissa butiker och servicestationer
- Skåpen är låsförsedda pga. säkerhetsskäl, begär nyckel av affärens personal
- I skåpet kan hushållen lämna enligt anvisningar, rimliga mängder farligt avfall
- Jonas bilen som samlar in farligt avfall turnerar på våren och sommaren, se tidtabellen på webbplatsen www.rosknroll.fi eller Rosk'n Rolls väggkalender

Rosk'n Roll Oy Ab:n neuvonta palveluksessasi • Rosk'n Roll Oy Ab:s rådgivning till din tjänst

- lajittelu- ja kompostointineuvonta
- jätteiden vastaanottopalvelut
- maksuttomien neuvontatilaisuuksien tai oppaiden tilaus

Jäteneuvonta on lakisääteinen tehtävämme, joten vastaamme kaikenlaisiin jätteisiin liittyviin kysymyksiin. Jätepulmiin voit löytää vastaukset myös kotisivuiltamme tai oppaista ja esitteistämme.



Neuvojat/rådgivarna Malin Kurkisuo (vas./fr.v.) ja/och Linda Wendén.

- sorteringsanvisningar
- komposteringsrådgivning
- uppgifter om mottagning av avfall
- avgiftsfria rådgivningstillfällen och brotyrer

Avfallsrådgivningen är en lagstadgad uppgift som vi har hand om. Vid avfallsbekymmer kan du också hitta svaren i våra guider, brotyrer och på vår webbplats.

Ota yhteyttä!

020 690 155

neuvonta@rosknroll.fi

Tag kontakt!

Palveluapua pientaloasukkaille

Omakotitalkkari on monitoimimies

Tarvitsetko apua lumitöissä, polttopuiden pilkkomisessa taikka nurmikoiden ja pensasaitojen leikkaamisessa? Olisiko sinulla avuntarvetta siivoukseen, pienimuotoisiin remonttitoihin tai ikkunoiden pesuun? Jos vastaat myöntävästi, voit palkata avuksesi omakotitalkkarin.



Jäiset mäntypölkyt halkeilevat polttopuiksi omakotitalkkari Matti Aroharjun näppärissä käsissä. Taustalla Rudi Merz moottorisahoineen pätkimässä tuulenskaatorunkoja. Kuva Rami Laitinen

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys tarjoaa alueen asukkaille omakotitalkkaripalvelua, joka liittyy Suomen Omakotiliiton ja Uudenmaan ELY-keskuksen yhteiseen projektiin.

Omakotitalkkarin tehtävää on viime kesäkuun alusta lähtien hoitanut Matti Aroharju. Tavoitimme miehen kauniina talvipäivänä kun hän Liessaareissa pilkkoi puita Marja-Liisa Merzin vapaa-ajan asunnolla. - Omakotitalkkarin työ tuntui heti alusta alkaen "omalta hommalta", kertoi Matti Aroharju todeten myös, että tehtävälle antoi hyvää taustaa Innofokusessa suoritettu kiinteistöhoitajan perustutkinto.

Kuin todisteeksi sujuvasta ammattitaidosta sivusta katsojan oli helppo havaita, että myrskyn kourissa kaatuneista puista pätki-

tyt lumiset ja jäätyneet pölkyt halkeilivat näppärästi polttopuiksi omakotitalkkarin käsissä. Puiden pilkkomiseen omakotitalkkarin nyt tilannut Marja-Liisa Merz on hyvin tyytyväinen niin tarjolla olevaan palveluun kuin myös Matti Aroharjun työhön.

Ensisijaisuus seniori-ikäisillä

Omakotitalkkarin palveluja voivat ostaa vain yhdistyksen jäsenet. Ensisijaisiksi palvelun saajiksi on määritelty ikääntyvät omakotiasujat. Toimenpiteen tavoitteena on, että seniori-ikäiset omakotiasujat voisivat jatkaa asumista kodeissaan mahdollisimman pitkään. Omakotitalkkari on kuitenkin oiva apu myös vaikkapa yksinasujalle, lomailijalle, liikuntarajoitteiselle tai vaikkapa muuten kiireisille omakoti- ja rivitaloasujille.

Faktaa:

- Lohjan Seudun Omakotiyhdistyksen jäsen voi tilata ja sopia palvelun ajankohdan soittamalla suoraan omakotitalkkari **puhelin 041 709 4001**.
- Palvelun hinta on **8 euroa / tunti** minimiveloituksen ollessa kaksi tuntia. Lisäksi tulevat matkakulut.
- Palkanmaksu kuuluu kotitalousvähennykset piiriin.
- Maksu suoritetaan omakotitalkkarilta saatavalla tilisiirrolla.
- Omakotitalkkarin työaika on arkinen yleensä **klo 9-15**.
- Apua voi tilata jopa kerran viikossa.
- Lisätietoja löytyy internetistä **www.omakotiyhdistyslohja.fi**

VahvaVerkko -hankkeella

lisää asiakkaita säävarman sähköverkon piiriin



Uudet sähkölinjat rakennetaan pääosin maakaapeleilla.

Fortum on käynnistänyt VahvaVerkko -hankkeen, jonka avulla sähkönjakelun toimintavarmuutta parannetaan kaikissa sääolosuhteissa.

Hankkeen pitkän aikavälin tavoitteena on puolittaa sähkökatkot ja kaksinkertaistaa säävarman verkon piirissä olevien asiakkaiden määrän vuoteen 2020 mennessä. Lyhyellä aikavälillä pyrimme vuoden 2014 loppuun mennessä saamaan noin 90 000 uutta verkkoasiakastamme säävarman sähkönjakelun piiriin nykyisten 200 000 asiakkaan lisäksi.

VahvaVerkko -hankkeen merkitystä kuvaa hyvin se, että hankkeen kahden ensimmäisen vuoden aikana Fortum investoi sähköverkkoonsa Suomessa yli 250 miljoonaa euroa

Toimintavarmuutta parantavia hankkeita on käynnistynyt ja käynnistyy runsaasti

VahvaVerkon myötä käynnistyy monia verkon säävarmuutta parantavia hankkeita jo käynnissä olevien lisäksi.

Vuoden 2012 aikana kuvataan koko Fortumin maanpäällinen runkoverkko 3D-tekniikalla. Kuvauksen avulla saadaan kattavasti tietoa johtokaduista, jotka kaipaavat puiden raivausta.

Kesällä tehostetaan sähköverkon maaka-

pelointia. Hankkeen avulla pyritään siirtämään 100 sähkönjakelun kannalta kriittistä kohdetta myrskyiltä suojaan maan alle.

Yksi suurimmista hankkeista on lisätä verkostoautomaatiota Fortumin jakeluverkoissa. Verkostoautomaation avulla saadaan sähköverkon vaurioitunut osa automaattisesti erotettua kunnossa olevasta verkosta. Näin vika-alue rajautuu nopeasti pienemmäksi ja entistä useampi asiakas saa sähköt takaisin ennen kuin korjauspartio ennättää vikapaikalle.

Kaapeloinnin ja verkkoautomaation avulla



parannetaan sähköverkon säänkestävyyttä merkittävästi etenkin taajama-alueilla. Haja-asutusalueitakaan ei VahvaVerkko -hankkeessa ole unohdettu. Alkuvaiheessa keskitytään johtokatuja raivaamiseen ja tulevaisuudessa ilmajohtojen siirtämiseen teiden varsille sekä vanhojen johtojen korvaamiseen maakaapeleilla.

Sähkölinojen siirto teiden varteen vaatii lupamenettelyn keventämistä

Tienvarsille sijoitettujen johtolinjojen huolto ja korjaus on nopeampaa kuin metsässä sijaitsevan johdon, koska korjauskalusto pääsee tietä pitkin vikapaikalle helpommin. Lisäksi sään aiheuttaminen vikojen todennäköisyys vähenee, kun johtoalueen tien puoleisella osalla ei kasva puita.

Sähkölinojen siirtämistä metsistä tienvarsille vaikeuttaa raskas lupamenettely sekä lainsäädäntö.

Valovaaliäänestys valaistusta kaipaavasta ulkoilureitistä



Fortumin ja Lohjan kaupungin yhdessä toteuttama Valovaali on erinomainen esimerkki ison liikeyrityksen ja kaupungin välisestä yhteistyöstä. Valovaaleissa kaupunkilaiset voivat äänestää ulkoilureitistä, joka kaipaavaa kunnan valaistusta.

Fortum huolehtii valaistuksen suunnittelusta ja rakentamisesta. Kaupunki vastaa valaistuksen kunnossapidosta.

Tehokkaan valaistuksen avulla kaupunkilaisten suosimasta ulkoilu- tai kauppareitistä saadaan paitsi aikaisempaa turvallisempi myös viihtyisämpi. Monipuolinen valaistus, jossa korostetaan myös alueen maisemallisia yksityiskohtia, on parhaimmillaan myös upeaa ympäristötaidetta.

