

LAUSUNTOPYYNTÖ JA VASTAUS

RTS 14:31

Ehdotuksen nimi

Käymäläjärjestelmät

Vastauspyyntö lähetetty

12.12.2014

Käsittelijä

SKN

Vastausaika päättyy

19.1.2015

LAUSUNTOPYYNTÖ

RT-kortti-
ehdotus

SIT-
ehdotus

KH-kortti-
ehdotus

LVI-kortti-
ehdotus

Ratu-kortti-
ehdotus

Rakennustietosäätiö RTS pyytää lausuntoanne oheisesta ohje-ehdotuksesta. Palauttakaa tämä lomake ennen vastausajan päättymistä. Myöhästyneitä vastauksia on vaikea ottaa huomioon. Postittakaa vastaus osoitteeseen: Rakennustietosäätiö RTS, PL 1004, 00101 Helsinki, palautuskuoressa tai sähköpostitse.

LIITTEET

esittely

ehdotus

jakeluluettelo

RAKENNUSTIETOSÄÄTIÖ RTS

Seppo K. Niiranen

seppo.niiranen@rakennustieto.fi
050-5921217

VASTAUS
LAUSUNTOPYYNTÖÖN

Rasti vain yhteen ruutuun, olkaa hyvä

Hyväksymme ehdotuksen julkaistavaksi

Hyväksymme ehdotuksen julkaistavaksi, mutta ehdotamme oheisia muutoksia.

Muu kannanotto. Kantamme ja perustelumme olemme esittäneet oheissa.

Emme ota kantaa ehdotukseen

Muutosehdotukset ja/tai perustelut

alla

kääntöpuolella

eri liitteellä

VASTAUKSEN ANTAJA

Viraston, järjestön, yrityksen tms. nimi painokirjaimin tai leimalla
Rakennustarkastusyhdistys RTY ry

Henkilön nimi painokirjaimin

Lauri Jääskeläinen, pääsihteeri

Päiväys
19.1.2015

Allekirjoitus

Liite RTS 14:31

Käymäläjärjestelmät

Kohdassa 3, jossa selostetaan maankäyttö- ja rakennuslain lupajärjestelmää, mainitaan, että vanhan tavanomaisen vesikäymälän vaihtaminen edellyttäisi yleensä toimenpidelupaa. MRL 126 ja 126 a §:t, jotka koskevat toimenpidelupaa, eivät kuitenkaan tämälantapaisiin tilanteisiin sovellu. Sen sijaan kysymys voi olla MRL 125 §:n tarkoittamalla tavalla rakennusluvasta. Ko. pykälän 3 momentissa säädetään rakennuksen käyttäjien turvallisuuteen tai terveydellisiin oloihin ilmeisesti vaikuttavasta rakennuksen korjaus- ja muutostyöstä. Vesikäymälän vaihto muun tyyppiseksi saattaa lupakynnyksen ylittää. Eri kunnissa on kuitenkin vallalla erilaisia tulkintoja ja käytäntöjä tältä osin. On myös kuntia, jotka tuntevat ns. Z-menettelyn. Menettely tarkoittaa sitä, että viranomainen arvioi sille toimitettujen suunnitelmien kautta, aiheutuuko esim. terveysvaikutuksia vai ei. Jos ei aiheudu, niin rakennuslupaa ei edellytetä.

19.1.2015



Lauri Jääskeläinen