

RTY:N JÄSENILLE

ERIKOISTUMISKOULUTUS RAKENNUSTARKASTAJILLE, RAKENNUSVALVONNAN KEHITTÄMISOHJELMA – RVK

RTY teki 50-vuotisjuhlavuotensa kunniaksi juhlapäätöksen korkeakoulutasoisen rakennusvalvontakoulutuksen järjestämisestä. Hanketta on viety aktiivisesti eteenpäin: Aalto-yliopiston täydennyskoulutusyksikkö Aalto PRO ja Tampereen teknillisen yliopiston täydennyskoulutusyksikkö Edutech järjestävät nyt yhdessä korkeatasoisen rakennusvalvonnan kehittämisohjelman.

Koulutuksen tavoitteena on tarjota osallistujille laaja-alaista, näkemyksellistä, yliopistotasoisista ja tulevaisuuteen suuntautuvaa tutkimustietoa rakennusvalvonnassa tarvittavasta osaamisesta.

Koulutuksessa saa laajan paketin rakennusvalvonnan erityistehtäviin. Koulutuksen aihealueita ovat mm:

- maankäytön suunnittelu- ja kaavajärjestelmä
- juridiikka, MRL, luvat, suunnittelutarveratkaisut
- tarkastustoimintaprosessi; energia- ja talotekniikka, rakennusfysiikka ja rakennesuunnittelu
- lupakäsittelyprosessi ja
- rakennustarkastuksen tulevaisuus, sähköiset työkalut, rakennustarkastaja tulevaisuuden avainpelaajana.

Koulutuksen aloitus on helmikuussa 2014 ja sen koostuu 11 lähipäivästä, jaksokohtaisista harjoitustehtävistä sekä oman yksikön kehittämishankkeesta.

Koulutusohjelma on tarkoitettu rakennustarkastajina jo toimiville, tarkastajiksi pyrkiville arkkitehteille, suunnittelijoille, talotekniikka- ja rakennusinsinööreille, kaavoittajille ja suunnittelijoille sekä ELY-keskusten ja ministeriöiden rakentamista ohjaaville asiantuntijoille.

Koulutukseen otetaan 60 osallistujaa; Helsinkiin 30 ja Tampereelle 30. Hakijoiden valintakriteereinä ovat työkokemus, koulutustausta ja opintomotivaatio.

Opetus- ja kulttuuriministeriö tukee koulutusta, jolloin osallistujan maksettavaksi jää 1 500 € (ALV 0).

RTY ry:n johtokunnan päätöksen mukaisesti jäsenillä on mahdollisuus saada yhdistykseltä 500 € koulutustuki. Vapaamuotoinen koulutustukihakemus lähetetään RTY:n toimistoon sara.keravuori@rty.inet.fi. Koulutustuki

maksetaan koulutuksen hyväksytysti suorittaneelle henkilölle koulutuksen päätyttyä.

[Tutustu ja ilmoittaudu Rakennusvalvonnan kehittämisohjelma-RVK-koulutukseen »](#)

RAKENNUSTARKASTUSPÄIVÄT 2014

Ensi vuoden **Rakennustarkastuspäivät vietetään Lahdessa 19–21.3.2014.** Ohjelmaa valmistellaan parhaillaan. Pääteemana on rakentamisen laatu, ja myös sähköinen asiointi ja arkistointi ovat esillä. Merkitse aika kalenteriisi!

KORJAUSRAKENTAMISEN ENERGIAMÄÄRÄYKSET

Korjausrakentamisen energiamääräykset tulivat kokonaisuudessaan voimaan 1.9.2013. RTY lähetti asiasta kiertokirjeen, jossa mm. todettiin, että itsessään määräykset eivät aiheuta luvituskynnyksen laskemista. Samalla linkitettiin myös pääkaupunkiseudulla kehitetty lomake (liitteenä), jonka toivotaan leviävän koko maahan. Lakiehdotusta käsitellessään eduskunnan ympäristövaliokunta jakoi RTY:n huolen rakennusvalvontojen tehtävämäärän lisääntymisestä ja liitti lausuntoonsa vaatimuksen rakennusvalvontojen työmäärän kohtuullistamisesta. Lausunnon perusteella ympäristöministeriö on tilannut alla mainitut selvitykset, joiden pitäisi johtaa ohjeistukseen ensi vuoden alkupuolella.

