



”ALUE-INFO”

13.4.2016



ILLAN KULKU

1. Alueen uutisia ja Pro Westend ry:n toiminta niihin liittyen
 - Kaavoitus- ja rakennushankkeet
 - Kouluasiat
 - Liikenneasiat
 - Jumpat
 - Tapahtumat
 - Tiedotus
 - Muut asiat

2. Pro Westend ry:n vuosikokous
 - Tervetuloa mukaan kuulemaan toiminnastamme ja osallistumaan!



MERKITTÄVÄT KAAVOITUS- JA RAKENNUSHANKKEET

Status 13.4.2016

1. Liikekeskuksen alue
2. Westendin Marriott kylpylä- ja kongressihotelli
3. Westendin uimaranta
4. Toppelundinpuisto
5. Westendin edustan saaret



1. LIIKEKESKUKSEN ALUE

- 3/2014 hanke käynnistyi ehdotuksesta, joka sisälsi max 8 kerrosta korkeita taloja ja n. 1000 m² liiketilaa.
- 5/2014 Kaupsu linjasi EKE-korttelin osalta kaavoituskohteen jatkosuunnittelua: max 3-5 kerrosta
 - Miksi täällä korkeampi?
- 6/2014 Pro Westend ry toimitti 1. kuulemiskierroksella asukaspalautteen pohjalta kaupungille
 - Virallisen kaavalausunnon ja
 - 534 nimen asukaskannanoton
 - Käytännössä vaadittiin rakennuskorkeuden rajaamista alueelle sopivaksi (max 3-5 kerrosta) ja riittävän liiketilamäärän edellyttämistä mukaan.
- 9/2014 toimitettiin kaupungille asukaskyselyn yhteenveto tarkemmista toiveista alueen asunto- ja palvelutarjontaan liittyen.



1. LIIKEKESKUKSEN ALUE

- Seuraavan kuulemiskierroksen ehdotukseen oli suunnitelmasta pudotettu yksi kerros korkeutta (max 7 kerrosta). Liiketilän määrä pysyi ennallaan.
- 4/2015 Pro Westend ry toimitti kaupungille uuden kaavalausunnon samoilla vaatimuksilla ja perusteilla.
- **STATUS 3/2016 (kuulemiskierroksia ei enään ole):**
 - Kaupsu käsitteli asiaa kokouksessa 2.3.2015.
 - Tähän kokoukseen toimitettiin jälleen samoja vaatimuksia ajava viesti kerraten aiemmat vaiheet ja materiaalit
 - Päätöksessä eteenpäinmenoa varten linjattiin kerroskorkeus max 6:een, eli yksi kerros madaltui taas vs edellinen kuulemiskierros
 - Korkeus ylittää edelleen asukastoiveen max 3-5 kerrosta sekä EKE-korttelin linjauksen max 5 kerrosta
 - Kaavan sitovuuden laajuuteen pyritään vielä vaikuttamaan



2. WESTENDIN MARRIOTT KYLPYLÄ- JA KONGRESSI-HOTELLI -HANKE





2. WESTENDIN MARRIOTT KYLPYLÄ- JA KONGRESSI-HOTELLI -HANKE

- 12/2009 Valtuusto hyväksyi hotellikaavan
- 2/2013 Rakennuslupa myönnetty hotellille 28.2.2013
- 5/2013 Helsingin hallinto-oikeus hylkäsi rakennusluvasta tehdyn valituksen 8.5.2013
- 9/2013 Korkein Hallinto-oikeus ei antanut valituslupaa hotellin rakennusluvasta 6.9.2013 → Lupa on lainvoimainen.
- Rakentaminen täytyy aloittaa 3 vuoden kuluessa (lisäksi on mahdollista anoa 2 vuotta lisääaikaa perustellusti) tai rakennuslupa raukeaa

→ Rakentamisen voisi aloittaa koska vaan.