Lohjan Valovaalien äänestysaika oli **3.3.–8.4.2012**. Valaistuksen vihkiäisiä vietetään syksyn pimetessä 2012.



Virkblad Oy

Vakuutusyhtiöiden hyväksymät tuulilasien vaihdot
Renkaiden ja vanteiden myynti
Ammattitaitoinen asennuspalvelu
Huom! myös moottoripyörät ja erikoisvannetyöt
Tulossa! moottoripyörien kausisäilytyspalvelu

Avoimma ma ja ti 8.00-17.00
ke suljettu
to 14.00-20.00
pe 8.00-17.00

Ojamonharjuntie 6
Lohja
Puhelin 019 324 243
virkblad@virkblad.fi



Hybridilämmitys

– hieno sana vai jotain muuta?

Hybridi on kahdesta tai useammasta asiasta koostuva yhdistelmä. Hybridejä ovat mm. vanhat höyrylaivat, jotka olivat purjealusia, joihin oli lisätty höyrykone. Viime aikoina myös suurempaan suosioon ovat nousseet hybridiautot; poltto- ja sähkömoottorin yhdistelmä.

Hybridilämmitys

Lämmitysjärjestelmissä on ollut käytössä jo pidemmän aikaa ns. yhdistelmäkattilat, jotka käyttävät polttoaineenaan öljyä ja puuta. Maalämmön uuden tulemisen myötä yleinen järjestelmä on ollut maalämmön ja öljyn hybridi.

Energiakustannusten jatkuvan nousun myötä on lähdetty kehittämään ilmaisenergiaa hyödyntäviä hybridiratkaisuja. Pääsääntöisesti tämän päivän hybridijärjestelmän päälämmönlähteenä toimii maa- tai ilma-

vesi-lämpöpumppu. Riippuen lämpöpumppujen mitoituksesta hybridillä haetaan joko energiatarpeen täydennystä tai lisätään ilmaisenergian osuutta. Energiavaraajassa olevat sähkövastukset yleensä täydentävät energiavajausta ja ilmaisenergian osuutta lisätään mm. aurinkopaneileilla.

Hybridijärjestelmän rakenne

Hybridijärjestelmän keskuksena toimii energiavaraaja. Energiavaraajaan "ladataan" eri lämmöntuottojärjestelmien tuottama lämpö ja lämpö siirretään joko talon lämmi-



tykseen tai käyttöveden lämmittämiseen. Hyvässä energiavaraajassa vesi kerrostuu eri lämpötiloihin, kerrostumien sekoittuminen estetään mm. välilaipiolla. Tulistavissa maalämpöpumpuissa välilaipio on tärkeä osa energiavaraajan rakennetta.

Välilaipio varmistaa, ettei tulistamalla saatu n. 70 asteen kuuma vesi pääse sekoittumaan varaajan alaosaan olevaan viileämpään veteen. Näin energiavaraajasta saadaan suoraan tuotettua optimaalisen lämpöistä käyttövettä ilman lisäsähkön käyttöä.

Energiavaraajan alaosa lämmitetään varaajaan liitettävän lisäkierukan tai suoraan putkikytkentään liitettävillä muilla lämmön-tuottotavoilla. Suoraan putkikytkentään voidaan liittää kaikkia järjestelmiä,

jotka käyttävät lämmön siirtoon vettä - esimerkkinä vesikiertoiset takat. Aurinkopaneeleissa kiertää alkoholipohjainen neste, jotta se ei jäätyisi talvella. Tästä syystä aurinkopaneeli tulee liittää varaajaan asennettavaan lisäkierukkaan.

Minkälainen järjestelmä kannattaa asentaa?

Vaikka hybridijärjestelmissä hyödynnetään pääsääntöisesti ilmaisenergiaa, ei kaikkea kannata asentaa yhteen kokonaisuuteen. Vaikka energia olisikin ilmaista, ei järjestelmän hankinta ole ilmaista. Maalämmön lisäksi voi huoletta valita joko aurinkopaneelit tai vesikiertoisen takan. Näistä kahdesta kokoonpanosta on jo paljon hyviä kokemuksia. Jos lämmöntuotto-

järjestelmiä haluaa enemmän kuin kaksi, kannattaa tässä vaiheessa olla yhteydessä asiantuntevaan LVI-suunnittelijaan. Hybridijärjestelmää miettiessä kannattaa myös miettiä käytön huolettomuutta. Aurinkopaneelit eivät vaadi mitään käyttötoimenpiteitä, kun taas takassa tulee polttaa puita, jotta sieltä saadaan lämpöä. Jos puut joudutaan ostamaan, ei se sitten olekaan enää ilmaisenergiaa.

Useamman lisälämmitysjärjestelmän asentamisella ei useinkaan päästä hyvään taloudelliseen lopputulokseen. Vaikka energia olisikin ilmaista, järjestelmien investointikustannukset nousevat kuitenkin niin isoiksi, ettei investointi maksa itseään takaisin elinikensä aikana.

GEBWELL
L Ä M M I T Y S R A T K A I S U T



Gebwell E-Flex

Maalämpöjärjestelmä, jossa maalämpöpumppu ja varaaja sijoitetaan maan alle kiinteistön ulkopuolelle

**Maalämpöpumput
Energiavaraajat**

- ei teknistä tilaa
- äänetön
- riittävästi lämmintä käyttövettä



astematik

p. 040-715 4815

vesa.siljamo@astematik.fi

Pyydä tarjous osoitteessa: gebwell.fi

Fachwerkhaus

– omakotiasumista Saksassa yli 200 vuotta vanhassa talossa

Minkälaista on omakotiasuminen ulkomailla? Tätä on varmasti moni miettinyt matkustellessaan ulkomailla ruoho kun tahtoo aina olla vihreämpää aidan toisella puolella. Kysyimme asiaa Aili Greisilta.

Aili, missä päin Saksaa asut?

Asun Etelä-Saksassa, Kornwestheimissa - Stuttgartin ja Ludwigsburgin puristuksessa. Kornwestheim on noin 33.000 asukkaan kaupunki.

Suomessa rakennuskanta on varsin nuorta ja uudet talot ovat useimmiten talopaketteja. Ja moni haaveilee talosta järven rannalla. Minkälaisessa talossa sinä asut?

Talo on vuosisatoja vanha, pieni talo keskellä Kornwestheimin vanhaa keskustaa. Olen onnistunut selvittämään taloni historian vain vuoteen 1794 saakka. Talosta mainitaan seuraavaa: Pieni asuintalo keskellä kylää. Talossa on talli ja maapohjainen kellari, talon numero on 201. Talo on kuitenkin vanhempi. Tietojen etsintä vaan käy sitä vaikeammaksi mitä vanhempaa käytetty kieli ja lähteet ovat.

Nyt moni lukija jo miettii, että millä tekniikalla talo mahtaa olla rakennettu, ja miten se täyttää modernin asumisen vaatimukset?

Talo on rakennettu tunnetulla saksalaisella "Fachwerkhaus" tekniikalla eli se on ristikkorakennetalo. Vuosisatojen saatossa ja monien muutosten alla (pinta)rakenteen kunto on kärsinyt. Remontti ja entisöiminen olisivat tulleet minulle ylivoimaisen kalliiksi. Niinpä päätin asiantuntijoiden avustamana laittaa uuden lämpöeristyksen ulkopuolelle ja vaurioitunut ristikkorakenne jäi sen alle. Eristys olisi sisätiloissa myös vienyt arvokasta asuintilaa, mikä osaltaan vaikutti ratkaisuun.

Talon pinta-ala on pieni. Yksi kerros on lisätty vuonna 1919. Muut suurremontit ja -muutokset talossa on tehty 1960-luvulla ja vuoden 2000 vaiheilla. Nykyään talossa on viisi kerrosta: 1. kellari - edelleenkin maapohjainen, 2. sisäänkäynti kadulta, eteinen, saunatupa (toimii myös verstaana) ja sauna, 3. keittiö ja olohuone, 4. kylpyhuone, makuuhuone sekä muu tila, 5. vinttikerros, jossa on työtilat esim. ompelemiselle sekä vierasnurkkaus.

Minkälainen tontti taloa ympäröi kun kerran asut keskellä kaupunkia?

Tontin koko on lähes sama kuin talonkin! Siis "takapihalla" tonttia

noin 30cm levyisesti talon mitan eli 9m. Sitten pohjoispäädyssä noin 40cm x 4m. Talon "etusivu" on kadulle päin ja suoraan jalkakäytäväsä kiinni. Eteläisessä päädyssä ei ole senttiäkään väliä omasta seinästä naapurin tonttiin. Se, ettei minulla ole tonttia lainkaan, edellyttää erikoislupaa pystyäkseni kulkemaan talonsa ympäri, koska käyskentely tai asioiminen tapahtuu naapurin tontilla. Tuo lupa on kirjattu kaupungin kirjoihin jo "iät ja ajat" sanalla "Winkelrecht", joka ei ole käännettävissä. Tontin ollessa talon kokoinen, ei myöskään likavesiviemäri/-kaivo sovi tontille. Se on kaupungin katuosuudella, ja joudun maksamaan siitä pientä vuosisuokraa.

