

Rakennustarkastusyhdistys RTY

RAKENNUSTARKASTUSPÄIVÄT 18.–20.3.2015

Elokuvateatteri Gloria, Sali 1
Hovioikeudenpuistikko 16
65100 VAASA

Keskiviikko 18.3.2015

11.00 **Ilmoittautuminen ja lounas**

Puheenjohtaja: Pekka Virkamäki

12.00 **Avaus**

Vaasan kaupungin tervehdys
kaupunginjohtaja Tomas Häyry

RAKENNUSVALVONTOJEN TULEVAISUUUS 2017

12.30 **Rakennustarkastusyhdistyksen strategiset tavoitteet – tarkastusta vai palvelua?**

puheenjohtaja Pekka Virkamäki, Rakennustarkastusyhdistys RTY ry.

12.45 **Ympäristöministeriön tervehdys**

ylivohtaja Helena Säteri, ympäristöministeriö

12.50 **Ylikunnallisen rakennusvalvontahankkeen valmistelu ympäristöministeriössä**

rakennusneuvos Aila Korpivaara, ympäristöministeriö

13.20 **Ylikunnalliset rakennusvalvonnat**

johtaja Ritva Laine, Kuntaliitto

13.35 **Kestävä rakentaminen tulevaisuudessa**

kansanedustaja Oras Tynkkynen, Suomen eduskunta

14.05 **Rakennetun ympäristön ministeriö – rakennusteollisuuden ja RTY:n yhteinen tavoite**

toimitusjohtaja Kim Kaskiaro, Talonrakennusteollisuus ry

14.30 **Kahvi**

15.00 **Ylikunnallinen rakennusvalvonta tavoitteena – miksi?**

kaupunginjohtaja Markku Lumio, Kauhava

15.30 **Kainuun alueellinen rakennusvalvonta – valmis malli**

rakennustarkastaja Hannu Leskinen, Kajaanin kaupunki

MUUTTUVA LAINSÄÄDÄNTÖ

- 15.50 **Rakentamismääräyskokoelma uusitaan kokonaisuudessaan 2018 mennessä – tavoitteet, aikataulu ja valmistelutapa**
rakennusneuvos Teppo Lehtinen, ympäristöministeriö
- 16.10 **Kelpoisuuksien muutokset – asetusten määrittelemä kelpoisuus**
rakennusneuvos Aila Korpivaara, ympäristöministeriö
- 16.40 **Sähköinen asiointi – mahdollisuus, pakko vai välttämätön paha**
projektipäällikkö Joonas Majurinen, ympäristöministeriö
- 17.00 ***Vuosikokous RTY:n jäsenille, Gloria Sali 1***
- 20.00 **Illallinen Ravintola Central**

Torstai 19.3.2015

Puheenjohtaja: Lauri Jääskeläinen

- 8.30 **Lakiklinikka**
- rakennusvalvonnan riita-asiat
- autotalli vai autokatos ja rakennusoikeus
- käyttötarkoituks muutokset
- Laukaan maneesiturma
virastopäällikkö Lauri Jääskeläinen, Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto
rakennuslakimies Minna Mättö, Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto
hallintojohtaja Harri Lehtinen, Turun kaupunki, ympäristötoimiala
- 10.00 **Kahvi**
- LUPAKÄSITTELYN TOIMENPITEET JA LAADUN VARMISTAMINEN**
- 10.20 **Mitä lupavaiheessa varmistetaan?**
rakennustarkastaja Markku Aro, Maskun rakennusvalvonta
Kommentit
rakennustarkastaja Jonna Vinberg, Rovaniemien rakennusvalvonta
yksikön päällikkö Juha Veijalainen, Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto
- 10.50 **Täyden palvelun rakennusvalvonta – onko sellaista?**
vt. rakennustarkastaja Juha Jääskeläinen, Vaasan rakennusvalvonta
- 11.10 **Ennakkoneuvottelusta suunnittelun aloituskokoukseen – rakennusvalvonnankorkeus tehtävä?**
rakennusvalvontajohtaja Reima Ojala, Turun rakennusvalvonta
- 11.30 **Rakennussuojelu ja suojeleuarvot lupakäsittelyssä – ruusuja vai risuja**
arkkitehti Hilikka Maija Antila, Arkkitehtitoimisto Nurminen Antila & Co Oy
- 12.00 **Lounas**

