

As Oy Helsingin Pasaati

Perustamissopimus

1. Perustamme tällä perustamissopimuksella asunto-osakeyhtiön, jonka toiminimi on As Oy Helsingin Pasaati.
2. Merkitsemme yhtiön osakkeet allekirjoituskohdassa esitetyn osakeluettelon mukaisesti.
3. Osakkeesta on yhtiölle maksettava **1 euro**.
4. Osakkeet todetaan maksetuksi yhtiön perustamispäivänä.
5. Yhtiövastikkeen maksuvelvollisuus alkaa yhtiön tultua rekisteröidyksi.
6. Osakkeiden tuottama hallintaoikeus alkaa sinä päivänä, jona yhtiön hallintaan rakennettava asuinkerrostalo on valmistunut ja luovutettu yhtiön hallintaan ja kun osakkeenomistaja on suorittanut huoneistokohtaisen rahoitusosuutensa rakennushankkeen kustannuksista.
7. Yhtiön hallitukseen valitaan

[Kirjoita tähän hallituksen jäsenten nimet]

joista **[Kirjoita nimi tähän]** puheenjohtajaksi

8. Tilintarkastajaksi valitaan **[Merkitse nimi]**

9. Yhtiön tilikausi on **[Kirjoita tähän joko kalenterivuosi tai pv.kk. - pv.kk]**

Ensimmäinen tilikausi päättyy **[Kirjoita tähän päivämäärä muodossa pv.kk.vvvv]**

10. Yhtiöjärjestys on tämän perustamissopimuksen liitteenä. Sopimuksen liitteenä on myös osakkaiden kesken solmittu ryhmärakennuttamissopimus.

11. Valtuutetaan ilmoituksessa nimetty lisätietojen antaja **[Nimi]** tekemään Patentti- ja rekisterihallituksen (PRH)mahdollisesti edellyttämät korjaukset kaikkien osakkeenomistajien puolesta perustamissopimukseen ja yhtiöjärjestykseen.

Päiväykset ja allekirjoitukset

Asunto A 1, osakkeet xx-yy
Helsingissä ____ / ____ 2022

Nimenselvennys

Nimenselvennys

Jne.

[Tähän tulevat kaikkien osakkeenomistajien allekirjoitukset ja nimenselvennykset]

[Kirjoita tähän hallituksen jäsenten nimet]

joista [Kirjoita nimi tähän] puheenjohtajaksi

12. Tilintarkastajaksi/toiminnantarkastajaksi valitaan [Mainitse tehtävä]

13. Yhtiön tilikausi on [Kirjoita tähän joko kalenterivuosi tai pv.kk. - pv.kk]

Ensimmäinen tilikausi päättyy [Kirjoita tähän päivämäärä muodossa pv.kk.vvvv]

14. Yhtiöjärjestys on tämän perustamissopimuksen liitteenä.

15. Valtuutetaan ilmoituksessa nimetty lisätietojen antaja tekemään Patentti- ja rekisterihallituksen (PRH) mahdollisesti edellyttämät korjaukset kaikkien osakkeenomistajien puolesta perustamissopimukseen ja yhtiöjärjestykseen.

Päiväys [Kirjoita tähän]

[Tähän tulee kaikkien osakkeenomistajien allekirjoitukset ja nimenselvennykset]