

Someron Omakotiyhdistys ry  
Yhdistyksen säännöt

Hyväksytty yleisessä kokouksessa 11. 11.2009  
Patentti- ja Rekisterihallitus 16.12.2009

## **Nimi, kotipaikka ja kieli**

### 1 §

Yhdistyksen nimi on Someron Omakotiyhdistys ry.  
Sen kotipaikka on Somero ja toimialue on Someron kaupunki ympäristöineen.

Näissä säännöissä käytetään nimitystä yhdistys.  
Yhdistys on Suomen Omakotiliitto ry:n jäsenyhdistys.  
Se on suomenkielinen.

## **Tarkoitus ja toimintamuodot**

### 2 §

Yhdistyksen tarkoituksena on puoluepoliittisesti sitoutumattomana:

- valvoa omakotitalon, vapaa-ajanasunnon sekä pienkiinteistöomistajien oikeuksia, taloudellisia ja yhteiskunnallisia etuja sekä
- edistää, ohjata ja kehittää pientalovaltaista asumismuotoa sekä parantaa asumisviihtyvyyttä.

### 3 §

Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys:

- pitää yhteyttä toimialansa paikallisiin viranomaisiin, toimielimiin ja järjestöihin
- seuraa toimialansa asioita ja pyrkii vaikuttamaan päätöksentekoon paikallisesti
- edustaa jäsenkuntaansa
- järjestää koulutus-, kulttuuri- ja yleisötilaisuuksia.

Yhdistys voi toimintansa tukemiseksi:

- harjoittaa julkaisu- ja kustannustoimintaa
- ottaa vastaan avustuksia, lahjoituksia ja testamentteja
- järjestää luvan saatuaan rahankeräyksiä ja arpajaisia sekä
- hankkia ja omistaa toimintaansa varten tarvittavia kiinteistöjä ja osakkeita.

## **Jäsenyyttä koskevat määräykset**

### 4 §

Yhdistyksen jäseneksi voidaan hyväksyä omakotitalon, paritalon, rivitalon, pienkerrostalon, vapaa-ajanasunnon omistajia tai asunto-osakkeenomistajia.

Yhdistyksen jäseneksi voi liittyä myös muualla kuin Someron kaupungissa asuvat henkilöt. Hakemus on osoitettava yhdistyksen hallitukselle. Hakija sitoutuu noudattamaan yhdistyksen sääntöjä. Yhdistyksen kokous voi hallituksen esityksestä kutsua kunniajäseneksi yhdistyksen toiminnassa ansioituneita henkilöitä. Saavutetut jäsenoikeudet säilyvät.

## 5 §

Jäsenellä on oikeus erota yhdistyksestä ilmoittamalla siitä kirjallisesti hallitukselle tai sen puheenjohtajalle tai ilmoittamalla erosta yhdistyksen kokouksessa pöytäkirjaan merkittäväksi. Jäsenen erottamisesta päättää yhdistyksen kokous. Hallitus voi katsoa jäsenen eronneeksi, jos jäsen on laiminlyönyt jäsenmaksun maksamisen kahden kuukauden ajan sen eräntymisestä lukien.

## **Yhdistyksen toimielimet**

### 6 §

Yhdistyksen toimielimet ovat yhdistyksen kokous ja hallitus. Päätösvaltaa käyttää yhdistyksen kokous. Toimeenpaneva elin on hallitus. Hallitus voi tarvittaessa valita toimikuntia.

## **Yhdistyksen kokoukset**

### 7 §

Kutsu yhdistyksen kokouksiin on toimitettava jäsenille kirjallisesti tai sanomalehti-ilmoituksella viimeistään seitsemän (7) vuorokautta ennen kokousta. Ilmoituksen tulee sisältää kokouksen aika ja paikka. Ylimääräisen kokouksen osalta on kutsussa mainittava kokouksessa esille tulevat asiat.

### 8 §

Jäsenet kokoontuvat hallituksen kutsusta varsinaisiin kokouksiin huhti-toukokuussa (kevätkokous) ja loka-marraskuussa (syyskokous) sekä tarvittaessa ylimääräisiin kokouksiin. Ylimääräisen kokouksen kutsuu koolle hallitus. Se on kutsuttava koolle yhden (1) kuukauden kuluessa, kun yhdistyksen kokous tai hallitus niin päättää tai vähintään yksi kymmenesosa (1/10) äänioikeutetuista jäsenistä sitä jonkin asian käsittelemistä varten kirjallisesti vaatii. Yhdistyksen kokous valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja sihteerin. Äänioikeus kokouksissa on jäsenillä ja kunniajäsenillä. Kullakin jäsenellä ja kunniajäsenellä on yksi ääni.