Pieni talo monessa kerroksessa, lämmitys on järjestetty? Saksa ei kuitenkaan ole tropiikissa.

Talossa on suomalaisittain eksoottinen kaasulla toimiva keskuslämmitys.

Suomessa oli joulun pyhinä paha myrsky ja monet yhdistyksemme jäsenistä olivat ilman sähköä päiviä. Mitä sähkö maksaa Saksassa?

Sähkön hinta on minulle tällä hetkellä 23,64 c/kWh, lisäksi tulee ns. perusmaksu 8,95 €/kk.

Saksassahan on monenlaisia sähköntarjoajia ja jokaisella erilaiset hinnat. Otan sähköni LichtBlickiltä. Sen sähkö on 100 % peräisin uusiutuvista energialähteistä.

Lohjalla puhuttaa tällä hetkellä jätehuollon järjestäminen kuntauudistuksen jälkeen. Miten asia on hoidettu Kornwestheimissa?

Jätehuolto perustuu täällä kierrätykseen ja erotteluun: biojäte, muu jäte, paperi-, muovi- sekä metallijätteet erotellaan myös pientalojen osalta. Perusmaksu on yhden hengen taloudessa 46,47 €/vuosi. Siihen sisältyy tyhjennys kerran kuussa.

Biojäte- sekä muun jätteen voin tyhjentää tarpeen mukaan, 2 € ja 3,5 € per tyhjennys.

Ongelmajäteauto käy 2 kertaa vuodessa mm. maalien tähteet, vanhat öljyt, energiansäästölamput, neonvaloputket, palosammuttimet



Aili on löytänyt varhaisimman merkinnän talosta vuodelta 1794.

ym. Tämäkin palvelu kuuluu tuohon perusmaksuun. Jätehuolto niin kuin myös kierrätys vaihtelee eri puolilla Saksaa, myös lähikunnat toimivat toisistaan poikkeavasti.

Jätehuolto ja kierrätys onkin siis yhdistetty. Entä kaatopaikkajäte?

Kornwestheimissa on ns. Werthof (= kierrätettävän jätteen huolto). Sinne voi viedä mm. sähköromun, vanhat huonekalut, isomat puutarhajätteet, käyttökelpoiset kengät ja vaatteet, rautaromun ym. suuren jätteen. Nämä kerätään ja kierrätetään lajitellusti. Mutta on myös vaihtoehtoinen tapa, jota minä käytän. Kaupungin jätehuolto antaa minulle kaksi korttia, jotka oikeuttavat ilmaiseen suurromun/-jätteen keräämiseen suoraan kotiovelta/kadun reunasta. Minulle tämä riittää pienen määrän vuoksi.

Minkälaisia harrastuksia olet löytänyt?

Mökkipalstalla myllääminen, villiyrityt ja niiden käyttö, lukeminen, kulttuuriohjelmat, matkailu, varamummona oleminen, vapaaehtoistyö ReilussaKaupassa.

Minkälaiset välit sinulla on naapureihin, tähän asutte hyvinkin lähellä toisianne?

Meillä on hyvät välit, vaikka tapana ei olekaan käydä kahvilla toistemme luona.

Onko asuinalueenne turvallinen paikka asua?

Kyllä, ihan normaali. Mitään turvapalvelua tai muuta sellaista en ole ostanut.

Elämäsi on Saksassa. Kuinka usein käyt Suomessa?

Käyn Suomessa noin joka toinen tai kolmas vuosi. Nykyään käyntini ovat hyvin sattumanvaraisia ja spontaaneja. Kun olin nuorempi ja vanhempani elivät, kävin joka vuosi Suomessa. Olen syntynytäni lisalmelta. Kotoisin sanoisin olevani Suomussalmelta. Isäni oli voimalaitostyömailla töissä Oulujoen ja Emäjoen varrella ja muutimme usein asuinpaikkaa. Mutta nuo teini-iän maisemat Suomussalmelta ovat syöpyneet parhaiten sieluni sopukoihin, niin että aina nähdessäni mäntymetsiä tai tuntiessani sen tuoksun nenässäni, tunnen olevani kotona! Seuraavan kerran tulenkin Suomeen juhannuksen tienoilla.

Tätä on pakko kysyä. Mitä kaipaatte Suomesta?

Ikävöin valkeita kesäitä, järviä ja savusaunaa, sukulaisia ja ystäviä. Ja ruisleipä ja voi, mesimarjat...

Kauanako olet asunut Saksassa? Onko jokin muuttunut tuona aikana oleellisesti?

Olen asunut täällä jo 42 vuotta. Ensimmäiset vuodet menivät "kierrolaisena" Stuttgartin eri alueilla alivuokralaisena. Kun sitten hankimme perheenä 70-luvun lopulla tämän talon Kornwestheimissa, elämä lähti rauhallisilla urilla kulkemaan. Lähinaapureihin kuului kaksi isoa maalaistaloa navettoineen kadun toisella puolen. Näistä taloista kävimme monet vuodet suoraan hakemassa lämmintä ja tuoretta maitoa, sieltä saimme kananmunat, perunat, kurpitsat sekä muut vihannekset. Nyt ovat lehmikarjat ja kanat hävitetty. Yhden navetan sijaan on rakennettu kaksi isompaa kolmikerroksista taloa. Toisessa navetassa kasvatetaan vielä pikkupossuista isoja sikoja. Maito ja kananmunat on nyt haettava kaupan hyllyltä. Juureksia ja muita M saan vieläkin naapureilta.

Minkälaiset ovat julkiset liikenneyhteydet?

Kornwestheimin kaupungissa liikennöivät linja-autot ja ajavat toiseen lähikaupunkiin Ludwigsburgiin saakka. S-Bahn elikkä metrojuna liikennöi niin Stuttgartiin kuin myös Ludwigsburgiin jatkaen niistä muuallekin lähiympäristöön, joten emme ole "motissa".

Kuinka kaukana ovat terveydenhuoltopalvelut?

Saksassa ei ole ns. terveysasemia vaan eri alojen lääkäreitten yksityisvastaanottoja. Niitä on riittävästi tarjolla kaupungissani. Saksassahan kaikkien pitää kuulua ns. terveydenhuoltokassaan eikä lääkärisäkäynti ole mikään ongelma. Useimmiten mennään ensin yleislääkärin (= Hausarzt = ns. oma lääkäri) luo ja hänen lähetteellään erikoislääkärille. Hammaslääkärillä käydään ilman yleislääkärin lähetettä.

Muissa terveydenhuoltopalveluissa on minun käännyttävä Ludwigsburgin piirin palveluiden puoleen, johon Kornwestheim kuuluu. Erikoissairaanhoidon on tarjolla luonnollisesti myös Stuttgartissa. Pitkiä jonotuksia ei tavallisesti ole kuin hyvin harvinaisissa elinten siirroissa tai muissa vastaavissa erikoistapauksissa.

Sinulla on myös oma auto. Mitä polttoaine maksaa Saksassa?

Bensan hinta on tällä hetkellä todella kallista Saksassa. Hinta tietysti vaihtelee, mutta hinta on suunnilleen Super E5: 1,628 €/l, Super E10: 1,589 €/l, Super Plus: 1,661 €/l, Diesel: 1,527 €/l ja Autogas (LPG): 0,783 €.

TERVETULOA TUTUSTUMAAN uuteen S-Rauta Nummelaan

HÄRKÖILÄNSYRJÄ 1, 03100 Nummela



Nummelan S-Rauta on rautakauppa, jonka vahvuusalueena on puutarhakauppa ja täydentävinä tuotealueina rajatut kodin käyttötavarat. Palvelemme Sinua kaikissa rakentamiseen liittyvissä asioissa perustuksista pintoihin. Tervetuloa!

Huhtikuussa avaamme **Lohjan Sokoksen pohjakerrokseen** pienrautaa myyvän S-Raudan. Tuotevalikoimaan tulevat kodin sisustukseen liittyvät tuotteet sekä tärkeässä roolissa ovat myös kesäpihan tuotteet.

Sinun lähirautakauppasi



www.sso-rmp.fi



Bonusta
jopa 5 %.

S-Etukortilla
maksassasi myös
0,5 % maksutapaetua.

- Lukitus- ja avainpalvelut
- Oviautomatiikat
- Opasteet ja kilvet
- Rakennushelat



ABLOY® SENTO



- Video- ja kameravalvonta-järjestelmät
- Hälytys- ja turva-järjestelmät

**Omakotiyhdistyksen jäsenkortilla
20 % alennus kaikista mekaanisista
Abloy-lukitustuotteista!**

24 h päivystys

- kiinteistöt
- autojen ovet ym.



