

LATOKARTANON YLIOPPILASKYLÄN OHJESÄÄNTÖ

1. Säätiön tarkoitus

Latokartanon ylioppilaskylän tarkoituksena on voimassa olevien sääntöjensä mukaan ”*edistää Helsingin yliopiston ja/tai vastaavan korkeakoulun maatalousaineiden ja muiden ruoka-alan aineiden opiskelijoiden asumismahdollisuuksia*”. Säätiön voimassa olevien sääntöjen mukaisena tarkoituksena on lisäksi edistää em. opiskelijoiden edustamien tieteenalojen tutkimustyötä sekä maatalousylioppilaiden hengen- ja ruumiinkulttuuria. Ylioppilaskylän tarkoituksena on kasvattaa asukkaitaan tietoisiksi omien opiskelualojensa osajiksi sekä isänmaan palvelijoiksi erilaisiin tehtäviin.

Mikäli Helsingin yliopiston ja maatalous-metsätieteellisen tiedekunnan tai säätiön sääntöjen mukaisen kohderyhmän tutkintojen rakenteen muuttuessa tätä ohjesääntöä päivitetään vastaamaan nykytilannetta, joka kuitenkin vastaa säätiön alkuperäisten sääntöjen mukaista tarkoitusta eli ruoka-alaa. Asukasvalintojen pitää vastata säätiön sääntöjä kaikissa olosuhteissa.

Tämän ohjesäännön astuessa voimaan noudatetaan seuraavia asukasvalinnan prioriteetteja ja periaatteita:

1. Etusijalla Helsingin yliopiston ja/tai vastaavan korkeakoulun maatalousaineiden ja muiden ruoka-alan aineiden opiskelijat
2. Jos edellä mainittuja opiskelijoita ei riitä täyttämään kaikkia asukaspaikkoja, voidaan kylässä tarvittaessa majoittaa vähäinen määrä muiden alojen opiskelijoita.

Näistä 1. ryhmään kuuluvilla opiskelijoilla on äänioikeus kylän päätöksiä tehtäessä ja ainoastaan he voivat toimia kylän eri viroissa ja tehtävissä.

Latokartanon ylioppilaskylä on suunniteltu seitsemän talon muodostamaksi kyläksi. Jokaiselle opiskelijoiden asuntotalolle on annettu nimen yhteydessä maakirjan numeroa vastaava tunnus talojen perustamisjärjestyksessä (A, B, C, D, E, F). Lisäksi on erillinen Oltermannin asunnoksi tarkoitettu talo.

Latokartanon ylioppilaskylä on myös muistona Itäviikin kylästä, jonka perintötaloista kruunu, ne pakkolunastettuaan vuonna 1553, muodosti Helsingin Kuninkaankartanon yhteyteen Latokartanon. Tämän kartanon edistyksellisen viljelyn tuli hankkia tuloja valtiolle ja sen piti myös olla esikuvana maanviljelijöille. Ylioppilaskylässä vaalittakoon myös entisen Mustialan kumppanuuskunnan perinteitä.

2. Solutalot A-D

Kylässä soluasuntoja sisältävien talojen jokainen kerros omine keittiöineen ja pesutiloineen muodostaa kukin oman kokonaisuutensa. Syyslukukauden alussa jokaisen solutalon kerroksessa pidetään kerrokokous, jossa valitaan kerroksen asukkaiden keskuudesta lukuvuodeksi kerrallaan emäntä tai isäntä sekä isännälle avuksi räätäri ja emännälle avuksi edeskäypä hoitamaan kerroksen juoksevia asioita. Kerroksen vanhin asukas (eli kerroksessa pisimpään asunut) toimittaa isännän/räätärin tai emännän/edeskäyvän vaalit kerrokokouksessa. Kokous on päätösvaltainen, jos puolet kerroksen äänioikeutetuista asukkaista on läsnä. Virkoihin valitaan asukkaat, jotka saavat eniten ääniä. Nämä kerroksen virat ovat kunniatehtäviä, joista kieltäytyminen ei ole suotavaa. Ensisijaisesti tulee valita

muita, kuin ensimmäisen vuosikurssin opiskelijoita. Valittavien asukkaiden pitää itse olla myös äänioikeutettuja.