2. WESTENDIN MARRIOTT KYLPYLÄ- JA KONGRESSI-HOTELLI -HANKE

- 2/2015 Rakennuttajataho Ultivista Oy:n toimitusjohtaja Sami Alatalo Länsiväylässä:
 - Tämän kevään aikana rakennustyöt eivät ainakaan ala, enkä uskalla luvata, että ne alkaisivat syksylläkään.
 - Neljän vuoden valitusruuletista johtuen kaikki rahoitusta ja rakentamista koskevat sopimukset on neuvoteltava uudelleen.
 - Nämä neuvottelut edelleen kesken
 - Marriott-ketjun kanssa edelleen voimassaoleva sopimus siitä, että he ovat tulossa pyörittämään hotellitoimintaa.
- **Status 13.4.2016**
 - Mm. Iltasanomat ja Hufvudstads-bladet uutisoivat 06/2015, että paperiasiat ovat nyt kunnossa ja rakentaminen alkaa ”ensi vuonna”.
 - Ei uutta tietoa tämän jälkeen



3. WESTENDIN UIMARANTA

- 5/2015 Pro Westend ry ryhtyi asukkaiden toiveesta toimiin kaupungin suuntaan Westendin uimarannan kunnostustöiden vauhdittamiseksi viivästyneestä hotellihankkeesta huolimatta.
 - Kaupungille aloite yhdessä Tapiolan Kilta ry:n kanssa rannan kunnostamisesta
- **Status 13.4.2016**
 - Westendin uimarantaa uusitaan ja parannetaan kesän 2016 aikana, ja sen vuoksi se on kiinni yleisöltä 1.4.–30.12.2016. Parannustöissä uimarannan ympäristöä kunnostetaan ja sitä täydennetään uusin leikki- ja urheiluvälinein.

5.4.2016

Westendin uimaranta kunnostetaan kesällä 2016 - rannalle kiipeilylaiva, kuntoiluvälineitä ja parempi ympäristö

Westendin uimarantaa uusitaan ja parannetaan kesän 2016 aikana, ja sen vuoksi se on kiinni yleisöltä 1.4.–30.12.2016. Parannustöissä uimarannan ympäristöä kunnostetaan ja sitä täydennetään uusin leikki- ja urheiluvälinein.

Westendin uimaranta avautuu kunnostettuna kesällä 2017. Sitä ennen se täytyy kuitenkin remontoida, ja kunnostustöiden vuoksi ranta ei ole yleisön käytössä kesällä 2016.

Rannalla tehdään ympäristöä parantavia toimenpiteitä - rantaa mm. ruopataan, koska tähän saakka rannan veden vaihtumisessa on ollut ongelmia. Rannalta Bredvikskobbenin saarelle rakennetaan uusi, nykyistä pikkusiltaa huomattavasti pidempi, sirorakenteinen silta, joka myös parantaa veden vaihtumista ja laatua.

Kunnostuksessa myös rannan hiekkaa vaihdetaan, mutta uimarannan alue pysyy kutakuinkin nykyisen kokoisena. Uimakäyttöön soveltuva alue kuitenkin hiukan laajenee ruoppausten ansiosta. Metsät säilyvät pääosin ennallaan, ja puihin rakennetaan pönttöjä lepakoille. Myös Bredvikskobbenin saari säilyy entisellään.

Uudistuva osuus Rantaraittia avaa yhteyden kohti Westendiä

Parannustöissä uimarannan varusteita uusitaan - tulevaisuudessa lapset saavat leikkiä uudessa laivan mallisessa kiipeilytelineessä, ja kaiken ikäiset voivat harjoitella punnerrusta tai leuanvetoa kuntoilulaitteissa.

Uimareita varten rakennetaan uudet pukeutumissermit ja suihkut, ja kaikkia rannan käyttäjiä palvelevat uusitut WC:t, jotka tuodaan jatkossa paikalle aina kesäkaudeksi ja poistetaan talveksi. Myös rannan penkkejä ja roskapönttöjä uusitaan.