**ABLOY®
VALTUUTETTU**

Lohjan Lukkopalvelu ja
Nummellan lukkopalvelu
kuuluvat Securepoint Oy:hyn
www.securepoint.fi



Laurinkatu 46 Puh. 010 3098 405
08100 LOHJA Fax 010 3098 406
lohja@securepoint.fi

Myymlät avoinna: ma-pe 9.00 - 16.00



Pisteenpolku 4 Puh. 010 3098 400
03100 NUMMELA Fax 010 3098 409
nummela@securepoint.fi

PAIKALLISEN LUONA OLET KUIN KOTONASI.



ANNEMARIE SAARI
Kiinteistönvälittäjä, LKV, YKV
0500 486 166



HANNA LUOMANIEMI
Kiinteistönvälittäjä, LKV, YKV
050 5900 270



JANNE GRÖNMARK
Kiinteistönvälittäjä, LKV
0500 400 722

Oletpa ostamassa tai
myymässä, koulutetut
ammattilaisemme
auttavat sinua.

Soita meille!

Sähköpostiosoitteet etunimi.sukunimi@spkoti.fi



Länsi-Uudenmaan Asuntovälitys Oy LKV
Laurinkatu 48, 08100 Lohja
P. 010 322 9350
Tutustu kohteisiin: www.spkoti.fi

Välityspalkkiomme 3,69-4,92 % (sis.Alv) velattomasta myyntihinnasta. Minimi 2.500 euroa (Sis.Alv).



liikuttaa senioreita Kisakalliossa



Sataa lunta ja Kisakallion päärakennus häämöttää lumen keskellä. Astelen sisään jäähalliin. Vaimeat kumahdukset ja kannustushuudot opastavat ballin perälle curling-radalle, on menossa seniori-curlingin eli keppi-curlingin harjoitusvuoro ja jäällä on puoletusinaa pelaajaa.

Curling on jäällä pelattava joukkuepeli, jossa liu'utetaan jäällä pyöreitä graniittikiviä. Toisessa päässä kenttää on kehä ja sen keskipiste, johon joukkue yrittää saada mahdollisimman monta omaa kiveään. Ja kun molemmat joukkueet yrittävät samaan pisteeseen niin kilpailuhan siitä syntyy. Lajin nimi tulee kiven pyörimisliikkeestä, joka tekee kiven liikkeestä kaarevan. Peli on peräisin 1500-luvulta Skotlannista ja Hollannista. Suosituinta peli on nykyään Kanadassa. Lajin tunnetuin suomalainen lienee Karkkilasta kotoisin oleva entinen kansanedustaja Markku "Uusis" Uusipaavalniemi.

Aloitetaan keppi-curlingista kertominen kuitenkin varsinaisesta curlingista. Joukkueessa on yleensä 3-4 pelaajaa. Normaali curlingissa kahvallista kiveä heittäessä heittäjä ponnistaa vauhtia jäässä olevasta "lähtötelineestä", liukuu jään pintaan pitkin ja päästää kivistä irti ennen nk.

pelilinjaa, jonka yli ei heittäjä kivineen saa liukua. Joukkueen muut pelaajat (2) voivat vaikuttaa kiven kulkuun harjaamalla "harjalla" jäätä kiven edestä kiven liukussa jäätä pitkin. Harjaamalla kivi liukuu paremmin tai sen voi saada kiertymään haluttuun suuntaan. Pelin edetessä kehän keskipisteen ympärille kasautuu enemmän tai vähemmän joukkueiden kiviä, siten kiven saaminen keskipisteeseen vaikeutuu jokaisen heiton myötä. Tällöin joukkueet heittävät kiviä myös kilkataakseen vastustajien kiviä pois tieltä. Yksi joukkueen pelaaja, yleensä joko kapteeni tai varakapteeni, on vastuussa harjauksesta.

Kun ikää tulee riittävästi lisää tai liikuntakyky muuten rajoittuu tulevat lajin rajat vastaan. Jäällä pitäisi nimittäin pystyä, ei vain ponnistamaan voimakkaasti ja juuri oikean verran, vaan myös liukumaan toinen polvi jäässä, ohjata kiven kulkua ja lii-

Vasemmalta oikealle pelaamassa ovat keltaisen joukkueen Juhani Lindgren, Ulla Merilinna ja Heikki Merilinna. Punaisten joukkueessa heittoon valmistautuu Iiris Lindgren vierellään Leena Lindgren ja Jukka Suuraho.

kettä. Muiden joukkueen jäsenten tulisi puolestaan pystyssä pysymisen lisäksi kyetä harjaamaan vimmatusti jäätä kiven edestä siihen osumatta kapteenin ohjeiden mukaan. Yllättäen harjaus vaatiikin kuntoa, niin kestävyys- kuin lihaskuntoa ja koko laji hyvää tasapainokykyä.

Lajia onkin tästä syystä kehitetty niin senioreita kuin liikuntarajoitteisia varten vähemmän vaativaksi vai pitäisikö itse asiassa sanoa enemmän taitoa mutta vähemmän voimaa vaativaksi. Kisakalliossa lajia jalostaa Suvituuli CXXXXX, joka samalla toimii Kisakalliossa senioriliikunnan ohjaajana. Tässä nk. keppi-curlingissa ponnistus, polvillaan liukuminen ja kiven kädellä "heittäminen" eli liu'uttaminen on korvattu "harjalla"työntämisellä.

Kiven liikkeelle saattaminen tapahtuu jälle levitetyn maton päältä. Pelaaja valsee oikean heittolinjan ja työntää harjalla kiven

liikkeelle ohjeiden ja oman silmän mukaan. Harjaaminen on jätetty kokonaan pois. Suvituuli Louhi ja Juhani Lindgrenin mukaan kiveen saadaan kuitenkin kierre aikaiseksi oikealla harjan työntöliikkeellä. Juhani Lindgren ei olekaan kuka tahansa pelaaja, sillä hän on yhdessä vaimonsa Iiris Lindgrenin hallitsevat Suomen mestarit. Tänäpäin pelaamassa on muutenkin varsinaisia mestareita, sillä Heikki ja Ulla Merilinen ovat SM 2:ia ja Leena Lindgren ja Jukka Suuraho ovat SM 4:ia. Lajia he ovat harjoitelleet vasta n. 1,5 vuotta. Luonnonlahjojen lisäksi taitavatkin hyvät harjoitteluolosuhteet, oiva valmennustyö ja säännöllinen harrastaminen olla menestyksen takana.

Lohjan seudulla lajin harrastaminen ei paljoa vaadi. Kentät löytyvät Kisakalliosta, vuoroja on säännöllisesti (nyt keskiviikkoihin), ohjaaja löytyy Kisakalliosta ja kustannukset ovat lähes olemattomat 5 € per kerta. Nyt curlaamassa olevat ihmettelevätkin pientä harrastajamäärää niin keppicurlingissa kuin muissakin senioriliikunnan muodoissa vaikka olosuhteet ja tarjonta ovat lähellä. Merta edemmäs kalaan ei kuulemma nytkään kannattaisi lähteä.

Jos kiinnostuit keppi-curlingista tai muista senioriliikunnan muodoista kannattaa ottaa rohkeasti yhteyttä Kisakallioon ja kysyä Suvituuli Louhea.

Kysyttäessä onko treenien jälkeen vuorossa treenioluset, paljastuu, että ihan ilman panoksia ei tässäkään olla pelaamassa. Hävinnyt joukkue nimittäin maksaa, ei treeniolusia, vaan treenikahvit. Tänäpäin punainen joukkue oli kuitenkin niin ylivoimainen, että ensi kerralla taitavat panokset nousta munkkikahveiksi. Peli sen kun kovee!



Suomen mestari Juhani Lindgren on juuri saattanut matkaan kiven kohti nk. 6:ttä päätyä kilkatukseen punaisen joukkueen kiven sivuun. Vieressä tilanteen kehittymistä seuraa punaisten joukkueen Iiris Lindgrenin.

KÄYTÄ KOTITALOUSVÄHENNYS HYVÄKSESI!

Säästä energiaa ja ympäristöä lisäeristämällä

Tehokas ja turvallinen



-puhallusvuorivilla asennettuna.
Yli 30 -vuoden kokemuksella.

Suoritamme myös eristysten kokonaisvaltaiset päivitykset sisältäen esim. vanhan eristeen poisto suurtehoimurilla, höyrösulun korjaus, tuulenhajaimet, kulkusillat ja uuden eristeen paikalleen puhallus.

Erikaisalaamme myös alapohjien maa-ainesten suurtehoimuroinnit ja murskeen sekä Maxit-lecasoran puhallus.

Tilaa maksuton arviointi.



ANPE OY

www.anpe.fi
p. 0102 866 340
f. 0102 866 341



Cramo Finland Oy • Levysepäntie 4, 08150 Lohja • Puhelin 010 6612 600
lohjan.vuokraus@cramo.com • www.cramo.fi
Päivystysnumero: 040-517 1739



Länsi-Uudenmaan
Säästöpankki
Eläköön elämän rikkaus.

