

Four small decorative icons in blue: a wavy line, a semi-circle, a plus sign, and an upward-pointing arrow.

Jätevesineuvojan ja kiinteistön omistajan näkökulmat hajajätevesiasioihin

Lammin päivät

Laura Virtanen

Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry

Sisältö



- Hajajätevesineuvonta
- Aukkaan näkökulma
- Yleisin kysymys
- Kiinteistönomistajan kysymyksiä
- Jätevesineuvojan kysymyksiä
- Vinkit jätevesijärjestelmän uusimistarpeen arviointiin
- Neuvontakaavio

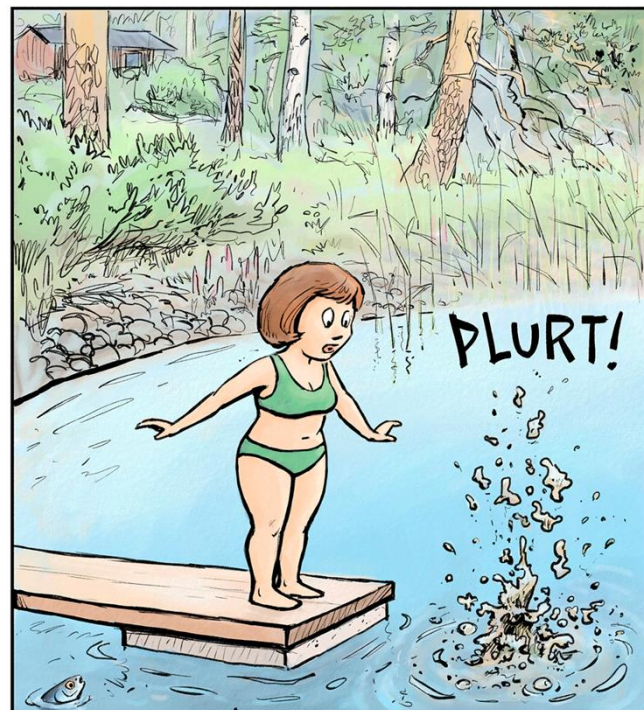
Hajajätevesineuvonta



- Alueellisia haja-asutuksen jätevesineuvontahankkeita
 - Neuvontaa puhelimitse, sähköpostilla, tapahtumissa ja kiinteistökohtaisesti
- Pyritään varmistamaan, että kiinteistön omistajat saavat luotettavan tiedon oman jätevesijärjestelmän tilanteesta

Asukkaan näkökulma

- Ympäristön hyvinvointi
- Lain noudattaminen
- Ei koe tarpeelliseksi



Yleisin kysymys



Pitääkö tehdä
jotain?

Onko mökin
vedenkäyttö
vähäistä?