Kevyen liikenteen yhteydet paranevat, kun rannan parannustöiden yhteydessä rakennetaan uusi osuus Rantaraittia Länsiväylän viereltä kohti Westendiä.

Raitin ja rannan väliin taas rakennetaan oleskeluun tarkoitettu graniittimuuri, jolla voi vaikkapa lukea kirjaa, jos uiminen ei kesäpäivänä houkuta ja hiekka polttaa varpaissa. Lähistölle on suunniteltu myös vierasvenelaituri, mutta sitä ei vielä tässä vaiheessa toteuteta.

Lähimmät uimarannat Westendin uimarantaa perinteisesti käyttäneille ovat kesällä 2016 Toppelundin ranta ja Mellstenin ranta Haukilahdessa.

Lisätietoja: Sari Knuuti, maisema-arkkitehti, Espoon kaupunkitekniikan keskus:
050 5700921, sari.knuuti@espoo.fi



4. TOPPELUNDINPUISTO

- Syksystä 2014 vireillä Toppelundinpuistossa kaavamuutoshanke, jonka tavoitteena on "mahdollistaa asuinkerrostalojen ja mahdollisesti myös rivitalojen rakentaminen Toppelundinpuiston länsireunaan" vaarantaen myös westendiläisille tärkeän ulkoilu- ja virkistysalueen tulevaisuuden.
- 9/2014 PW laati asiasta vastustavan kannanoton, joka toimitettiin kaupungille syyskuussa ja tapasi myös yhdessä haukilahtelaisten jättiadressien laatijoiden kanssa Espoon valtuuston neuvottelutoimikuntaa asian tiimoilta marraskuussa.
- 12/2015-1/2016 uusi ehdotus nähtävillä + asukastilaisuus
 - Suunnitelmat olivat jonkin verran pienentyneet ja madaltuneet edellisestä versiosta.



	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral		231014
	Asemakaavoyksikkö, Detalplaneringsenhet		
Toppelund II Asemakaavanmuutos		Perspektiivinäkymä yläviistosta	
			6a

http://www.espoo.fi/fi-FI/Asuminen_ja_ymparisto/Kaavoitus/Asemakaava/Asemakaavoituskohteet/Tapiola/Toppelund_II_231014



4. TOPPELUNDINPUISTO

- Status 13.4.2016
 - 01/2016 PW laati toiselle kuulemiskierroksella samansisältöisen kannanoton, jossa rakentamista ensisijaisesti vastustettiin ja toissijaisesti vaadittiin rajoittamaan ja kohtuullistamaan.



5. WESTENDIN EDUSTAN SAARET

- **Status 13.4.2016:**
 - 12/2015-1/2016 Saariston osayleiskaavaluonnos sis. Westendin edustan saaret oli nähtävillä
 - Pro Westend ry laati aiheesta kannanoton kaupungille, jossa vastustettiin Westendin edustan saarien Varsasaari ja Tvijälp kaavoittamista vakituiseen ja loma-asumiseen ja Småholmin kaavoittamista venesatama-alueeksi sekä saarien välisen merialueen varaamista kelluvalle rakentamiselle. Sen sijaan todettiin, että ko. saaret antavat hienot edellytykset kehittää niitä kaikkia espoolaisia palvelevina lähivirkistysaarina.



