

15.5.2005

LAPIN MÖKIN JA MÖKKIALUEEN KÄYTTÖ- JA JÄRJESTYSSÄÄNNÖT

- 1) Seuran mökki on pääsääntöisesti seuran omien leirien- ja harjoitusten sekä jäsenistön vapaa-ajan käytössä. Leirityksien ajankohdat päättää seuran hallitus. Mökkiä vuokrataan enintään yhden viikon kerrallaan tasapuolisesti, vuokra-aika lauantaista lauantaihin. Mikäli jollekin ajalle ei ole seuran omia leirejä tai harjoituksia eikä seuran omien jäsenten varauksia, voidaan mökkiä vuokrata myös ulkopuolisille.
- 2) Mökin varaustoiminnasta ja muusta kunnossapidosta sekä huollosta vastaa hallituksen nimeämä mökkivastaava. Mökkivastaava nimetään vuodeksi kerrallaan hallituksen ensimmäisessä kokouksessa. Samassa kokouksessa hallitus päättää vuokrahinnoittelun seuran toimintakaudeksi eteenpäin. Jäsenistöllä on oikeus 20 % alennukseen yleisistä vuokrahinnoista. Jäsenetuhinnalla tehty varaus koskee vain Karihaaran Visa ry:n jäseniä ja varausta ei voi missään tapauksessa siirtää muille henkilöille.
- 3) Mikäli jollekin vuokra-ajalle on tullut useita päällekkäisiä varauksia, suoritetaan arvonta ennalta ilmoitettuna päivänä. Arvonnassa mukana olleisiin ollaan yhteydessä heti arvonnän jälkeen. Vapaana olevat vuokraajaksot ovat netissä nähtävillä seuran kotisivuilla. Mikäli taas jokin seuran viikoista on vapaana vuokrausviikon alkaessa, vuokrataan mökkiä myös vuorokausittain.
- 4) Mikäli vuokraus peruutetaan neljä viikkoa ennen vuokrausajan alkua, saa vuokramaksun takaisin kokonaan. Mikäli peruutus tapahtuu lähempänä kuin neljä viikkoa ennen vuokra-aikaa, ei maksua palauteta.
- 5) Varaus tehdään mökkivastaavalta henkilökohtaisesti. Seuran jäsenyys tarkistetaan epäselvissä tapauksissa jäsenrekisterinohitajalta. Kaikkien mökissä yöpyjien on oltava Visan jäseniä saadakseen jäsenalennuksen.
- 6) Avain luovutetaan vuokraajalle todistettavaa vuokranmaksukuittia vastaan mökkivastaavan toimesta. Vuokraajan on oltava pääsääntöisesti paikalla vuokraamallaan mökillä vuokrausaikana. Mökin avainta ei saa luovuttaa ulkopuolisille. Ilman varausta ei kenelläkään ole oikeutta käyttää mökkiä.
- 7) Mökki on vuokraajan käytössä tulopäivästä klo 15.00 lähtöpäivään klo 12.00. Vuokraan kuuluu käyttöoikeus mökkiin, sen varusteisiin ja pihapiiriin. Mökissä on valmiina astiat, kalusteet, patjat, tyynyt ja peitteet. Asiakas tuo mukanaan linavaatteet ja hygieniatarvikkeet. Polttopuut, sähkö ja vesi sisältyvät vuokraan.
- 8) Avain on palautettava mökkivastaavalle saatujen ohjeiden mukaisesti. Kadonneesta avaimesta peritään 85 € korvaus.
- 9) Asiakas vastaa mökin ja sen pihapiirin siisteydestä vuokra-aikana ja luovuttaa sen siivottuna. Mikäli siivousta ei vuokra-ajan päätyttyä ole suoritettu, voidaan asiakkaalta periä vähintään 85 € siivousmaksu.
- 10) Mökkiin saa sijoittaa vain vuodepaikkoja vastaava henkilömäärä. Lisähenkilöistä peritään voimassa olevan hinnaston mukainen maksu. Ilmoittamattomista ylimääräisistä yli 7-vuotiaista henkilöistä peritään 10 € /hlö/vrk lisämaksu.
- 11) Tahallisesti aiheutetuista vahingoista vastaa mökin vuokraaja ja on velvollinen ilmoittamaan havaitsemistaan vahingoista avainta palautettaessa. Mikäli asiakas aiheuttaa vakavaa häiriötä, vaaraa tai annettujen ohjeiden piittaamattomuutta mökissä tai mökkialueella voidaan vuokrasuhde purkaa välittömästi eikä vuokraajalla ole oikeutta vuokran palautukseen.

15.5.2005

- 12) Seuran hallitus voi evätä vuokrausoikeuden seuran jäseneltä katsomallaan tavalla, jos vuokraaja on aiheuttanut ilkivaltaa tai häiriötä vuokrausajana.
- 13) Jokainen kunnioittanee kanssaihminen oleskelua alueella ja siivoaa jälkensä, jotta seuraava vuokraaja voi mennä siistiin vapaa-ajanviettopaikkaan.
- 14) Mahdolliset valitukset on aina tehtävä välittömästi aiheen ilmaannuttua mökkivastaavalle, joka ilmoittaa valituksesta seuran hallitukselle.
- 15) Mökkikansioissa on erilliset mökkikohtaiset ohjeet. Mökissä ei saa tupakoida ja lemmikkieläinten mahdolliset tuhot on heti ilmoitettava mökki-isännälle, kuten muutkin vahingot.
- 16) Seura ei ole velvollinen korvaamaan luonnonolosuhteista, kuten hyönteisistä tai sään vaihteluista mahdollisesti aiheutunutta haittaa tai kuluja.
- 17) Nämä säännöt on tarkistettu / hyväksytty seuran hallituksen kokouksessa 21.10.2008