Kiinteistönomistajan kysymyksiä 1/3

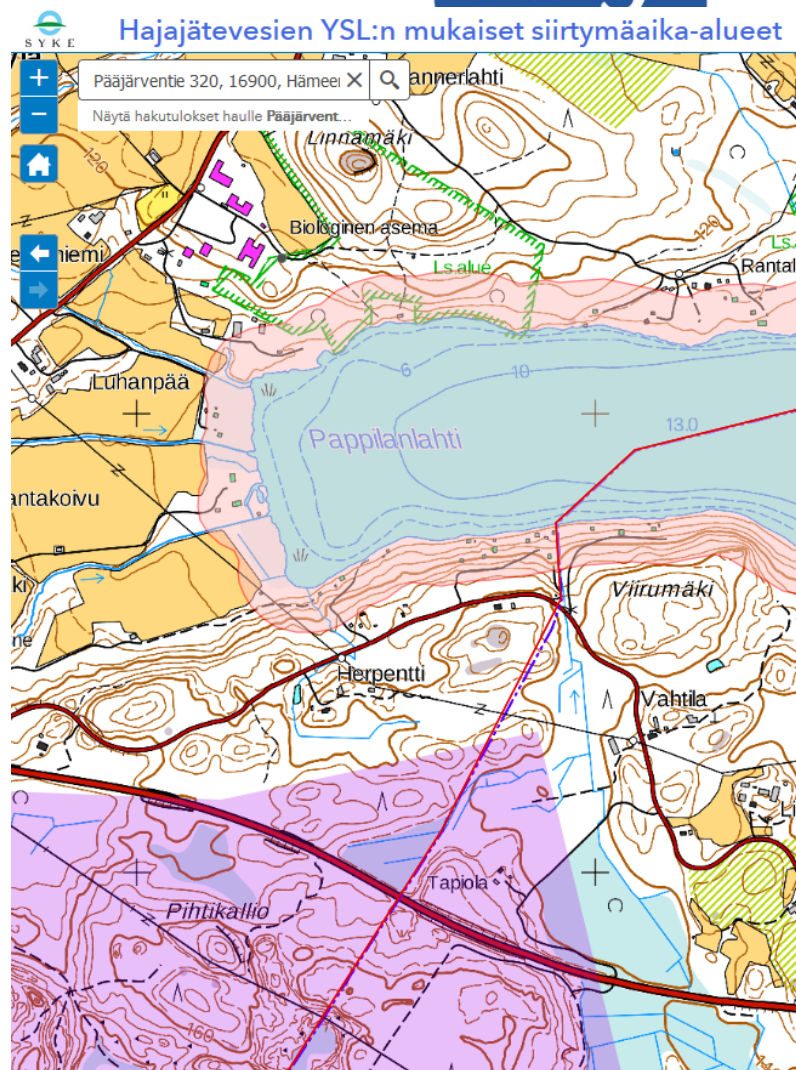
Sijainti

- Sijaitseeko rakennus pohjavesialueella?
- Mikä on vesistö?
 - Pienet vesistöt

Kustannukset

- Paljonko maksaa?
 - Jätevesijärjestelmä
 - Suunnittelija
 - Urakointi

SYKE:n 100m -aineisto



Kiinteistönomistajan kysymyksiä 2/3



Lupa

- Tarvitseeko jätevesijärjestelmän rakentaminen luvan?
- Tarvitseeko ammattilaisjätevesisuunnittelijan?

Selvitys

- Pitääkö tehdä joku selvitys jätevesistä?
- Mihin selvitys toimitetaan?
- Miten selvitys tehdään?



Automaattinen ikävapautus

- Ketä ikävapautus koskee?
 - Sidottu syntymävuoteen, ei ikään
 - Ei koske vapaa-ajanasuntoja

Lykkäys

- Voiko hakea lykkäystä määräajasta?
 - Perusteet lykkäykselle
- Miten lykkäystä haetaan?

Jätevesineuvojan kysymyksiä 1/3



Sijainti

- Ranta-alue, pohjavesialue
- Ns. kuivanmaan kiinteistö
- Kunta
 - Kunnan ympäristönsuojelumääräykset

Varustelutaso

- Talon/mökin varustelutaso
 - Onko vettäkäyttäviä laitteita
 - Vesivessa vai kuivakäymälä
 - Vähäinen vedenkäyttö



Jätevesineuvojan kysymyksiä 2/3



Nykyinen jäteveden käsittelyjärjestelmä

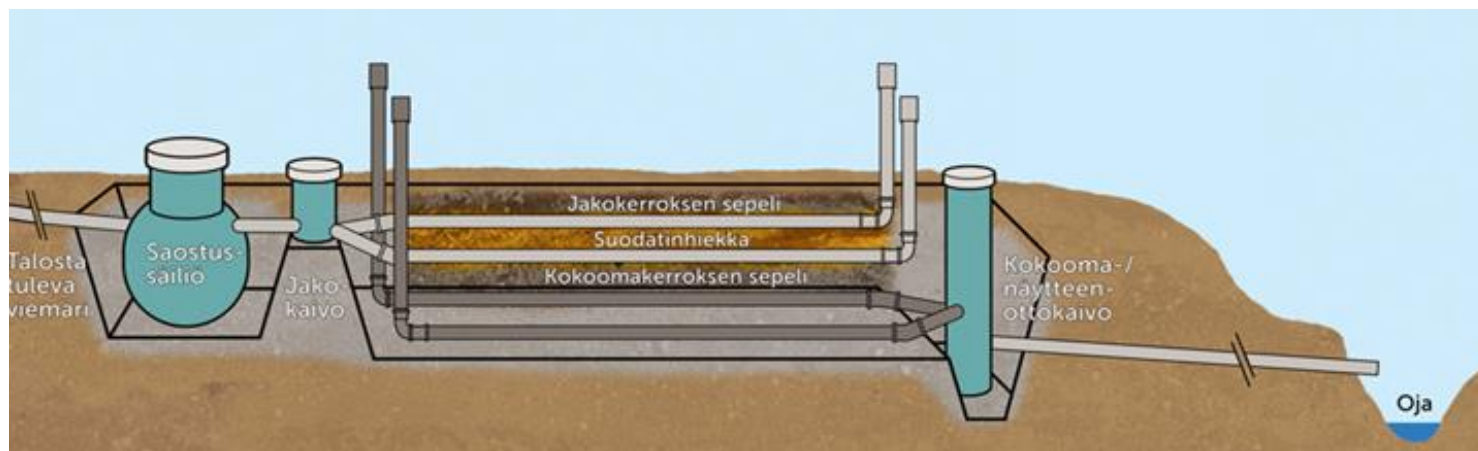
- Onko järjestelmä tiedossa?
- Järjestelmän ikä

Säiliöt

- Umpisäiliö vs. saostussäiliö
 - Termistö välillä hankalaa ja sekaisin kiinteistönomistajalla
 - Onko säiliössä purkuputki tai ylivuoto?
 - Onko säiliössä pohja?
- Montako saostussäiliötä?