KOULUASIAT



WESTENDINPUISTON KOULUN ALOITUSPAIKKA-ONGELMAT

- Useita alueen lapsia jäi ilman ekaluokka-paikkaa syksyksi 2015, vaikka koulussa vaikutti olevan tyhjiä paikkoja vapaana.
- 5/2015 PW laati asiasta kannanoton monien aktiivisten vanhempien tueksi
- 8/2015 Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta korjasi Westendinpuiston koulun virheellisesti vahvistetun 1. lk oppilasmäärän 17 → 20



LIIKENNEASIAT



LIKENNETURVALLISUUSALOITE LIIKEKESKUKSEN ALUEESTA

- 10/2015 laadittiin ja toimitettiin kaupungille Liikenneturvallisuusaloite koskien Westendintien hidastus- ja nopeudenrajoitustoimenpiteitä etenkin liikekeskuksen kohdalla.
- Kaupunki tutkii edelleen tilannetta alkuvuoden nopeusmittausten avulla.
- Aihe on kannanoton ansiosta entistä vahvemmin esillä myös liikekeskuksen uusimmissa kaavamuutos-suunnitelmissa.



JULKISEN LIIKENTEEN KEHITYSPROJEKTI

- Metron liikennöinnin aloituksen lähestyessä (15.8.2016) asukkaita huolestuttavat tulevat julkisen liikenteen järjestelyt.
- 1-2/2016 Asukaskysely aiheesta
- 3/2016 Ansiokas projekti-työryhmä pureutui aiheeseen ja tuotti vahvan kannanoton kaupungille ja HSL:lle
- Työ jatkuu....



Yhteenveto julkisen liikenteen muutoksista 15.8.2016 alkaen Westendin alueen näkökulmasta

- Kaikki Länsiväylää pitkin nyt suoraan Kamppiin kulkevat bussilinjat lakkaavat kulkemasta
 - Nykyinen linja 111 ja Westendinaseman läpi lännestä tulevat bussilinjat lopettavat toimintansa (mukaan lukien Kirkkonummen nykyiset Westendinaseman ohittavat linjat)
- Westendinaseman käyttö myös sujuvana vaihtoterminaalina muualle kuin Kamppiin päättyy, kun Jokeribussilinjan 550 päätepysäkki siirtyy Westendinasemalta Tapiolaan (terminaalin valmistuttua).
 - Myös linjat 510 ja 551 poistuvat Westendinasemalta
- Suuria muutoksia tapahtuu myös muussa Espoon sisäisessä liikenteessä
 - Westendin osalta tämä tarkoittaa sisäisen linjan 10 lakkauttamista
- Westendiä lähinnä oleva metroasema on Tapiolassa.
- HSL:n (Helsingin Seudun Liikenne) liityntäliikennesuunnitelman mukaan:
 - Hyljelahdesta lähtevä uusi bussilinja 111 kiertää loppureitillään Westendin ajaen Tapiolan metroaseman ohi (vaihtopysäkki metroon) päätepysäkkineen Otaniemi – ja sama reitti toisinpäin (ks. kääntöpuolen kartasta reitti tarkemmin).
 - Westendissä bussin kulkureitti noudattaa nykyisen linjan 10 reittiä eli Westendin liikekeskukselta bussi kääntyy Hiiralantielle, josta Westendintietä kohti Tapiolaa.
 - Bussi kulkee ruuhka-aikoina 10 minuutin välein ja hiljaisimpaan aikaan 30 minuutin välein.
- Öisin, metroliiikenteen päätymisen jälkeen, Westendiin liikennöi Kampista lähtevä bussi 112N.
- Viikonloppuisin kulkee lisäksi linja 115A Mankkaalta, Tapiolan ja Westendinaseman kautta Lauttasaareen.



JUMPAT



JUMPAT

- Aikuisten jumppa jatkunut koululukukauden ti-iltaisin klo 19-20 Westendipuiston koululla.
 - Ohjaajana Mari Anthoni, joka laskutti jokaista osallistujaa erikseen. Pro Westend ry vastasi tilavarauksesta ja -vuokrasta.
- Lasten Sporttitunti jatkui kevään koulun salissa lauantai-aamupäivisin Jes! Terveysliikuntastudion edustajien vetämänä.
- Tunnit jatkuivat touko- ja kesäkuun ajan ulkona Westendin pallokentällä vetäjinä Alexander Barannik ja Peppiina Barannik.
- Syksyllä Jes! Terveysliikuntastudio lopetti toimintansa. Koska sisäkauden osallistujamäärä vaihteli suuresti ja järjestäminen vaati paljon resursseja päätettiin toistaiseksi olla jatkamatta
- Kesällä 2016 jatketaan vetäjien löytyessä jatkaa suosittua kesäsporttituntia ulkona.



