

Aika: 8.5.2021

Paikka: Toivola, Mäntlahti Hamina ja Microsoft Teams

1. Kokouksen avaus.
Tiekunnan toimitsijamies Kari Tähti avasi kokouksen kello 10.02
2. Valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri, kaksi pöytäkirjantarkastajaa sekä kaksi ääntenlaskijaa.
Kokouksen puheenjohtajaksi ja sihteeriksi valittiin Kari Tähti, pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi Torsti Kotoluoto ja Timo Pilhjerta.
3. Todetaan kokouksen osanottajat, kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.
Kokouksessa oli läsnä 10 äänioikeutettua (liite 1.). Kokouskutsu on postitettu 20.4.2021 kaikille tien osakkaille, tiedossa olevalla yhteystiedolla. Lisäksi kokouskutsu on ollut nähtävillä internetissä osoitteessa www.pyotsaari.com.
12.3.2021 voimaan astuneen yksityistielain muutoksen jälkeen sen 58 §:ssä tiekunnan sähköisestä kokouksesta sanotaan seuraavaa: Tiekunnan kokous voidaan pitää myös sähköisessä toimintaympäristössä, jos tiekunnan kokouksessa niin päätetään tai tiekunnan säännöissä niin määrätään. Tiekunnan toimitsijamies tai hoitokunta voi sallia osallistumisen tiekunnan kokoukseen postin tai tietoliikenneyhteyden taikka muun teknisen apuvälineen avulla sekä määrätä tällaisen osallistumisen ilmoittamista varten määräajan.
Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
4. Hyväksytään työjärjestys.
Hyväksyttiin työjärjestysesitys.
5. Hyväksytään vuoden 2020 toimintakertomus.
Toimintakertomus hyväksyttiin. (liite 2).
6. Vahvistetaan vuoden 2020 tilinpäätös.
Tilinpäätös käsiteltiin, kuultiin tilitystentarkastajien lausunto ja sekä vahvistettiin tilinpäätös.
7. Päätetään tili- ja vastuuvapauden myöntämisestä.
Kokous myönsi vastuuvapauden toimitsijamiehelle ja muille tilivelvollisille.
8. Vahvistetaan tieyksikkölaskelma, yksikkömaksu ja tie- ja käyttömaksut.
Kokous vahvisti tieyksikkölaskelman (liite 3).
Tiemaksujen yksikköhinnat 2021 ovat seuraavat:
Asuinkiinteistöön käyttöön liittyvät osakasmaksut:
 - Perusmaksu 13 euroa
 - Yksikkömaksu 0,023 euroa
 - Osakkaiden normaalista tien käytöstä poikkeavissa kuljetuksissa laskutetaan käyttömaksu (esim. raakapuukuljetukset)
 - Tienosakas on velvollinen ilmoittamaan käyttömaksuihin perustavasta liikenteestä Pyötsaaren tiekunnan hoitokunnalla tai toimitsijamiehelle.Käyttömaksut ja laskutuskulut:
 - Tilapäiskäyttömaksut henkilö- ja paketti autot
 - 0-1 km = 25 €; yli 1-2 km 38 €; yli 2 km = 40 €
 - Tilapäiskäyttäjältä peritään laskutuskuluina 5,50 € ja lupalapusta 3 €
 - Muut käyttömaksut:
 - Raakapuukuljetukset 0,35 €/m³/km, maa-ainekset ja muu vastaava 0,38/tn/km
 - Käyttömaksujen laskutuskuluina peritään 5 euroa.
9. Päätetään vuoden 2021 maksuunpanoluettelon vahvistamisesta, sekä maksujen erääntymispäivästä ja sen jälkeen tapahtuvan perinnän kuluista.

Vahvistettiin maksuunpanoluettelo (liite 3). Erääntymispäiväksi päätettiin 15.6.2021. Huomautuslaskusta kannetaan maksua 6 €/lasku. Perintään liittyvät ulosottomaksut, perintätoimistonkulut määräytyvät tapauskohtaisesti.

10. Hyväksytään toimintasuunnitelma vuodelle 2021
Hyväksyttiin toimintasuunnitelma (liite 4).
11. Vahvistetaan talousarvion vuodelle 2021
Vahvistettiin talousarvio (liite 5).
12. Valitaan hoitokunta tai toimitsijamies, varamiehet ja päätetään toimikauden pituudesta sekä päätetään kulukorvausten ja palkkioiden maksamisesta.
Todettiin viime vuonna valitut vuosiksi 2020 ja 2021, toimitsijamies on Kari Tähti ja varatoimitsijamies on Torsti Kotoluoto.
13. Päätetään tiekunnan edustajille myönnettävistä käyttö- ja hallintaoikeuksista.
Tilin FI7441087020000988, käyttöoikeuden haltijoina ovat Kari Tähti ja Torsti Kotoluoto.
14. Valitaan vuodelle 2021 kaksi henkilöä tarkastamaan tilitys ja kaksi henkilöä varalle.
Tilityksiä tarkastajiksi vallittiin Mika Arola ja Ossi Lommi sekä varalle Jorma Laitinen ja Jouko Sahala.
15. Päätetään pöytäkirjan nähtävilläpitopaikka- ja aika
Pöytäkirja ja liitteet ovat nähtävillä nähtävänä toimitsijamiehellä 8.5.- 5.6.2021 välisenä aikana sopimalla puhelin 0405280052. Kokouksen pöytäkirjan kopiot ovat myös nähtävillä Pyötsaaren kylän ilmoitustaululla ja Internetissä osoitteessa www.pyotsaari.com. Liitteet ovat nähtävillä vain toimitsijamiehellä.
16. Päätetään pöytäkirjan otteista ja jäljennöksistä perittävät lunastusmaksut.
Lunastusmaksut ovat 2,50 euroa/sivu, lisäksi postimaksu (kirjepostina).
17. Ilmoitetaan muutoksen hakuohjeet.
Tieosakas tai muu asianosainen, jonka oikeutta tiekunnan kokouksen tai perustamiskokouksen taikka toimitsijamiehen päätös koskee, saa vaatia tiekunnan kokoukselta päätöksen oikaisemista sillä perusteella, että päätös ei ole syntynyt laillisessa järjestyksessä taikka on lain vastainen taikka loukkaa hänen oikeuttaan.
Oikaisuvaatimus on esitettävä 30 päivän kuluessa päätöksen tekemisestä. Tiekuunnan toimitsijamiehen 30 päivän kuluessa oikaisuvaatimuksen tekemisestä kutsuttava tiekunnan kokous koolle käsittelemään oikaisuvaatimus. Toimitsijamiehellä on myös oikeus itse samassa ajassa ratkaista itse tekemäänsä päätöstä koskeva oikaisuvaatimus.
18. Mahdolliset muut asiat, yleiskeskustelu.
Keskusteltiin tien käytöstä raskailla kuormilla ilta 22 jälkeen.
Kiitettiin sähköisestä osallistumismahdollisuudesta.
Päätettiin jatkaa sähköisen kokouksen mahdollisuutta.
19. Kokouksen päättäminen.
Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 11.05

Haminassa 8.5.2021

Kari Tähti
puheenjohtaja/ sihteeri

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi

Torsti Kotoluoto
pöytäkirjantarkastaja

Timo Pilhjerta
pöytäkirjantarkastaja