Puheenjohtaja: Juha Jääskeläinen

12.45 **Rakennetun ympäristön laatu – voiko rakennus olla sekä kaunis että toimiva**

professori Rainer Mahlamäki, Oulun yliopisto, arkkitehtuurin tiedekunta

KORJAUSRAKENTAMINEN JA HOME

13.30 **Terveet rakenteet**

professori Ralf Lindberg

14.15 **Koulujen ja päiväkotien homekorjaukset – tekniikkaa vai sielunhoitoa?**

toimitusjohtaja Risto Salin, Inspector Sec Oy

Kommentti kiinteistöpäällikkö Sari Hildén, Helsingin kaupunki, Tilakeskus

14.45 **Rakennusaikaisen kosteudenhallinnan tehokatselmuksen tulokset – huomioita ja suosituksia**

yli-insinööri Kai Miller, Helsingin kaupungin rakennusvalvonta

Kommentti laatupäällikkö Pekka Seppälä, Oulun rakennusvalvonta

15.00 **Kiertoaajeluiden esittelyt**

15.30 **Kiertoaajelut**

19.00–20.30 **Vaasan kaupungin vastaanotto**

Kaupungintalo

Perjantai 20.3.2015

Puheenjohtaja: Reima Ojala

8.30 **Lakiklinikka**

- luvituksen tarve, sprinklaus ym.

- pintavedet, valitusviranomaisen

virastopäällikkö Lauri Jääskeläinen, Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto

ympäristölakimies Leena Salmelainen, Turun kaupunki, ympäristötoimiala

10.00 **Kahvi**

TEKNINEN TARKASTUS JA RAKENNUSAIKAINEN LAATU

10.20 **MRL:n muutos 1.9.2014 työmaakatselmuksista sekä ympäristöministeriön ohje**

vs. osastopäällikkö Pasi Timo, Vantaan rakennusvalvonta

rakenneyksikön päällikkö Risto Levanto, Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto

10.50 **Tietopaketti talotekniikka-asioista – mitä rakennusvalvonnalta odotetaan?**

LVI-insinööri Harri Aavaharju, Vantaan rakennusvalvonta

- 11.20 LAMMISEN LAARI
Erityismenettelyn ja ulkopuolisen tarkastuksen laajennettu käyttöala Rakennustarkastajan vastuu rakennustuotteiden kelpoisuuden varmistamisessa
Erityissuunnittelijoiden kelpoisuuden tarkistaminen käytännössä
Poikkeuksellisen vaativien rakennusten tarkastusmenettely
tarkastusinsinööri Jouko Lamminen, Vantaan rakennusvalvonta
- 11.50 **Asiakasnäkökulma: Rakennusvalvonnan lisäarvo hankkeelle**
kiinteistöpäällikkö Kimmo Haapasalo, Kiinteistö Oy Pikipruukki
pääsuunnittelija Jarl Ahlström, Arkkitehdit Ahlström Oy
yksikön johtaja Esko Korpi, Peab Oy
- 12.30 **Vasaran luovutus ja loppupuheenvuoro**
- 13.00 **Päätöslounas**

Rinnakkaisohjelma Perjantai 20.3.2015

Sali 4

AJANKOHTAISTA JA ILOISTA ASIAA

Puheenjohtaja: Ulla Poutanen

- 10.20–12.30 **Askelmerkit lähes nollaenergiarakentamiseen Suomessa. Hallitaanko riskit?**

lautupäällikkö Pekka Seppälä, Oulun rakennusvalvonta

Energiatehokkuutta työmaalle – työmaalähtettiläs auttaa

Työmaalähtettiläs Risto Tenhunen, BUILD UP Skills Finland

Prosessien tuotosten avaaminen – case rakennustiedot ja pysyvä rakennustunnus

kehittämispäällikkö Matti Holopainen, Suomen Kuntaliitto

Lähienergialaitteiden luvittaminen – ohjeita aurinkopaneelin tai pientuulivoimalan sijoittamiseen

arkkitehti Marja Heikkilä-Kauppinen

Jätevesiasetuksen vesittäminen

ympäristölakimies Leena Salmelainen, Turun kaupunki, ympäristötoimiala

Tuotekelpoisuuden tarkastuslomakekäytäntö

asiamies Jani Kempainen, Talonrakennusteollisuus ry.

Sandwich-elementeissä ei pelkkä CE-merkintä riitä – mitä vaatimuksia

teräsohutelvyсандwich-elementtien pitää nykyään täyttää?

aluepäällikkö Sakari Väänänen, ThermiSol Oy

Pientalotyöryhmän pientalokorttien esittely

tarkastusinsinööri Ulla Poutanen, Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto
johtaja Kimmo Rautiainen, Pientaloteollisuus PTT

Pienkerrostalon toiminnallisen palomitoituksen suunnitteluohje
palotekninen konsultti Mikko Salminen, Palotekninen Ins.tsto Markku Kauriala
Oy

Digitaalinen askel eteenpäin, mars! – Ylikunnalliset ja kunnalliset rakennusvalvonnan palvelut ajantasaisen kattavina Louhi-pilvestä
asiakasvastaava Mikko Pikander, Sito Oy

Nettoyksiköt ja asiantuntemuksen kaupankäynti rakennusvalvontojen kesken – Sipoon tapaus
rakennusvalvontajohtaja Pekka Virkamäki, Vantaan rakennusvalvonta

12.30

Vasaran luovutus ja loppupuheenvuoro salissa 1