

KAUPPAKIRJA**Myyjä:**

Matti Meikäläinen, osoite ja sotu.

Ostaja:

Matti Virtanen, osoite ja sotu.

Kaupan kohde:

Kiinteistö yksilöitynä.

Pinta-ala:

Kiinteistörekisterin mukainen pinta-ala on 2,5 hehtaaria.

Kauppahinta ja sen maksaminen:

Kauppahinta on satatuhatta euroa ja maksetaan heti.

Omistus- hallintaoikeus:

Siirtyvät ostajalle heti.

Rasitteet:

Vapana rasitteista.

Yhteiset alueet:

Ei ole.

Kaavoitus:

Yleiskaava, ostaja tuntee.

Ostajalle annetut tiedot:

Lainhuutotodistus ja kiinteistörekisterinote.

Kaupan kohteen kunto ja siihen tutustuminen:

Hyvä kunto, ostaja tutustunut.

Vakuutukset:

Ostaja hankkii.

Maksut ja verot:

Ostaja vastaa kiinteistöverosta, joka on maksamatta. Muuten kumpikin vastaa omista veroistaan.

Irtain omaisuus:

Ei sisälly kauppaan.

Sähkösojimus ja vesiliittymä:

Kuuluvat kauppaan.

Varainsiirtovero:

Ostaja maksaa.

Kunnan etuosto-oikeus:

Ei ole.

Helsingissä xx. kuuta 2006

Myyjä:

Matti Meikäläinen

Ostaja:

Matti Virtanen

Kaupantahvistajan todistus:

Klausuuli ja allekirjoitus.