### 9 §

Kevätkokouksessa

- käsitellään hallituksen kertomus edelliseltä toimintavuodelta, tilinpäätös sekä tilintarkastuskertomus

- vahvistetaan tilinpäätös ja päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle ja muille tili- ja vastuuvollisille
- käsitellään muut hallituksen valmistelemat tai jäsenten hallitukselle vähintään yhtä (1) kuukautta ennen kokousta kirjallisesti esittämät asiat.

#### Syyskokouksessa

- vahvistetaan jäsenmaksu, toimintasuunnitelma ja talousarvio seuraavaa vuotta varten
- päätetään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkioista
- päätetään hallituksen jäsenmäärästä
- valitaan hallituksen puheenjohtaja kahdeksi seuraavaksi kalenterivuodeksi
- valitaan hallituksen jäsenet kahdeksi seuraavaksi kalenterivuodeksi erovuoroisten tilalle
- valitaan yhdistyksen edustajat Suomen Omakotiliiton Varsinais-Suomen piirin kokouksiin ja ehdokkaat hallitukseen. Tarvittaessa valitaan edustajat liittokokoukseen ja mahdolliset ehdokkaat Suomen Omakotiliitto ry:n hallitukseen sekä valtuustoon sekä yhdistyksen kuulumisiin järjestöihin.
- valitaan kaksi (2) tilintarkastajaa ja kaksi (2) varatilintarkastajaa
- käsitellään muut hallituksen valmistelemat tai jäsenten hallitukselle viimeistään yhtä (1) kuukautta ennen kokousta kirjallisesti esittämät asiat.

#### **Yhdistyksen hallitus**

##### 10 §

Hallitukseen kuuluu puheenjohtaja ja 4-8 jäsentä.

Hallituksen puheenjohtaja sekä jäsenet valitaan kahdeksi kalenterivuodeksi. Jäsenistä puolet kerrallaan on vuosittain erovuorossa

Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan, sihteerin, varainhoitajan sekä muut tarpeelliseksi katsomansa toimihenkilöt.

Hallitus on toiminnastaan vastuussa yhdistyksen kokoukselle.

Hallitus on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja ja vähintään puolet hallituksen jäsenistä on läsnä.

Hallituksen toimikausi on kaksi (2) vuotta.

#### **Jäsenmaksu**

##### 11 §

Yhdistys kerää jäseniltään vuosittaista jäsenmaksua. Kunniajäseniltä ei peritä jäsenmaksua.

#### **Yhdistyksen nimen kirjoittaminen**

##### 12 §

Yhdistyksen nimen kirjoittaa puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja yhdessä tai jompikumpi yhdessä sihteerin tai varainhoitajan kanssa.

## **Toiminta- ja tilikausi**

### 13 §

Yhdistyksen toiminta- ja tilikausi on kalenterivuosi.

Tilit ja muut hallintoa koskevat asiakirjat jätetään tilintarkastajille tarkastettavaksi tammikuun loppuun mennessä.

Tilintarkastuskertomus on annettava hallitukselle viimeistään helmikuun 15. päivänä.

## **Sääntöjen muuttaminen ja yhdistyksen purkaminen**

### 14 §

Päätöksiin, jotka tarkoittavat sääntöjen muuttamista tai Suomen Omakotiliitosta eroamista vaaditaan yhdistyksen kokouksessa vähintään kaksi kolmasosaa (2/3) äänestyksessä annetuista äänistä.

Päätökseen jolla yhdistys puretaan, vaaditaan yhdistyksen kokouksessa vähintään viisi kuudesosaa (5/6) äänestyksessä annetuista äänistä.

Käsiteltäessä sääntöjen 14 §:n asioita on Suomen Omakotiliiton edustajalle tarjottava mahdollisuus Puheenvuoroon kokouksessa.

### 15 §

Yhdistyksen purkautuessa sen jäljelle jäänyt omaisuus luovutetaan Suomen Omakotiliitolle yhdistyksen tarkoitusperiä edistävään toimintaan purkautumisesta päättävän kokouksen tarkemmin määräämällä tavalla.

## **Yleisiä säännöksiä**

### 16 §

Kokouksissa pidetään pöytäkirjaa.

Päätökset tehdään yksinkertaisella ääntenemmistöllä, paitsi 14 §:ssä mainituissa tapauksissa.

Äänestys on avoin, ellei yhdistyksen kokouksessa vähintään kymmenesosa (1/10) äänioikeutetuista jäsenistä vaadi suljettua lippuäänestystä.

Puhe- ja läsnäolo-oikeus on henkilöillä, joille kokous sen myöntää.