**Maanrakennustyöt, salaojat,
kaivinkonevuokrausta jne.**

Vappulan Metalli Oy
Puhelin 040 867 4434



TT-Mökkitalkkari
040 738 2262

Omakotitalojen ja kesämökkien
remontit, sekä kaikki talonmies-
tehtävät.

Puhelin 040 738 2262
timo.taipale@dnainternet.net
www.mokkitalkkari.fi



Timo Keinänen
044 535 9326

Karjalankatu 19, 08150 Lohja • lvi-duo.ay@dnainternet.net

- LVI-SUUNNITTELU
- TARVIKEMYNTI
- ASENNUS

Osku Ruuska
044 535 9327



**YRITYSTEN, SEUROJEN JA JOUKKUEIDEN
VAATETTAJA**

JRC-MARKKINOINTI OY
Kaivurinkatu 5, 08200 LOHJA
puh 020 7959 190
www.jrcmarkkinointi.fi



p. 040 858 2884

Maalaukset, laastiruiskutukset, uudisrakentaminen,
vedeneristys, laatoitus, muuraus, pelti- ja tiilikatot,
sadevesijärjestelmät ja muut rakennusalan työt



Virkblad Oy

Ojamonharjuntie 6
Lohja
Puhelin 019 324 243
virkblad@virkblad.fi

Hyvä paikka katsastaa

Palvelemme joustavasti ja monipuolisesti kaikissa
ajoneuvojen katsastus-, rekisteröinti- ja vakuutusasioissa.

Määräaikaishatsastukset myös ilman ajanvarausta.

Katso jäsenetumme yhdistyksen nettisivulta!



Katsastus

Lohja

Lehmijärventie 4, p. 075 323 2222

ma-pe 8-17, la 8.30-13

www-a-katsastus.fi

Puhelun hinta 8,28 snt/puhelu+pvm/mpvm

Kotitalousvähennyksen uudet lukemat

Kotitalousvähennyksen euromäärä ja laskentaprosentit pienenivät vuoden 2012 alusta. Muuten vähennys toimi entiseen tapaan.

Kun ostat palveluja kotiin tai vapaa-ajanasunnolle, voit vähentää osan kuluista verotuksessasi kotitalousvähennyksenä. Saat vähennystä tavanomaisesta kotitalous-, hoiva- ja hoitotyöstä, kunnossapito- ja perusparannustyöstä sekä tietotekniikan asennus- ja neuvontapalveluista.

Kotitalousvähennystä pitää hakea itse. Teetetyt työt ja maksetut työkorvaukset tai palkat ja palkan sivukulut tulee ilmoittaa esitäytetyssä veroilmoituksessa. Verottaja tekee vähennyksen suoraan verosta, ja työn teettäjä saa hyödyn veronpalautuksena.

Työn teettäjä voi myös hakea verottajalta etukäteen muutosta ennakonpidätysprosenttiinsa. Tässäkin tapauksessa teetetyt työt ja maksetut työkorvaukset tai palkat ja palkan sivukulut tulee ilmoittaa veroilmoituksessa.

Vähennys myönnetään sinä vuonna, jona työkorvaus tai palkka ja palkan sivukulut on maksettu.

Kotitalousvähennystä saa myös kotitalous-, remonti- ja tietotekniikkatoista, jotka tehdään henkilön tai hänen puolisonsa vanhempien tai isovanhempien kotona tai vapaa-ajanasunnolla. Henkilön on kuitenkin maksettava itse kustannukset, jos hän haluaa vähennyksen omaan verotukseen. Vanhemmat tai isovanhemmat eivät voi niitä tällöin maksaa.

Vähennyksen määrä

Kotitalousvähennyksenä voit vuonna 2012 vähentää 15 prosenttia maksamastasi palkasta sekä palkan sivukuluista tai 45 prosenttia ennakonpidätysrekisteriin kuuluvalla yrittäjälle tai yritykselle maksamastasi työkorvauksesta (vuonna 2011 pystyi vähentämään 30 prosenttia maksetusta palkasta tai 60 prosenttia työkorvauksesta).

Vähennys lasketaan arvonlisäverollisesta hinnasta. Vähennystä saa vain työn osuudesta, myös konetyön osuudesta, mutta ei esimerkiksi materiaaleista.

Kotitalousvähennyksen enimmäismäärä vuonna 2012 on 2000 euroa vuodessa (määrä oli 3000 euroa vuonna 2011). Summa voi koostua pelkästään kotitalous-, remonti- tai tietotekniikkatoista tai näistä kaikista. Vähennykseen liittyy vuotuinen 100 euron omavastuuosuus.

Maksimivähennyksen eli 2000 euron vähennyksen saat, jos vuonna 2012 yritykseltä ostamissasi palveluissa työn osuus on yhteensä noin 4 667 euroa $[(4667 \times 45\%) - 100]$ on noin 2 000 euroa].

Jos työn tekee palkattu henkilö ja palkan sivukulut ovat noin 22 %, täyden 2 000 euron vähennyksen saa noin 5 676 euron



kustannuksilla $(15\% \times 5676 + 22\% \times 5676 - 100)$ on noin 2 000 euroa).

Vähennys on henkilökohtainen, joten pariskunta voi vuonna 2012 saada yhteensä 4 000 euron vähennykset.

Puolisolle vähennys myönnetään siten kuin he ovat sitä pyytäneet. Jos 2 000 euron raja ei ylitä, vähennys kannattaa pyytää vain toiselle puolisolalle. Näin omavastuu tulee vähennyksi vain kertaalleen.

Johnny Örnberg, Veronmaksajain Keskusliiton lakimies

Lähde: Taloustaito-lehti, www.veronmaksajat.fi/omatveroasiat/kotitalousvahennys



*Tyylillä ja vanhalla ammattitaidolla
kukat elämän joka tilanteeseen*

Kukkahuone Verona

Karstuntie 2, Lohja, puh. (019) 331 408, www.verona.fi

SÄHKÖN JA ÖLJYN HINTA VAIN **NOUSEE!**

VAIHDA MAALÄMPÖÖN NIIN SÄÄSTÄT EUROJA JA ENERGIAA !

Pyydä ilmainen mitoituskäynti kotiisi
niin teemme "avaimet käteen" paketti-
tarjouksen maalämpöjärjestelmästä.



Juha Kaarinen

juha@laroc.fi / 044-5757179

Aku Marjamäki

aku@laroc.fi / 044-5757950



Kun haluat rahoillesi vastinetta

Vaillant maalämpöpumput edustavat alansa ehdotonta huippua. Saksalainen laatu pitkällä takuuaajalla sekä silmiä hivelevä muotoilu loistavilla testituloksilla takaavat sinulle ja perheellesi vaivattoman tavan säästää lämmityskuluissa pitkään.

Energiasaneeraukset ammattitaidolla

■ Maalämpöjärjestelmät

 **Vaillant** on lämpöä tulevaisuudessa.

JO YLI 1500 LÄMPÖPUMPUN TOIMITUSTA UDELLAMAALLA!

**LAROC ENERGIA
CENTER**
ENERGIACENTER.FI

Sauvonrinne 19, 08500 Lohja
Lohjanportin Liikekeskus
Avoinna arkisin 10-17
P. 044-5757 689 info@laroc.fi



www.peltomaa.fi

Jäte- ja hyötymateriaalit
Vaihtolavapalvelu
Kappaletavaranoistot
Lokahuoltopalvelut
Viemärihuoltopalvelut
Tietosuojattu kierrätyspalvelu
Jäteasiat: myynti ja vuokraus
Suurteho kuivaimurointi
Ongelmajätehuolto
Öljysäiliöiden tarkistukset
WC-vuokraus

ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001



**Puhtaasti lohjalainen
yhteistyökumppani
jo vuodesta 1953.**

PELTOMAA
LOHJAN PUHTAANAPITO KY

Peltomaa - Lohjan puhtaanapito ky
Teollisuuskatu 9, 08150 LOHJA
PUH. (019) 357 301 • myynti@peltomaa.fi



Suomen Omakotiliitto
65 vuotta

Liity jäseneksi
www.omakotiyhdistyslohja.fi

**LOHJAN
KOPIO**
KOPIOT & TULOSTEET

Laurinkatu 56, 08100 Lohja
Puhelin & FAX (019) 324637
www.lohjankopio.fi
lohjan.kopio@kolumbus.fi

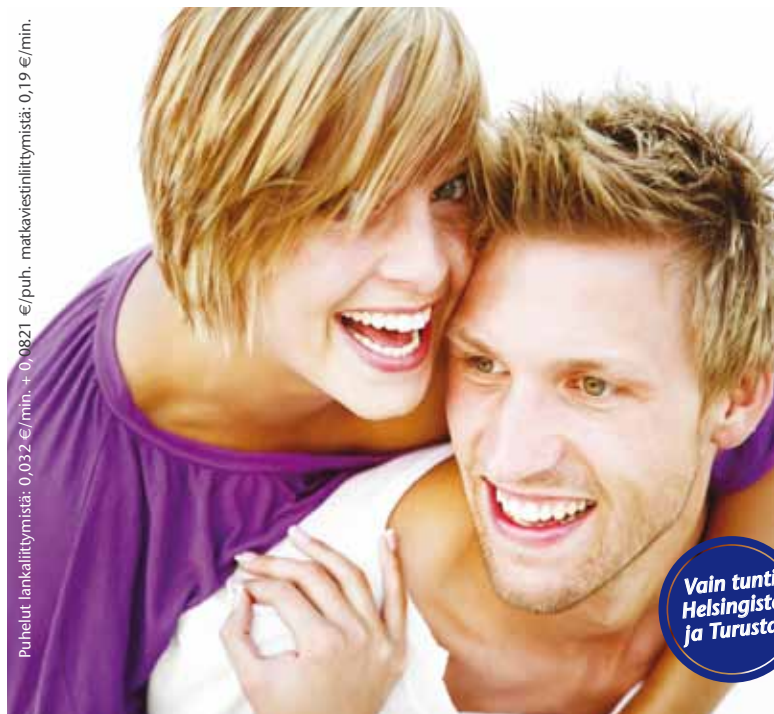
Avoinna
MA-PE klo 8.30 - 16.30



TERVETULOA HERKUTTELEMAAN!