3. Isännän ja emännän tehtävät

Isännän ja emännän tehtävänä on:

- olla kerroksen asukkaiden esimies sekä mahdollisuuksien mukaan antaa muille asukkaille tukea ja neuvoja opiskeluun ja muihin tarpeellisiin asioihin.
- valvoa säätiön hallituksen hyväksymien järjestyssääntöjen ja hyvien tapojen noudattamista omassa kerroksessa
- raportoida kerroksen kunnossa ja siisteydessä ilmenneistä epäkohdista viipymättä talonmiehelle
- johtaa kerroksen yhteisten hankintojen ja tehtävien toteutumista yhdessä räätälin tai edesikäyvän kanssa
- johtaa puhetta kerroksen kokouksissa

4. Talokokoukset

Jokaisessa kylän talossa (A-F) pidetään yliopiston syyslukukauden alussa talokokous solutalojen kerroskokousten jälkeen, jossa jokaisella äänioikeutetulla asukkaalla on yksi jakamaton ääni. Talokokouksissa valitaan jokaisesta talosta yksi herastuomari ja yksi suntio. Solutaloissa talokokous valitsee kerrosten vastuuhenkilöistä tai muista halukkaista itselleen kaksi edustajaa lautakuntaan. Herastuomari on koko talon esimies ja jonka viran merkki on hänelle lukuvuodeksi luovutettu Latokartano-säätiön tunnuksella varustettu riipus. Suntion viran merkki on hänelle lukuvuodeksi luovutettu puusauva.

5. Lautakunta

Ylioppilaskylän herastuomarit ja suntiot muodostavat lautakunnan, jossa puhetta johtaa Latokartano-säätiön valitsema kylänvanhin eli oltermanni tai hänen määräämänsä herastuomari, milloin hän itse on estynyt.

6. Lautakunnan tehtävät

Lautakunnan tehtävänä on:

- suunnitella ja järjestää talkoot ja muut ylioppilaskylää koskevat toimintamuodot tarvittaessa yhdessä talonmiehen ja oltermannin kanssa
- valita asukkaat säätiön hallituksen hyväksymien asukkaiden valintaperusteiden mukaisesti ja sijoittaa heidät soluhuoneisiin ja asuntoihin sekä päättää asumisoikeudesta kylässä
- tehdä aloitteita ylioppilaskylän olojen kehittämiseksi
- osallistua tarpeen mukaan oltermannin, talonmiehen ja muiden kylän työntekijöiden apuna kylän pienten hankintojen suunnitteluun ja toteutukseen
- ratkaista jäljempänä pykälässä 10 mainitut valitusasiat

Lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun puheenjohtajan lisäksi läsnä on vähintään puolet lautakunnan jäsenistä. Jos lautakunnan kokouksessa esille otetussa kylän hoitoa koskevassa asiassa lautakunta on yksimielinen ja oltermannilla on käsiteltävästä asiasta lautakunnan mielipiteestä eriävä mielipide, asia siirtyy kirjallisena selvityksenä Latokartano-säätiön hallituksen käsiteltäväksi ja ratkaistavaksi.

7. Oltermanni

Säätiön toimitusjohtajaa nimitetään Oltermanniksi. Oltermanni asuu kylässä erillisissä Mustiala-nimisessä talossa. Oltermannin aseman merkinä on iso ryhmysauva, jota hän pitää mukanaan yhteisissä kokouksissa. Hänen tehtävänä on:

- hoitaa ylioppilaskylän asioita kuin huolellinen isäntä taloansa
- huolehtia säätiön hallituksen päätösten noudattamisesta ja niiden käytännön toteuttamisesta
- toimia Latokartano-säätiön sihteerinä ja taloudenhoitajana sekä säätiölain mukaisena asiamiehenä tai toimitusjohtajana
- toimia kylän työntekijöiden esimiehenä ja työnjohtajana
- valvoa, että hallituksen vahvistamaa ohjesääntöä ja lautakunnan päätöksiä noudatetaan
- olla kylän asukkaiden henkilökohtainen luottamusmiehenä ja edistää esimerkillään kylän yhteisöllisyyttä
- vastata kylän markkinoinnin ja tiedottamisen suunnittelusta ja toteuttamisesta apunaan toimisto ja asukaslautakunta
- pyrkiä edistämään kylän asukkaiden ja yliopiston maatalous-metsätieteellisen tiedekunnan henkilökunnan yhteistyötä ja hyviä suhteita
- hoitaa kylän asukkaiden suhteita maatalous-metsätieteellisessä tiedekunnassa loppututkintonsa suorittaneiden yhdistykseen, yliopiston alumniyhdistykseen ja ylioppilasjärjestöihin yhteisöllisyyden edistämiseksi ja ylläpitämiseksi
- edistää mahdollisuuksiensa mukaan tutkintonsa suorittaneiden kylän asukkaiden työelämään sijoittumista yhteistyössä alan muiden toimijoiden kanssa
- ohjata ja edistää kylän asukkaiden kulttuuriharrastuksia ja kehittymistä tiedostaviksi vaikuttajiksi yhteiskunnassa