Maaperäkäsittely

- Rakennettu imeytyskenttä vs. "imeytyskenttä"
 - Imeytysputki vai purkuputki
 - Tuuletusputket
 - Rakennussuunnitelma
- Imeytyskentän koko



Vinkit jätevesijärjestelmän uusimistarpeen arviointiin



Toimivan järjestelmän tunnusmerkit

Järjestelmä rakennettu vuonna 2004 tai sen jälkeen

Järjestelmään kuuluu laitepuhdistamo tai maaperäkäsittely

Imeytys- tai suodatuskentän tuuletus toimii ja putkiston sijainti on tiedossa

Järjestelmän lähellä ei ole hajua

Jätevesiä purkautuu vain purkupaikalle

Saostussäiliöstä lähtevä putki on lietepinnan tasalla

Järjestelmän lietteet tyhjennetään säännöllisesti 1-2 kertaa vuodessa, umpisäiliö tarpeen mukaan

Käytössä on vain kuivakäymälä ja kantovesi tai kesävesi

Saneerausta vaativan järjestelmän tunnusmerkit

Järjestelmä rakennettu ennen vuotta 2004

Jätevesijärjestelmä sisältää vain saostuskaivot

Imeytyskentässä ei ole ilmanvaihtoputkia tai kentän koko ja rakenne ei ole tiedossa

Jatkuvaa tai ajoittain voimakasta hajua

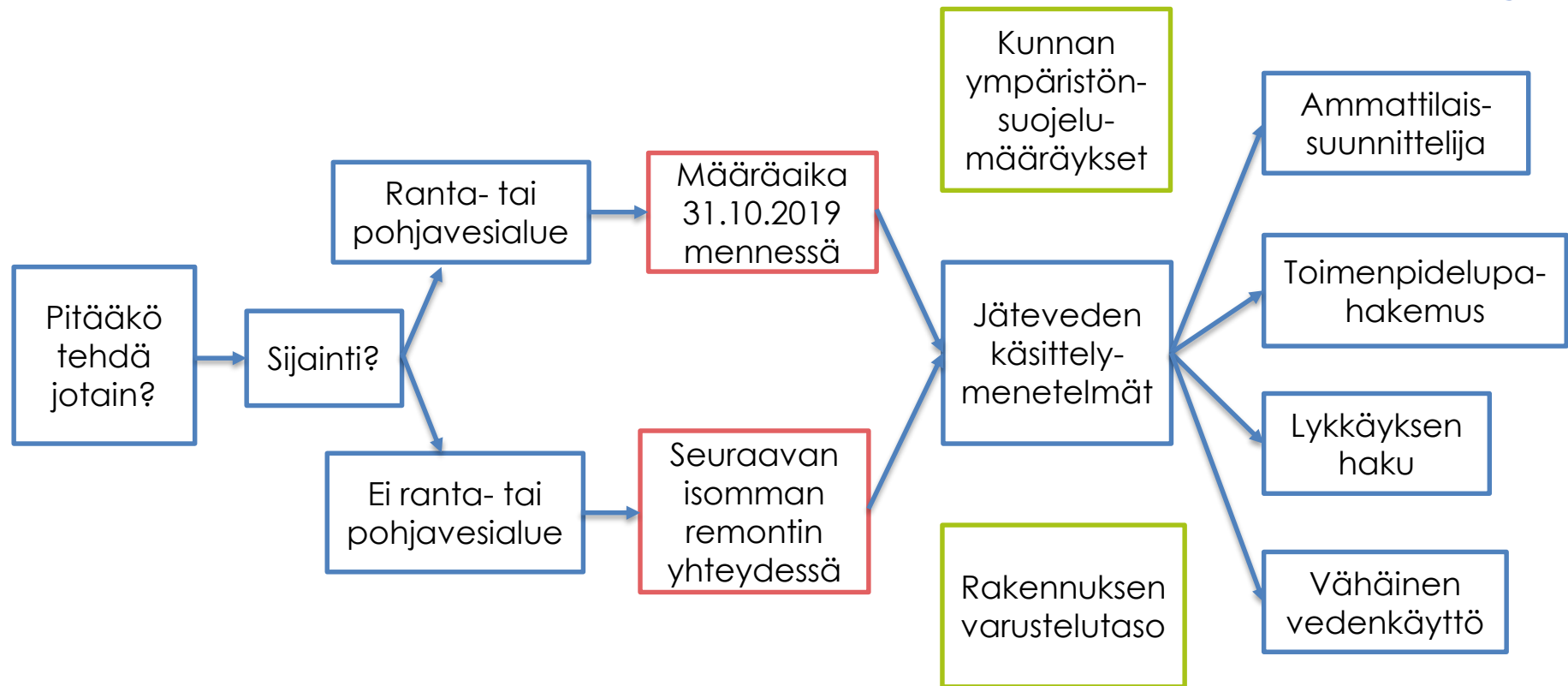
Järjestelmä tulvii tai purkupaikka ei ole tiedossa

Saostussäiliöstä lähtevä putki on lietteen alla tai lietepinta on pysyvästi putkea alempana

Lietesäiliö täyttyy tiheästi tai ei täyty vuosittain vakituksessa käytössä

Vedenkäyttö tai varustelutaso on noussut järjestelmän rakentamisen jälkeen

Neuvontakaavio



Kiitos!

Projektiasiantuntija Laura Virtanen

Puh. 050 476 3500

laura.virtanen@kvvy.fi