Mäntynummentie 4, 08500 Lohja, puhelin 019 333 311

Puhelut lankaliittymistä: 0,032 €/min. + 0,0821 €/puh. matkaviestinliittymistä: 0,19 €/min.



Vain tunti
Helsingistä
ja Turusta!

Herkuttele, tanssi ja rentoudu kylpylässä!

Tule Kylpylähotelli Päiväkumpuun – tanssimaan ja nauttimaan kuuluisan pitopöydän herkuista sunnuntaisin, muina päivinä herkullinen lounas- ja päivällisbuffet. Ravintolassamme on A-oikeudet. Elävää tanssimusiikkia neljänä iltana viikossa. Löydät meidät Karjalohjalta, keskeltä upeaa lehtomaisemaa.

Varaa itsellesi tai perheellesi hemmottelupäivä kylpylässä ja erilaisissa hoidoissa. Tai miksi et tulisi pidemmäksi aikaa!

**KYLPLYÄ HOTELLI
Päiväkumpu**

Keskustie 121, 09120 Karjalohja
puh. 030 608 40



Hyödy eduista ja varaa heti! Ravintolavaraus 030 608 4243 • Hoitojen ajanvaraus 030 608 4288 • www.paivakumpu.fi

Ravintolaseteli

KYLPLYÄ HOTELLI
Päiväkumpu

-15%

Tämä seteli oikeuttaa setelin haltijan ja hänen seurueensa jäsenet 15 % etuun Kylpylähotelli Päiväkummun ravintolassa.

Etu ei koske alkoholi- ja tupakkatuotteita.

Tule herkuttelemaan!

- ma-to klo 7.15 - 23.00
- pe klo 7.15 - 24.00/01.00
- la klo 7.15 - 02.00
- su klo 8.00 - 23.00
- Juhlava pitopöytä su klo 11.30 - 15.00
- Buffet-pöytä muina päivinä klo 11.30 - 14.00 ja klo 17.00 - 19.00
- À la carte
- Pizzat

Voimassa koko vuoden 2012.

Kylpyläseteli

KYLPLYÄ HOTELLI
Päiväkumpu

-10%

Tämä seteli oikeuttaa setelin haltijan ja hänen seurueensa jäsenet 10 % etuun Kylpylähotelli Päiväkummun kylpyläpalveluista.

Täysimittainen uima-allas, poreallas, hierova terapia-allas, perinteiset- ja höyrysaunat. Kosmeettiset ja fysikaaliset hoidot, hemmottelevia kylpyjä ja rentouttavia hierontaa.

Kylpylän aukioloajat

- ma: klo 12.00 - 19.00
- ti-pe: klo 12.00 - 21.00
- la-su: klo 12.00 - 20.00

Voimassa koko vuoden 2012, ei juhlapyhinä.



MAALÄMPÖ

Tee viisas päätös.

**Vaihda Thermia
maalämpöön!**

Paikallinen asiantuntijasi:

Max's Energy Lohja

Pauli Pietikäinen

0440 979 973

Säästöä

**jopa 80%
lämmitys-
kuluissa**

www.maxs.fi

RASEBORG • LOJO • ESBO • HELSINGFORS
RAASEPORI • LOHJA • ESPOO • HELSINKI

**Water & Energy
MAX's**



Tuli kun sammuu, lämpö kotiin jää. Sydän vahva hehkuu, päivään tulevaan.

SANO KYLLÄ KESTÄVÄLLE LÄMMÖLLE

NunnaUuni tuo kesän kotiisi sydäntalvellaakin:
2 h lämmityksellä jopa 36 h lämpöä. Suomalaista lämpönautintoa
puhtaimmillaan, testatusti.

Kysy Lohjan Seudun Omakotiyhdistyksen jäsenetu!



Apus 3 YL

sh 5.480 €
sis. rahti ja asennus



Leila 1

sh 3.889 €
sis. rahti ja asennus



Koto-Inssi Oy

Suurlohjankatu 24, 08100 Lohja

Puh. 0400 699 478

Avoinna ke-pe klo 11-17 tai sop. mukaan

Lohjan Seudun Omakotiyhdistyksen yhteistyökumppanit ja jäsenedut

Lohjan Puhtaanapito, puh. 019-357 301
Alennusta vaihtolavoista, kaivojen tyhjennyksistä ja myydyistä astioista UUSI!

S-Rauta Lohja, puh. 0753030 3460
Alennusta normaalihintaisista tuotteista UUSI!

Astematik Oy, puh. 040-715 4815
Alennusta Ouman ja Onninen LVI-tuotteista UUSI!

Ekolämmöx Tmi, puh. 050-301 7431
Energia-asiantuntijapalveluita jäsenalennuksella UUSI!

Veli Kebab & Pizza, puh. 019-333 311.
Jäsenalennus normaalihintaisista pihveistä UUSI!

Verona kukkakauppa, puh. 019-331 408.
Jäsenalennusta UUSI!

Lohjan Kopio, puh. 019-324 637 UUSI!

A-Katsastus, puh. 075323 2403.
Alennusta katsastuksesta ja mahdollisesta pakokaasumittauksesta.

Lohjan Info Kirjakauppa, puh. 0440-743671.
Alennusta jäsenkortilla

Koto-Inssi Oy, puh. 0400-699478.
Alennusta Nunnauni takoista

Teboil, yhteystiedot katso öljysopimukset kohdasta. Lämmitysöljyä jäsenetuhintaan

Vantaan Energia Oy, asiakaspalvelu puh. 09-8290225.
Sähköä jäsenetuhintaan, lisäksi SSO-jäsenenä bonusta. Nyt myös 1- ja 2-vuotiset sopimukset!

RTV-Yhtymä, puh. 019-2882900.
Merkittävän jäsenalennuksen lisäksi saat myös ykkösbonusta!

Puukeskus Oy, puh. 02055 66201.
Rakentaja-alennus puu- ja rautakauppatavarasta jäsenkortilla.

K-Rauta, puh. 019-357511.
Tietyistä tuotteista jäsenalennus

Lohjan Lukkopalvelu, puh. 010309 8405.
Alennusta lukitustuotteista

LVI-Duo ay, puh. 044-5359326.
LVI-työt

Kylpylähotelli Päiväkumpu, puh. 03060840.
Omakotinen lehdessä alennusseteli.

Kelloliike Rantanen Ky, puh. 019-331446.
Alennusta tietyistä tuotteista.

Alternative Solutions Finland Oy,
puh. 045-1395140.
Alennusta aurinkolämpöpöjärjestelmätuotteista.

Max's Energy, puh. 0440-979973.
Lämmitysratkaisut uudis- ja saneerauskohteisiin.

Cramo Finland Oy, puh. 0106612600.
Alennusta työkalu- ja laitevuokrauksesta.

Lähivakuutus Etelä, puh. 019-311130.
Jäsenedut ovat laajentuneet, pyydä vakuutustarjous!

