

Aika: 30.3.2019

Paikka: Toivola, Mäntlahti Hamina

1. Kokouksen avaus.  
Tiekunnan toimitsijamies Kari Tähti avasi kokouksen kello 10.03
2. Valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri, kaksi pöytäkirjantarkastajaa sekä kaksi ääntenlaskijaa.  
Kokouksen puheenjohtajaksi ja sihteeriksi valittiin Kari Tähti, pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi Jorma Laitinen ja Leila Ylönen.
3. Todetaan kokouksen osanottajat, kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.  
Kokouksessa oli läsnä 15 äänioikeutettua (liite1.). Kokouskutsu on postitettu 11.3.2019 kaikille tien osakkaille, tiedossa olevalla yhteystiedolla. Lisäksi kokouskutsu on ollut nähtävillä, Pyötsaaren kylän ilmoitustaululla ja Internetissä osoitteessa [www.pyotsaari.com](http://www.pyotsaari.com). Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
4. Hyväksytään työjärjestys.  
Hyväksyttiin työjärjestysesitys.
5. Hyväksytään vuoden 2018 toimintakertomus.  
Toimintakertomus hyväksyttiin. (liite 2).
6. Vahvistetaan vuoden 2018 tilinpäätös.  
Tilinpäätös käsiteltiin, kuultiin tilitystentarkastajien lausunto ja sekä vahvistettiin tilinpäätös.
7. Päätetään tili- ja vastuuvapauden myöntämisestä.  
Kokous myönsi vastuuvapauden toimitsijamiehelle ja muille tilivelvollisille.
8. Vahvistetaan tieyksikkölaskelma, yksikkömaksu ja tie- ja käyttömaksut.  
Kokous vahvisti tieyksikkölaskelman (liite 3).

Tiemaksujen yksikköhinnat ovat seuraavat:

Asuinkiinteistöön käyttöön liittyvät osakasmaksut:

- Perusmaksu 10 euroa
- Yksikkömaksu 0,023 euroa
- Osakkaiden normaalista tien käytöstä poikkeavissa kuljetuksissa laskutetaan käyttömaksu (esim. raakapuukuljetukset)
  - Tienosakas on velvollinen ilmoittamaan käyttömaksuihin perustavasta liikenteestä Pyötsaaren tiekunnan hoitokunnalla tai toimitsijamiehelle.

Käyttömaksut ja laskutuskulut:

- Tilapäiskäyttömaksut henkilö- ja paketti autot
  - 0-1 km = 20€; yli 1-2 km 35€; yli 2 km = 38€
  - Tilapäiskäyttäjältä peritään laskutuskuluina 5,50 € ja lupalapusta 2€
- Muut käyttömaksut:
  - Raakapuukuljetukset 0,35€/m<sup>3</sup>/km, maa-ainekset ja muu vastaava 0,38/tn/km
  - Käyttömaksujen laskutuskuluina peritään 4,50 euroa.

9. Päätetään vuoden 2019 maksuunpanoluettelon vahvistamisesta, sekä

maksujen erääntymispäivästä ja sen jälkeen tapahtuvan perinnän kuluista. Vahvistettiin maksuunpanoluettelo (liite 3). Erääntymispäiväksi päätettiin 31.5.2019. Huomautuslaskusta kannetaan maksua 5 €/lasku. Perintään liittyvät ulosottomaksut, perintätoimistonkulut määräytyvät tapauskohtaisesti.

10. Hyväksytään toimintasuunnitelma vuodelle 2019  
Hyväksyttiin toimintasuunnitelma (liite 4).
11. Vahvistetaan talousarvion vuodelle 2019  
Vahvistettiin talousarvio (liite 5).
12. Valitaan vuodelle 2019 kaksi henkilöä tarkastamaan tilitys ja kaksi henkilöä varalle.  
Tilityksiä tarkastajiksi vallittiin Heikki Tossavainen ja Ossi Lommi Timo Kallio ja Tapani Korpela.
13. Pöytäkirjan nähtävilläpitopaikka- ja aika  
Pöytäkirja ja liitteet ovat nähtävillä nähtävänä toimitsijamiehellä 7.4.- 30.4.2019 välisenä aikana sopimalla puhelin 0405280052. Kokouksen pöytäkirjan kopiot ovat myös nähtävillä Pyötsaaren kylän ilmoitustaululla ja Internetissä osoitteessa [www.pyotsaari.com](http://www.pyotsaari.com). Liitteet ovat nähtävillä vain toimitsijamiehellä.
14. Pöytäkirjan otteista ja jäljennöksistä perittävät lunastusmaksut.  
Lunastusmaksut ovat 2,50 euroa/sivu, lisäksi postimaksu (kirjepostina).
15. Muutoksen hakuohjeet.  
Tieosakas tai muu asianosainen, jonka oikeutta tiekunnan kokouksen tai perustamiskokouksen taikka toimitsijamiehen tai hoitokunnan päätös koskee, saa vaatia tiekunnan kokoukselta päätöksen oikaisemista sillä perusteella, että päätös ei ole syntynyt laillisessa järjestyksessä taikka on lain tai tiekunnan sääntöjen vastainen taikka loukkaa hänen oikeuttaan.  
Oikaisuvaatimus on esitettävä 30 päivän kuluessa päätöksen tekemisestä. Tiekunnan toimitsijamiehen tai hoitokunnan on 30 päivän kuluessa oikaisuvaatimuksen tekemisestä kutsuttava tiekunnan kokous koolle käsittelemään oikaisuvaatimus. Toimitsijamiehellä tai hoitokunnalla on myös oikeus itse samassa ajassa ratkaista itse tekemäänsä päätöstä koskeva oikaisuvaatimus.
16. Mahdolliset muut asiat, yleiskeskustelu.  
Keskusteltiin Mustanniementien risteyksessä olevista kivipaasista. Keskustelussa nousi epäily, että Pyötsaaren tien laidassa oleva kivipaasi olisi tiealueella. Toimitsijamies veloitettiin selvittämään asian.
17. Kokouksen päättäminen.  
Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 11.05

Haminassa 30.3.2019

Kari Tähti  
puheenjohtaja/ sihteeri

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi

Jorma Laitinen  
pöytäkirjantarkastaja

Leila Ylönen  
pöytäkirjantarkastaja