



VAALin jäsenkirje 4/2022

VAALin puheenjohtaja Tapio Tervo oli yhtenä alustajana



”Monipaikkaisuuswebinaarissa”

Webinaari pidettiin verkossa 13.09.2022. Webinaarin aiheena oli ”**Monipaikkaisten asujien osallisuus alueellaan**”. Tilaisuudessa käsiteltiin muidenkin monipaikkaisuusryhmien osallisuutta, mutta etenkin käsiteltiin vapaa-ajan asukkaiden osallistumista kunnan ja alueen muiden toimijoiden kanssa. Webinaarissa todettiin monin tavoin, kuinka tärkeitä vapaa-ajan asukkaat ovat varsinkin pienissä mökkivoittoisissa maalaiskunnissa alueen elinvoiman kannalta.

"Voimme olla monipaikkaisia monella eri tavalla ja eri syistä. Monipaikkaisuuden ansiosta meillä on kytkentä monipaikkaissuseudullemme, mutta miten osallisuus käytännössä muotoituu ja toteutuu, ja mitä siltä toivotaan?!"

VAAL järjestää webinaarin ”Maankäyttö- ja rakennuslaki uudistuu” maanantaina 31.10 klo 13:00 – 15:00.

Webinaarissa käydään läpi työn alla olevaa uudistuvaa lakia, ja jonkin verran siitä on jo julkisuuteen tihkunutkin.

Ainakin VAALin ajama helpotus pienten rakennusten ja rakennelmien tuottaminen ilman rakennuslupabyrokratiaa, on menossa läpi.

Maankäyttö- ja rakennuslaki uudistuu -webinaari 31.10.2022 klo 13-15

Vapaa-Ajan Asukkaiden Liitto (VAAL ry) järjestää yhteistyössä Suomen Omakotiliiton kanssa WEBINAARIN uuden Maankäyttö- ja Rakentamislain mukanaan tuomista muutoksista. Webinaarin ajankohta on 31.10.2022 klo 13.00-15.00. Maankäyttö- ja Rakennuslain (MRL) uudistaminen on parhaillaan käynnissä. Hallituksen suunnitelmana on saada uudistettu Rakentamislaki (RakLa) voimaan vuoden 2024 alusta alkaen. Tavoitteenamme tässä webinaarissa on kertoa luvanhakijan näkökulmasta katsoen, mitä muutoksia uusi laki tuo mukanaan, erityisesti toimenpidelupahakemusten poistumisen takia.

Webinaarin sisältö: **Rakentamisen lupakynnys ja kerrosala** (Ympäristöministeriö), **Rakentamislaki voimaan 1.1.2024 – Mikä muuttuu?** (Kuntaliitto), **Lupakäytäntöjen muutosten vaikutus rakennusvalvontaan** (Rakennustarkastusyhdistys RTY), **Toimenpidelupa haja-asutusalueella, ympäristökysymykset lupaa haettaessa** (MTK), **Mitä meiltä edellytetään uuden lain aikana ilman rakentamislupaa toteutettavien vähäisten hankkeiden tapauksessa – Onko hankkeessa kerrosalaa ja edellyttääkö se rakennusoikeusneliöitä?** (VAAL).

Webinaari on avoin kaikille Omakotiliiton ja VAAL:n jäsenille. Webinaari on maksuton. **Ilmoittaudu mukaan viimeistään 28.10. klo 12 mennessä verkkolomakkeella osoitteessa www.omakotiliitto.fi/tulevatwebinaarit**. Linkki ZOOM-webinaariin lähetetään 28.10. iltapäivällä kaikille ilmoittautuneille. Tervetuloa!

”Mökkiläisen hiilijalanjälki”-projekti

VAAL ry ja Omakotiliitto ovat mukana VAALin edistämässä ”Mökkiläisen hiilijalanjälki”-projektissa. Projektilla on nyt vahvistettu rahoitus, pääosin Suomen Ympäristökeskuksen ja Ympäristöministeriön taholta. Empiirivaihe alkaa syksyllä 2022, ja ensimmäiset tulokset saadaan keväällä 2023, ja tarkoitus on julkaista tietoa Kevätmessujen yhteydessä Messukeskuksessa maaliskuun vaihteessa. Myöhemmin asiasta julkaistaan opas, jossa kerrotaan mistä hiilijalanjälki muodostuu, ja miten sitä voi pienentää.



VAALin yhdistysten mallisäännöt työn alla

VAAL ry on tuottamassa uudet pelkästään vapaa-ajanasukasyhdistyksille tarkoitettuja mallisäännöksiä. Säännöt julkaistaan sekä yhden että kahden vuosikokouksen mallilla. Kun uudet säännöt on julkaistu ja hyväksytty Patentti- ja rekisterihallituksessa, ne voidaan ottaa käyttöön yhdistysten niin halutessa. Sääntömallit ovat myöhemmin saatavissa nettisivuiltamme www.vaal.fi

Omakotiliitolla paljon asiaa sähköstä

Nopeasti kohonneet sähköenergian hinnat huolettavat erityisesti sähköllä lämmittäviä pientaloasukkaita. Omakotiliittoon tulee aiheesta paljon yhteydenottoja jäseniltä. Kokosimme yhteen askarruttavat kysymykset sekä vinkit sähkösopimuksen valintaan ja sähkön säästämiseen. Lue koko artikkeli:



https://www.omakotiliitto.fi/asuminen/artikkelit/huolestuttaako_sahkon_hinnannousu

Energia on kallista ja säästää pitäisi. Mutta mistä lähteä liikkeelle ja mihin kaikkeen kotona voi vaikuttaa?

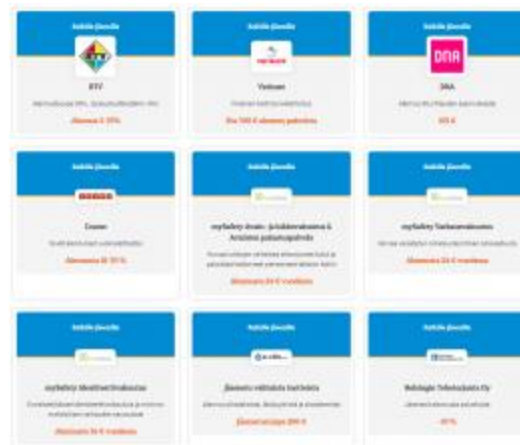
https://www.omakotiliitto.fi/asuminen/artikkelit/energiaa_saastamaan_-_mista_lahtea_liikkeelle

Ensi talvesta ennustetaan energian kannalta hankalaa. Lue vinkkimme, miten mahdollisiin sähkökatkoihin kannattaa varautua.

https://www.omakotiliitto.fi/asuminen/artikkelit/vinkkejä_talven_sahkokatkojen_varalle

Hyödynnä jäsenedut

Muista myös muut Omakotiliiton jäsenedut. Jo yksikin käytetty aktiviteetti on arvoltaan enemmän kuin maksettu jäsenmaksu.



Jäsenedut