Ramirent, puh. 0207502590.
Paikallisesti neuvoteltu suurempi alennus jäsenistöllemme

Kymenlaakson Sähkö Oy, puh. 05-77801.
Sähkösojimus jäsenetuhintaan

Laroc, puh. 044-5757689.
Alennusta tuotteista ja palveluista, esim. ilmalämpöpumput

Suur-Seudun Osuuskauppa, puh. 07530301010.
Bonusta sähköstä

Agrimarket-Multasormi, puh. 0107683231

Länsi-Uudenmaan Säästöpankki,
puh. 019-0290412000

Sp-koti Oy, Lohjan toimipiste, puh. 010322 9350.
Alennusta välityspalkkiosta

Rosk'n Roll, puh. 0201558366

Anpe Oy, puh. 0400-727049.
Tarjoaa mm. puhallusvillaurakointia sekä pihakivetyksen myyntiä ja asennusta

TT-Mökkitalakkari, puh. 040-7382262.
Omakotitalojen ja kesämökkien remontit, sekä kaikki talonmiestehtävät

Virkblad Oy, puh. 019-324243.
Renkaat, alumiinivanteet ja tuulilasit ammatti-autoilijan hintatason mukaan

Saul International, puh. 040-8582884.
Maalaus ja muut rakennusalan työt



Pysyvästi edullista lämmitysöljyä Teboililta

Pysyvästi edullinen lämmitysöljyn tilaaminen Teboilin kautta jatkuu. Yli 17 vuotta jatkunut yhteistyömme on saavuttanut jäsenistön keskuudessa hyvän vastaanoton. Maksuton tilaus- ja palvelunumero 0800 183 300 (0800 183 20 på svenska), mainitse tilauskoodi 745961. Tarjouksen ja tilauskoodin mukaiset hintatiedot ovat saatavilla klo 07.00 – 17.00 välisenä aikana yllä olevista numeroista. Tilauksen voi jättää myös iltaisin ja viikonloppuisin mainitsemalla tilauskoodin 745961.

Kanta-asiakkaana saat Kotilämpöbonusta 10 – 20 €/vuosi, edellisen tilauksesi mukaan. Kevään 2012 Uudenmaan piirin paikallisyhdistysten jäsenille tarkoitettu lämmitysöljykampanja on 1.4. – 31.5.2012. Hyödynnä etusi!

Merkittävänä uutena jäsenpalveluna aloitamme Omakotitalkkaritoiminnan. Kotisivuillamme kerromme kuinka voit tilata palvelua.

Lisäksi voit vuokrata käyttöösi veloitusetta energiamittarin kodinkoneesi energiankulutuksen mittaamiseksi tai pintalämpömittarin asuntosi lämpövuotojen selvittämiseksi. Ota yhteyttä Anja Aaltonen, puh. 0440-331 950

www.omakotiyhdistyslohja.fi

Vantaan Energian sähkö sopimus

Vantaan Energian sähkö sopimus OKL Uudenmaan piirin kanssa jatkuu. Nyt myös Suur-Seudun Osuuskaupan asiakasomistajana saat Bonusta Vantaan Energian sähköstä, asiakaspalvelu 09-8290225. Lisätietoja kotisivuilta www.vantaanenergia.fi.

Sähköä jäsenhintaan

Turku Energian ja **Kymenlaakson Sähkön** kanssa on Suomen Omakotiliitolla sähkö sopimukset. Kymenlaakson Sähkö Oy, puh. 05-77801, www.kymenlaaksonsahko.fi ja Turku Energia Oy:n asiakaspalvelu 0800 1 75808.

Suomen Omakotiliiton ja Uudenmaan piirin tarjoamia muita etuja ja palveluja:

Suomen Omakotiliitto valvoo valtakunnallisena edunvalvontajärjestönä pientaloasukkaiden ja vapaa-ajan asunnon haltijoiden etua Suomessa. Suomen Omakotiliitossa on jäsenenä yli 75000 taloutta. Suomen Omakotiliiton jäsenedut löydät Omakotinen-lehdestä tai netistä <http://www.omakotiliitto.fi/jasenetu>. Uudenmaan piirin edut löydät niinikään Omakotinen-lehdestä tai netistä <http://www.omakotiliitto.fi/uusimaa>

Tarkemmat tiedot eduista

Kotisivuiltamme www.omakotiyhdistyslohma.fi löydät myös paljon muuta hyödyllistä ja ajankohtaista tietoa mm. tulevista tapahtumista, kotitalousvähennyksestä, energiatodistuksesta, kuntotarkastuksesta, haja-asutusalueiden jätevesiasetuksesta jne.

Muistathan, että myös Suomen Omakotiliitto ja Uudenmaan piiri tarjoavat laajat jäsenedut.

Suomen Omakotiliiton edut löydät:

www.omakotiliitto.fi/jasenetu sekä

Uudenmaan piirin edut löydät täältä:

www.omakotiliitto.fi/uusimaa

Hyödynnä jäsenetusi, se on selvää säästöä!

Jäsenmaksu vuodelle 2012 on vain 18,00 €

Lohjan Seudun Omakotiyhdistys – Lohjanejdens Egnahemsförening ry hallitus/styrelse 2012

Puheenjohtaja/Ordförande

Veikko Häyrynen

040 505 7756

veikko.i.hayrinen@gmail.com

Varapuheenjohtaja/

Vice ordförande

Anja Aaltonen

0440 331 950, (019) 331 950

anjam.aaltonen@luukku.com

Sihteeri/Sekreterare

Anja Ävall

050 575 5745, (019) 325 358

anja.avall@kuituposti.fi

Juha Ourila 2. sihteeri/

Vice sekreterare

040 552 3266

juha.ourila@sbs.fi

Varainhoitaja/Kassör

Juhani Viljanen

0400 475 145

juhani.viljanen@uudtipa.fi

Jarmo Kuningas

044 332 4376

jarmo.kuningas@dnainternet.net

Matti Holmsten

040 419 399

matti.holmsten@hotmail.com

Ahti Karhapää

0400 470 127

ahti.karhapaa@yahoo.com

Hardy Skog

0400 432 050, (019) 325 933

hardy.skog@dnainternet.net

Markku Leskinen

010 759 2490

markku.leskinen@granlund.fi

Arvo Seppänen

040 571 7161

arvo.seppanen@dnainternet.net

Antti Mäki-Kojola

040 511 9656

antti.maki.kojola@pp.nic.fi

Tarja Putkonen

050 370 8130

tarja.putkonen@dnainternet.net

Aimo Perälä

041 434 8962

aimo.perala@gmail.com

Kunniajäsen/Hedersmedlem

Pekka Myllyniemi

050 3080 540, (019) 381 160

pekka.myllyniemi@kolumbus.fi

SPARBANKENS

RÄNTESKYDD

Två sätt att undvika obehagliga över-
raskningar angående bostadslånet:

FAST RÄNTA ELLER RÄNTETAK.

Kom på besök eller läs mer på
www.sparbanken.fi



Västra Nylands
Sparbank

Alltid vid Din sida.

Våra kontor betjänar i alla bankärenden
må-fr kl. 10-16.30
ons alltid kl. 17.30

Lojonejdens Egnahemsförening

En tvåspråkig egnahemsförening som verkar i Nyland i Lojo stad med omnejd och är medlem i Finlands Egnahemsförbund.



Ett starkt förbund verkar och påverkar!

Förbundets arbete är att påverka bl.a riksdagen, ministerierna och andra kretsar som bereder ärenden. Vårt mål är att småhusboendet i fråga om beskattningen och priset på tjänster jämföras med andra boendeformer.

Förmånligt elenergi - Kostnadsfritt juridisk, byggnads och energirådgivning för medlemmar!

Finlands Egnahemsförbund erbjuder fina medlemsförmåner. De lokalt verksamma föreningarnas medlemsavgifter är låga – i genomsnitt under 20 euro per år. Läs mer om medlemsförmåner och kom med i egnahemsverksamheten! På www.omakotiliitto.fi eller www.omakotiyhdistyslohja.fi.

Bli medlem idag!

Ansluta Dig: Från Egnahemsförbundet stora förmån till ett litet pris! Medlemmarnas antal är 75.000 i 265 föreningar. Yli 75 Yli 75 000 jäsentä 265 yhdistyksessä 000 jäsentä 265 yhdistyksessä Medlemsförmåner

Som medlem i Egnahemsförbundet får Du följande rabatter och tjänster:

- Kostnadsfri rådgivning i juridiska frågor
- Kostnadsfri rådgivning i byggnadsfrågor
- Kostnadsfri rådgivning i energifrågor
- Kostnadsfri rådgivning om gårdsplanen
- Tidskriften Omakotilehti fem gånger per år
- Förbundets utbildningstjänster
- Erbjudanden distriktsvis på bränslen och energitjänster
- De lokala föreningarnas egna medlemsförmåner och rabatter
- Den lokala Egnahemsgårdskarlen tjänster
- Den lokala tidskriften OmaKotinen och alla medlemsförmåner

Egnahemsgårdskarl

Egnahemsgårdskarlstjänster – är en ny medlemsförmån ! Som en ny betydande medlemsförmån för föreningens medlemmar kom denna egnahemsgårdskarlstjänsten igång redan under

år 2011. Det var till sommaren som föreningen fick sin egnahemsgårdskarl i tjänst passligt för allt sommar-jobb exempelvis gräsklippning, krattning och vattning. Men egnahemsgårdskarlen utför också många andra små arbeten i egnahems-husen endera inne eller ute mot en liten ersättning till föreningens medlemmars förmån.

Egnahemsgårdskarlstjänsten är en satsning av Finlands Egnahemsförbund och Nylands ELY-central, som ett gemensamt projekt.

Vad gör en egnahemsgårdskarl?