8. Kylän kokous

Kylänkokous pidetään vähintään kerran syksyllä syyslukukauden alussa ja kerran keväällä huhtikuun loppuun mennessä. Lautakunnan tulee ilmoittaa kokouksen paikka ja aika hyvissä ajoin. Muita kylän kokouksia pidetään sen mukaan, kun lautakunta katsoo tarpeelliseksi tai jokin talo tai kaksi kylän kerrosta sitä yhdessä kirjallisesti vaativat. Kokouksen puheenjohtajaksi valitaan aina yksi herastuomareista.

Kylänkokouksessa jokaisella asukkaalla on oikeus esittää huomionsa, huolensa ja muistutuksensa siitä, miten kylän asioita on hoidettu sekä kehitysehdotukset kylän ja sen asukkaiden yhteiseksi hyväksi. Lautakunnan tulee ottaa nämä asukkaiden kommentit huomioon, vastata niihin tarvittaessa ja käsitellä edelleen omissa tulevilla kokouksissaan omien vastuidensa mukaisesti.

Kylänkokouksessa, jossa läsnä olevista äänioikeutetuista asukkaista $\frac{3}{4}$ asettuu oltermannia vastaan kylän hoitoa koskevassa ja oltermannin päätösvallassa olevassa asiassa, katsokoon Latokartano-säätiö, että kylä voittaa siinä asiassa ja se siirtyy kirjallisena selvityksenä säätiön hallituksen käsiteltäväksi ja ratkaistavaksi. Äänioikeutettuja kylän kokouksissa ovat kylän asukkaista ne, joilla on 1. pykälän mukaan pääaineensa myötä asumisoikeus kylässä ja kuuluvat ryhmään 1.

9. Kylän suntio

Kylän syyskokous valitsee oltermannin avuksi talokokouksissa valittujen suntioiden lisäksi yhden suntion yhdessä valvomaan, että kylässä asutaan ja eletään ohje- ja järjestyssääntöjen mukaisesti, hyviä tapoja ja muista annettuja määräyksiä noudattaen. Kylän yhteisen suntion viran merkki on

ryhmysauva, jota hänen tulee yhteisissä kokouksissa pitää mukanaan ja käyttää arvokkaasti. Kevätkokouksessa oltermanni ja lautakunta esittelevät kylän tapahtumia kuluneelta vuodelta.

10. Kunniatuomioistuin

Suntiot muodostavat kunniatuomioistuimen, jossa täysvaltaisina jäseninä lisäksi toimivat aina herastuomari sekä kerroksen isäntä tai emäntä, siitä talosta, minkä asukkaasta on kysymys. Kunniatuomioistuimen puheenjohtajana toimii suntioista vanhin. Kunniatuomioistuimen tarkoituksena on asukkaiden välisten erimielisyyksien sovittelu. Kunniatuomioistuin pyrkii sovintoratkaisuihin ja sen päätöksistä asianomaisilla on oikeus valittaa lautakuntaan, joka lopullisesti ratkaisee erimielisyydet ja langettaa mahdolliset järjestys- ja muista rikkomuksista annettavat rangaistukset. Nämä on syytä saattaa säätiön hallituksen tietoon.

11. Kylän arkku

Kaikki ylioppilaskylän perustamiskirjat, säännöt, ohjeet sekä muut lailliset asiakirjat ja kylänkokouksen puheenjohtajan nuija säilytetään kylänarkussa, joka olkoon kansi avattuna läsnä jokaisessa kyläkokouksessa. Samoin on meneteltävä suntioiden kokouksessa, jos suntiot ovat kokoontuneet kunniatuomioistuimeksi. Sen päätös on vahvistettava samalla nuijalla kuin kylänkokouksen päätökset. Oltermannin on huolehdittava kylänarkusta ja sen sisällöstä asiaankuuluvalla arvokkuudella. Arkku on pidettävä lukittuna ja avainta on huolellisesti säilytettävä niin, että myös suntiot ja herastuomarit tietävät avaimen paikan.

12. Ohjesäännön vahvistaminen ja muuttaminen

Tämän ohjesäännön vahvistaa ja siihen mahdollisesti tehtävistä muutoksista päättää Latokartano-säätiön hallitus.

Tämä uudistettu ohjesääntö on vahvistettu Latokartano-säätiön hallituksen kokouksessa 26.9.2023