RTY:N KONSULTTITYÖT

Ympäristöministeriö on tilannut RTY:ltä kaksi konsulttityötä.

Ikkunanvaihtohankkeen oheistuksessa laaditaan oheistus ikkunanvaihtotyön suunnittelun ja toteutuksen yhteydessä huomioon otettavista näkökohdista. Ohjeistus laaditaan koskemaan kerrostaloja, rivitaloja sekä pientaloja. Oheistuksessa tarkastellaan lupamenettelyyn, rakennusfysiikkaan ja sisäilmastoon liittyviä sekä arkkitehtonisia seikkoja, jotka täytyy ottaa huomioon kun ikkunanvaihtoa tai ikkunoiden korjaamista suunnitellaan ja toteutetaan.

Selvityksessä kuntien oheistamiseksi ja niiden hallinnollisen taakan vähentämiseksi selvitetään kuntien oheistusta energiatehokkuusnäkökulman huomioon ottamiseksi siten, että rakennusvalvonnan työ helpottuu ja mahdollisimman yhtenäiset tulkinnat on mahdollista ottaa käyttöön eri kunnissa. Selvityksessä seurataan myös kunnille mahdollisesti aiheutuvia lisäkustannuksia sekä arvioidaan mahdollisuutta vähentää kuntien hallinnollista taakkaa keventämällä lupamenettelyitä.

Konsulttitöiden vastuullisina henkilöinä toimivat RTY:ssä Pekka Virkamäki ja Lauri Jääskeläinen. Kumpikin työ valmistuu 15.12.2013 mennessä.

LAUSUNNOT

RTY on antanut kesän aikana liikenne- ja viestintäministeriölle kaksi lausuntoa hallituksen esitysluonnoksesta tietoyhteiskuntakaareksi.

Ympäristöministeriölle on annettu lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi kevennettyjen rakentamis- ja kaavamääräysten kokeilusta annetun lain (1257/2010) muuttamisesta ja Rakennustietosäätiö RTS:lle lausunto RT-korttiehdotuksesta osastoivissa rakennusosissa olevista osastoivista ovista.

[Tutustu lausuntoihin »](#)

50-VUOTISHISTORIIKKIPAKETIT JA RY RAKENNETTU YMPÄRISTÖ -LEHTI

Arkkitehti Marja Heikkilä-Kauppisen kirjoittamaa historiikkia *Luvallamme – Rakennustarkastusyhdistys RTY 50 vuotta* voi edelleen tilata RTY:n toimistosta sara.keravuori@rty.inet.fi

Historiikkia myydään 5 kpl:n pakettina hintaan 200 € ja 10 kpl:n pakettina hintaan 350 €. 10 kappaleen yli menevien kirjojen kappalehinta on 30 €. Kirja on hyvä tapa kiittää henkilökuntaa tai muistaa eläkkeelle lähtijää ja sopii erinomaisesti myös lautakunnille.

RY Rakennettu Ympäristö -lehti on kokenut uudistuksia ja ilmestyy nyt kuusi kertaa vuodessa. Huolehdiathan omalla paikkakunnallasi siitä, että jokaiselle lautakuntasi jäsenelle tilataan lehti. Se on käytännön kaavoitus-, rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojelutyöhön keskittyvänä ammattilehtenä erittäin tarpeellinen lautakuntien jäsenille. Lehti kannattaa tilata myös kuntien toimistoihin. Tilaushinnat ja tilauskaavakkeen löydät <http://www.rakennustieto.fi/lehdet/ry/index.html>

Hyvää loppusyksyä toivottaen

Rakennustarkastusyhdistys RTY ry.