Egnahemsgårdskarlen gör i princip samma arbeten, som egnahemsägaren har gjort själv tidigare, med små begränsningar. Vilka är de arbeten som han gör, det kan vara vedhuggning och inhämtning av veden, gräsklippning, busk- och häckklippning, snöskottning, sandning, städning och fönstertvättning. Också små renoveringsarbeten, med små begränsningar är att beakta. Ägaren förser alltid i alla arbeten egnahemsgårdskarlen med alla de verktyg, tillbehör och medel som han behöver i arbetet.

Vad gör en egnahemsgårdskarl inte?

Till en egnahemsgårdskarls tjänster hör inte lovbaseerade arbeten som elektricitet-, vatten och avlopps arbeten. Trädfällning och kvist sågning, vilket fodrar klättring i träd är förbjudet. Klättring på tak eller arbeten som snö- eller isfällning, putsning av vattenrännor hör inte till egnahemsgårdskarlen arbeten, för de är förbjudna. Alla arbeten på lösbara stegar över 200 cm är förbjudna. Dessa begränsningar beror på försäkringarnas ersättningsvillkor.

Vem kan få denna tjänst och vad kostar det?

Egnahemsgårdskarls tjänsten är möjlig bara för föreningens personmedlemmar och i främsta hand för de äldre egnahems personerna, som ännu har möjlighet att bo hemma, men behöver en hjälpare hand. Andra medlemmar har också möjlighet till denna förmån, om det finns ledig kapacitet. Priset för arbetet har varit 8 – 10 euro / timme, en minimidebitering är två timmar och reseersättning. Se www.omakotiyhdistyslohja.fi, hur du beställer tjänsten och/eller via telefon 041-7094001, Matti Aroharju.





Åsvalle

Svenska föreningen i Lojo r.f.



Vi uthyr Åsvalle till privata och firmor för fester, bröllop, möten, utställningar, basarer, små konserter mm.

Åsvalle vuokrataan yksityisille, yrityksille ja yhteisöille, juhla-, hää-, kokous-, näyttely-, ym. käyttöön.

www.asvalle.fi

Keskity olennaiseen

Olitpa rakentamassa uutta tai korjaamassa vanhaa, aloita asiakkuutesi Puukeskuksen rakentajamyynnistä. Meiltä saat vuosien kokemusta ja ammattitaitoa omaan käyttöösi. Voit keskittyä rakentamiseen, kun huolehdimme, että oikea tavara on työmaallasi oikeaan aikaan. Puukeskuksesta saat myös joukon rakentamista helpottavia palveluita kuten kotiinkuljetus, peräkärryn vuokraus, levysahaus sekä tilipalvelu.

Puukeskuksessa asioit ammattilaisen kanssa

Rakentaja-asiakkaamme ovat antaneet meille myönteistä palautetta asioista, jotka ovat vaikuttaneet Puukeskuksen valintaan tavarantoimittajaksi. Näitä ovat olleet mm.

- asiantuntevat myyjät ja asiointin helppous
- kilpailukykyinen hinnoittelu
- tarjolla kaikki rakentamisessa tarvittavat tuotteet
- hyvin järjestetty tavarantoimitus työmaalle
- kustannusseurantaakin helpottava tilipalvelu

Näitä tarjoamme myös Sinulle!

Puukeskus Lohja

Sauvonrinne 12, puh. 020 55 65339

www.puukeskus.fi



Puukeskus

—KAIKKEA RAKENTAMISEEN—

LIITY NYT!

Pientaloasukas! Liity alueesi omakotiyhdistykseen. Saat sen tarjoamat edut ja vaikutusmahdollisuudet sekä Omakotiliiton valtakunnalliset jäsenedut. Omakotiliittoon kuuluu jo yli 75 000 jäsentaloutta ja 266 paikallisyhdistä.

7 hyvää syytä liittyä:

- Vahva liitto edistää parempaa asumista
- Omakotilehden vuosikerta
- Maksuton laki-, rakennus-, energia- ja pihaneuvonta
- Edullista sähköenergiaa
- Alennuksia mm. vakuutusmaksuista, välinevuokrista ja risteilyistä
- Oman yhdistyksen paikallinen vaikuttaminen sekä jäsenedut
- Pieni jäsenmaksu, n. 20€/vuosi

Toimi heti ja voita!

Kaikkien 13.12.2012 mennessä liittyneiden uusien jäsenten ja jäsenhankkijoiden kesken arvomme

- 2 kpl kahden hengen Rantasipikylpylälahjakorttia** (arvo jopa 150€)
4 kpl 2-4-hengen Viking Linen Helsinki-Tukholma-Helsinki risteilylahjakortteja
2 kpl Rautian ostokortteja (arvo 100€)
5 kpl Omakotiviirejä ja 10 kpl Oma tupa, oma lupa -kirjoja.

Omakotiliitto vaikuttaa valtakunnallisesti, yhdistys toimii paikallisesti.



TÄYTÄ ALLA OLEVA LIITYMISKORTTI JA POSTITTA SE MEILLE.
 Voit liittyä myös netissä www.omakotiliitto.fi tai soittamalla 09 680 3710.

LIITYMISKORTTI

☒ Olen paremman asumisen kannattaja ja haluan liittyä Suomen Omakotiliiton paikalliseen jäsenyhdistykseen. Lähettäkää minulle jäsenkortti sekä tilisiirto jäsenmaksun maksamista varten. **Osallistun samalla arvontaan.**

Etu- ja sukunimi	
Lähiosoite	
Postinumero ja -toimipaikka	
Puhelin	☐ Tietojani ei saa käyttää suoramarkkinointiin.
Sähköposti	
Paikallisyhdistyksen nimi (täytä, mikäli tiedät nimen) Lohjan Seudun Omakotiyhdistys - Lojonejdens Egnahemsförening ry	
Jäsenhankkijan jäsennumero (täytä jos tiedät)	

Asun	☐ Aion hankkia omakotitalon
☐ omakotitalossa	☐ Minulla on vapaa-ajan asunto
☐ rivitalossa	
☐ paritalossa	☐ Haluan liittyä myös vapaa-ajan asukkaiden yhdistykseen.

Suomen Omakotiliitto ylläpitää keskitetysti jäsenrekisteriä paikallisyhdistysten jäsenistä. Omakotiliitto voi luovuttaa jäsenen osoitetiedot tapauskohtaisen harkinnan perusteella ja kertaluontoisesti liiton yhteistyökumppanille. Kyse on tällöin jäsentien ja palvelujen markkinoinnista kirjeitse mutta joskus myös puhelimitse. Jos et halua jäsenetunomarkkinoitua, voit asettaa suoramarkkinoitukielon esimerkiksi sähköpostilla toimisto@omakotiliitto.fi tai nettilomakkeen avulla www.omakotiliitto.fi/jasenhakemus/osoitteenmuutos. Jos haluat poistaa suoramarkkinoitukielon, se onnistuu edellä mainitun tavoin.

00003 VASTAUSLÄHETYS

Tunnus 5005655

Suomen Omakotiliitto ry

Omakotiliitto
maksaa
postimaksun

Energia-asiantuntija

Autan lämmitysjärjestelmän valinnassa oli kyseessä uudisrakennus tai saneerauskohte. Palveluihini kuuluvat lisäksi energiatodistusten laskenta, ja talojen lämpökuvaukset ja tiiveysmittaukset

Kari Balk

Energia-asiantuntija, Ins
Juuritie 7E, NUMMELA
puh. 050 301 7431
kari@ekolammox.fi

Eko
LAMMÖX

Katso lisää:
www.ekolammox.fi

Vesikiertotakat

Vesikiertotakka siirtää lämpöenergian erilliseen varaajaan, josta sitä voidaan hyödyntää tasaisesti talon lämmitykseen ja käyttöveteen. Se voidaan asentaa esimerkiksi nykyisen öljylämmityksen rinnalle.

Jälleenmyyjä:
Lohjan Uunikeidas
Sauvonrinne 19, Lohja
puh. 0400 263534

lohjan
uunikeidas

Lisää takoista: www.lechma.fi



Tulossa

Kassi-palvelu luo

paikallista yhteisöllisyyttä

Suomen Omakotiliitto tarjoaa jäsenyhdistyksilleen maksuttoman palvelun, jossa asukkaat voivat helposti ostaa, vuokrata ja lainata toisilleen tavaroita, järjestää kimpapakyyti- rinejä sekä auttaa toisiaan eri tavoin.

Lojuuko pihallasi rakennusprojektista yli jääneitä tarvikkeita, sorakasa tai muuta ylimääräistä josta haluaisit päästä eroon? Onko kaappisi pullollaan vanhoja leluja ja lastenvaatteita? Onko sinulla työkaluja, joita voisit lainata muille? Osaisitko auttaa tietokoneongelmissa, oletko hyvä kokoamaan huonekaluja tai lenkittäisitkö mieluusit naapurin koiraa? Lisää näistä kaikista tieto Kassiin!

Lisätietoja Kassi-palvelusta ja sen toiminnasta saa osoitteesta www.kassi.eu/okl.