

**SUOPELLON VESIOSUUSKUNNAN TIEDOTE 1/2009**

Hyvät Suopellon vesiosuuskunnan jäsenet

Suopellon vesiosuuskunnan putkistohanke etenee. Osuuskunnan hallitus valitsi perjantaina 16.01.08 putkiston suunnittelijaksi Suomen salaojakeskuksen ([www.sskoy.fi](http://www.sskoy.fi)). Valintaprosessi alkoi tarjouskierroksella heti ympäristöluvan varmistuttua lokakuussa. Putkiston suunnittelua tarjosi neljä toimistoa: Ramboll Finland, Pöyry Environment, Suomen salaojakeskus sekä Suunnittelu- ja mittauspalvelu. Tässä vaiheessa hallitus palkkasi vesiosuuskunnalle tämän alan konsultin arvioimaan tarjouksia. Pöyryn tarjous poikkesi selvästi muista tarjouksista, joten se jätettiin pois ja kolmen jäljelle jääneen toimiston kanssa käytiin tarjousneuvottelut konsulttimme avustuksella Suopellossa 12.12.08. Käytyjen neuvottelujen perusteella suunnittelutoimistot antoivat vielä tarkennetut tarjoukset, joiden perusteella valinta tehtiin. Suunnittelun hinta tulee olemaan noin 22 000 € (alv 0), mikä tullaan varmasti säästämään itse rakennusurakassa hyvän suunnittelun ansiosta.

Putkiston suunnittelun on määrä valmistua ennen vappua tänä vuonna. Osakkaita pyydetään nyt ilmoittamaan Topi Leiviskälle, mikäli olette suunnitellut hankkivanne naapurin kanssa yhteispumppaamon. Suunnittelu tehdään jäiden aikaan ja suunnittelun aikana tullaan kaikkien osakkaiden tontilla tekemään maastotöitä. Käytännössä tämä tarkoittaa kiinteistökohtaisten pumppaamojen paikkojen määrittämistä, vaaitusta ja tärykairausta. Maastotyöt suoritetaan käsityökaluilla, eikä tonteille mennä kuin jalan. Niille, jotka eivät syksyllä merkinneet pienpumppaamonsa toivottua paikkaa, suositellaan se tekemään mahdollisuuksien mukaan ennen suunnittelua. Pienpumppaamon paikka tarkoittaa tässä tapauksessa sitä paikkaa, mihin osakas mieluiten haluaisi pumppaamonsa sijoitettavan. Lopullisen paikan määrittelee kuitenkin suunnittelija rakennusteknisten kriteerien perusteella. Osakkaita tiedotetaan siinä vaiheessa, kun pienpumppaamojen paikat on merkitty, jotta kukin voi käydä pumppaamonsa paikan hyväksymässä.

Suunnittelun yhtenä tarkoituksena on myös määrittää tarkempi kustannusarvio koko hankkeelle. Pyrimme saamaan kustannusarvion mahdollisuuksien mukaan ennen koko suunnittelun valmistumista, koska tarvitsemme sen myös täydennykseksi avustushakemukseen Hämeen ympäristökeskukselle. Avustusta on jo haettu, mutta ainoastaan erittäin karkealla hinta-arviolla, joten tämä kohta tulee täydentää.

Suunnittelun tärkein tulos on urakka-asiakirjat, joilla pystytään avaamaan urakkakilpailu itse rakennusurakalle. Tarkoitus on lähettää urakkatarjouspyynnöt ulos heti suunnittelun valmistuttua loppukevällä. Riippuen siitä, kuinka monta kierrosta urakkakilpailussa joudutaan käymään, pyritään urakoitsija valitsemaan ennen kesälomia tai viimeistään alkusyksystä. Tällä aikataululla pystyy urakoitsija rakentamaan putkistoa avoveden ja/tai jäiden aikaan alkaen syksyllä 2009, jolloin putkisto voisi hyvinkin olla valmis kesällä 2010.

Topi Leiviskä  
Suopellon vesiosuuskunta  
p. 0400 700982