TAPAHTUMAT



ELORIEHA

- Elokuussa toteutettiin perinteinen riehatapahtuma kolmatta kertaa Eloriehana.
- Paikkana oli taas Toppelundin ranta-alue, kahvila Bellan kupeessa.
- Westendin Witonen juostiin tämän tapahtuman yhteydessä.
- Suuren suosion saivat taas lasten sarjojen lyhyet lenkit eri ikäryhmille.
- Kyläkoirakilpailu, pomppulinna, makkaranpaisto, buffetmyynti ja ongintakoju...
- Haukilahden Kuntokeskus järjesti tapahtuman aikana alkuverryttelyä ja avusti juoksun ajanotossa yms.









PRO WESTEND RY

75-V

- Yhdistyksen vuosijuhlia vietettiin lämminhenkisessä ja hauskassa juhlassa Haukilahden Paviljongissa.
- Tilaisuus oli loppuunmyyty ja paikalle saapui n. 120 westendiläistä.
- Illan ohjelmaan sisältyi mm. Kaupunginjohtajan tervehdys ja Valtiovarainministeri Alexander Stubbin juhlapuhe sekä paikallisen a cappella orkesterin St Notesin musiikkiesitys.





TIEDOTUS



TIEDOTUS

- Westendin Kyläkirje jaettiin 3 kertaa kaikkiin talouksiin ja sähköpostin liitteenä sähköpostiosoitteensa antaneille kyläläisille.
- Sähköpostilistalaisille myös muuta ajankohtaista tietoa esim. asuntomurtoihin liittyen heti tiedon tultua.
- Lisäksi tiedotettiin Valintatalon yhdistyksen ilmoitustaululla ja Sorsakiven K-kaupan ilmoitustaululla.
- Asukkaat voivat jättää palautetta ja kyselyvastauksia sähköisten kanavien lisäksi Valintatalossa olleeseen vihreään Pro Westendin postilaatikkoon.
 - Käytäntöä jatketaan uudessa Alepassa mahd. pian
- Tapahtumista ja asukaskyselyistä ilmoitettiin myös ulkoilmoituksilla.
- Yhdistyksen kotisivut ovat myös olleet aktiivisena tiedotusvälineenä



MUUTA



STIPENDIT

- Koulujen päättyessä jaettiin perinteisesti kahdelle alakoulunsa päättävälle kuudesluokkalaiselle Westendipuiston koululaiselle Pro Westendin stipendit.



RANNAN PYSÄKÖINTI

- Rannan asukkaiden tukena toivottiin kaupungilta rekka-autojen pysäköimisen kieltävää kylttiä pysäköintialueelle.
- Kyltti saatiin 4/2016





UUDET TOIMINTAMALLIT- JA -MUODOT

- Valtaosin sähköiset ja hyvin toimiviksi osoittautuneet asukaskyselyt
- Projektityöryhmä-toiminta, jossa asukas tai jäsen voi hallituksen ohjauksessa ja yhdistyksen nimissä viedä eteenpäin vaikkapa vain yhtä itselleen tärkeää asiaa sitoutumatta sen enempää tai pidempään yhdistystoimintaan.
 - Hyvä esimerkki keväällä 2016 toiminut Westendin alueen julkisen liikenteen työryhmä.
 - Tällainen ”kyläyhdistystoiminta 2.0” on kriittinen tapa varmistaa toiminnan laajuus jatkossa resurssien muuten ollessa rajalliset.



KIITOS !