

Vesijohdon ja paineviemärin tilannekatsaus

Sotungin vesiosuuskunta haki lokakuussa 2018 tukea hankkeelle Manner-Suomen maaseudun kehittämisrahastosta. Tukihakemuksen käsittely on vielä kesken. Mahdollinen hanketuki laskisi jonkin verran nykyisiä liittymishintoja.

Sotungin vesiosuuskunnalle on perustettu internetsivut osoitteeseen **www.sotunginvesiosuuskunta.net**. Sivuille tullaan lähiaikoina päivittämään hankkeen ajankohtaisia asioita, aikataulu, yhteystiedot yms.

Sotungin vesiosuuskunta on saanut tähän mennessä noin 60 palautettua liittymislomaketta osuuskunnan suunnittelemaan vesi- ja viemäriverkkoon. Hakemusten määrä tulisi saada vielä korkeammaksi, jotta nykyistä suunnittelualueetta ei tarvitse alkaa karsimaan. Vesiosuuskunnan hallitus on sopinut myös liittymävarauksen mahdollisuudesta. Tämä tarkoittaa, että nyt on mahdollista saada vesihuollon liittymisputket edullisesti lähelle kiinteistöä, vaikka asia ei juuri nyt olisikaan ajankohtainen.

Nykyinen liittymämäärä riittää kuitenkin käynnistämään vesi- ja viemäriverkon rakentamissuunnitelmien laadinnan maanrakennustöiden kilpailuttamista varten. SKT Suomi Oy toteuttaa suunnittelutyön nyt kiinteällä hinnalla osuuskunnalle, mutta myöhemmin tapahtuvasta suunnittelusta tulee osuuskunnalle lisäkustannuksia.

Vesiosuuskunnan hallitus on sopinut, että nykyiset liittymishinnat ovat voimassa **30.11.2018 asti**, jonka jälkeen liittymishintoihin tullaan lisäämään suunnittelusta aiheutuvat lisäkustannukset.

Liittymishinnat 30.11.2018 asti:

	Kustannusarviohinta	Kattohinta
Täysi liittymä	11 500 €	13 500 €
Varausliittymä	5 500 €	7 500 €
Lisäksi osuuskunnan osuusmaksu on 400 €		

Liittymislomakkeita on saatavilla internetosoitteesta www.sotunginvesiosuuskunta.net.

Allekirjoitettujen liittymislomakkeiden palautus:

Sotungin vesiosuuskunta
c/o Stefan Asplund
Nybyggetintie 35
01200 Vantaa

Valokuituverkon tilannekatsaus

Sotungin vesiosuuskunnan hallitus on selvittänyt valokuituverkon rakennuttamisen toteutumismahdollisuuksia, ja teknisesti hanke on toteutettavissa. Hankkeelle haettiin lokakuussa 2018 Manner-Suomen maaseuturahaston tukea. Tukihakemuksen käsittely on vielä kesken. Mahdollinen hanketuki laskisi jonkin verran nykyisiä liittymishintoja.

Hankkeelle on tehty karkea budjettihinnoittelu, jonka perusteella valokuituverkon liittymisen kattohinnoiksi on määritelty:

	Täyden vesiliittymän tai varausliittymän yhteydessä	Muille*
Valokuituverkon liittymismaksu	2 900 €	3 200 €
Lisäksi jos ei ole liittynyt aikaisemmin vesiosuuskuntaan, tulee maksaa osuuskunnan osuusmaksu 400 €		
*Vesiosuuskunta pidättää itsellään oikeuden tarkistaa liittymishintaa kaukana runkolinjasta olevien kiinteistöjen osalta.		

Sotungin vesiosuuskunnan hallitus haluaa korostaa, että oheiset hinnat ovat kattohintoja, ja lopullinen hinta määräytyy liittymämäärän ja verkon toteutustavan tarkentuessa. Kattavalla liittymämäärällä lopullinen liittymishinta voisi olla noin 20 % edullisempi. Hanketta ei lähdetä viemään eteenpäin, jos tarkemmat kustannuslaskelmat menevät kattohintojen yli.

Valokuituverkon saaminen Sotunkiin parantaisi huomattavasti alueen nykyisiä internetyhteyksiä, sekä nostaa kiinteistön arvoa. Lisäksi hankkeen toteuttaminen vesihuoltoverkon rakentamisen yhteydessä on kustannustehokasta, ja vastaavaa mahdollisuutta ei ole tulossa enää myöhemmin.

Internetyhteys 100 M/100 M nopeudelle tulisi olemaan noin 20 – 30 €/kk.

Jotta valokuituverkon suunnittelu ja urakoitsijoiden kilpailutus saadaan tehtyä vesihuoltohankkeen yhteydessä, tulee liittymiskaavakkeet **palauttaa 16.12.2018 mennessä**.

Valokuituverkon liittymislomakkeita on saatavilla osoitteesta www.sotunginvesiosuuskunta.net.

Allekirjoitettujen liittymislomakkeiden palautus:

Sotungin vesiosuuskunta
c/o Stefan Asplund
Nybyggetintie 35
01200 Vantaa

Lisätietoja valokuituhankkeeseen liittyen:

Esa Hyytiäinen, esa.hyytiainen@outlook.com, 040 861 8408

Ystävällisin terveisin

Sotungin vesiosuuskunnan hallitus